

防城港市物流业发展“十四五”专项规划

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届历次全会精神，深入贯彻习近平总书记对广西及防城港市工作系列重要指示精神，顺应《区域全面经济伙伴关系协定》（RCEP）开辟东亚经济一体化新格局、西部陆海新通道加快覆盖大西南的物流枢纽地位带来的利好形势，港口型、陆上边境口岸型国家物流枢纽正在成为防城港经济转型升级中的新动能和增长极，开展《防城港市物流业发展“十四五”专项规划》，对贯彻落实防城港市委、市人民政府在“十四五”期间将防城港打造成为连接中西部地区与东盟国家的国际物流中心具有十分重要的意义，助力建设防城港市现代化临港工业城市。

随着钢铁、铜、铝、粮油加工等优势传统产业向绿色低碳循环转型升级，以及国际医学开放试验区等平台承载能力不断提升，生物医药、再生金属、电子信息、新能源、海洋渔业精深加工等新兴产业将随之培育和发展，防城港开启临港绿色大工业新发展格局；随着中国·越南（深圳—海防）经济贸易合作区崛起、三星和 LG 韩国生产线转移至海防、天虹集团布局海河工业园，防城港市边境口岸与海防机电产品（含电子产品）、海河纺织品产业产能合作的进程正在加速，开启沿边绿色加工制造业新发展格局；随着碳酸钙、制糖、木材加工等优势传统产业向绿色化、高端化、全产业链化发展，以及国际医学开放试验区加速推进，

中草药种植加工与研发将快速发展，山区农林资源、药材资源禀赋得到充分发挥，防城港将迎来十万大山绿色加工制造业新发展格局。

根据中国共产党广西壮族自治区第十二次代表大会赋予防城港市“建设现代化临港工业城市”的发展定位，以及《中共防城港市委员会关于加快建设现代化临港工业城市的决定》（防发〔2022〕2号）的决策部署，围绕服务建设防城港市现代化临港工业城市的总体发展定位，充分发挥港口型和陆上边境口岸型国家物流枢纽承载城市作用，推动物流业与制造业深度融合，加强东兴国家重点开发开放试验区、中越跨境经济合作区、防城边境经济合作区等开放型平台物流载体功能建设，推动防城港保税物流中心升级为综合保税区，推动以广西北部湾国际生鲜冷链园区为龙头申报建设国家级骨干型冷链物流基地，统筹北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿产品交割交易中心打造西部陆海新通道大宗商品集散交易基地，努力建成中国—东盟国际现代物流中心。

大力推动建设“三区、多园、一中心”防城港市全域物流网络，重点打造物流场站、完善口岸物流、打造大宗商品物流供应链、搭建农产品供应链及冷链物流、大力发展制造业物流、优化邮政快递和电商物流网络、完善城乡物流网络、建设物流信息平台。推动“公转水”、“公转铁”，优化交通运输结构，降低物流成本，提升物流效率和服务质量。加快现代信息技术和交通运输

技术在物流体系中的应用，着力构建水运、铁路、公路、民航运输高效衔接、智能互通的现代物流运行体系，打开防城港市现代物流业高质量发展的新局面。

明确定位。结合国家、自治区物流业发展“十四五”规划以及《西部陆海新通道总体规划》对广西、防城港市的发展定位，本规划将防城港市定位为 RCEP 国际产业和物流合作的西部边海国际大通道、西部陆海新通道重要节点和大宗商品集散枢纽、国家骨干型冷链物流基地、现代化临港工业城市物流枢纽。

规划目标。力争“十四五”期末（即 2025 年），社会货运量达到 15600 万吨，社会物流总额达到 3116 亿元，年均增速 8%，物流总费用占全市 GDP 比重约为 15.6%；港口货物吞吐量和集装箱吞吐量分别达到 25250 万吨和 120 万标箱，铁路货运量达 7000 万吨，公路货运量达 7000 万吨，全市保税进出库货物总量超过 3000 万吨；争取培育我市交通运输业规上企业达到 55 家以上，运输代理、装卸搬运和仓储业规上企业达到 45 家以上，邮政快递业规上企业达到 4 家以上，大宗商品交易企业 7 家，其中培育本土 3A 级物流企业达到 8 家。基本建成中国-东盟国际现代物流中心，防城港综合保税区建成通过验收、封关运营，建成广西北部湾国际生鲜冷链园区、北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿石交割中心、上思十万大山物流园、企沙铁路物流园、东兴口岸国际快件监管中心、防城港市电商快递物流园、北部湾（防城港）航运贸易金融服务中心、跨境电商产业园、东兴铁路货运

站等一批中国—东盟国际现代物流中心重要支撑项目。

构建“三区、多园、一中心”防城港市全域物流网络。“三区”即核心区为东湾国家级示范物流园、拓展区为高新区和企沙物流片区、联动区为边海和市县物流片区。“多园”即防城港综合保税区、广西北部湾国际生鲜冷链园区、北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿石交割中心、上思十万大山物流园、企沙铁路物流园、东兴口岸国际快件监管中心等园区。“一中心”即中国—东盟国际现代物流中心，规划总面积约 31.5 平方公里。

构建“2+2+N”海陆空一体化现代物流产业体系。不断优化提升大宗商品物流、现代制造业物流两大优势物流，做强做优医药物流、冷链物流两大专业物流，积极培育保税物流、城乡物流、电商物流、智慧物流、危化品物流、农副产品等若干特色物流。

优化“3+3+1”海陆空一体化现代物流空间布局。提出构建“三区、三轴带（两纵一横）、一中心”的总体布局，以及港口区、防城区、东兴市、上思县分区布局，并提出物网络和物流通道布局。

积极融入国内国际物流合作新格局。积极融入“一带一路”、东盟经济圈，构建与广西区内、成渝经济圈、珠三角经济圈、长三角经济圈等国家物流枢纽承载城市协同发展新格局，以及海南自由贸易港、钦北防三市物流一体化、“强首府”等物流合作新格局。积极推进冶金产品、机电产品、纺织品、水产品、水果、坚果、中药材、粮油、淀粉九大货种融入“双循环”新发展格局，

并提出构建防城港市港口型、陆上边境口岸型国家物流枢纽协同发展的思路 and 措施。

预测物流用地需求。预测物流总量、主要运输方式货运量以及物流需求分布，提出“十四五”时期，全市含港口区渔湾港区、企沙港区、防城区峒中（里火）、东兴市东兴镇和江平工业园、上思县等物流用地的需求总量约 19190 亩，其中：港口区 4550 亩、防城区 3540 亩、东兴市 5700 亩、上思县 5400 亩。

落实“八化”重点任务。落实效率化、联动化、专业化、数字化、规模化、协调化、绿色化、标准化八项重点任务。

做好八项保障措施。做好组织协调、投融资体系、监管和诚信体系、用地保障、引育人才、政策支持、贸易与通关便利化、对越跨境物流协商机制等八项保障措施。

规划期限。本规划期限为 2021-2025 年，展望到 2035 年。

目录

第一章 发展基础	11
第一节 发展现状	11
一、全市货运总量平稳增长	11
二、公路和水运依然是运输主要方式	14
三、边海国际物流大通道初步形成	15
四、形成了一批专业物流、特色物流	17
五、物流载体不断完善提升	19
六、物流市场主体数量不断增长	19
七、物流发展环境持续优化	20
第二节 存在问题	21
一、货运基础：边海货运基础增长乏力	21
二、物流成本：边海进出不平衡运输综合成本较难降低	22
三、物流设施：边海大通道基础设施需升级	23
四、发展环境：管理机制、发展政策等待进一步优化	25
五、物流业态：物流业现代化水平不高，业态结构简单，新兴业态发展滞后	26
六、物流主体：本地物流企业规模普遍较小，物流业务和税源挖掘方面还有很大的潜力空间	27
七、物流用地：用海用地制约物流业发展	29
第三节 发展环境	29
一、国际环境	29
二、国内环境	30
三、区内环境	30
四、市内环境	31

第二章 总体要求	32
第一节 指导思想	32
第二节 基本原则	33
第三节 发展定位	34
第四节 目标与需求	36
一、总体目标	36
二、物流总量预测	38
三、主要运输方式预测	39
四、物流用地需求预测	39
五、主要物流业指标预测	40
第三章 打造海陆空一体化现代物流业	41
第一节 构建“2+2+N”海陆空一体化现代物流体系	41
一、优化提升两大优势物流	41
二、做强做优两大专业物流	42
三、积极培育若干特色物流	43
第二节 优化“3+3+1”海陆空一体化现代物流布局	45
一、总体布局	45
二、片区布局	55
（一）港口区	55
（二）防城区	77
（三）东兴市	88
（四）上思县	96
（五）各片区重点工程拟需求用地汇总	101
三、物流网络布局	105

(一) 水路物流网络	105
(二) 公路物流网络	106
(三) 铁路物流网络	108
第四章 积极融入国内国际物流合作新格局	112
第一节 推进“一带一路”沿线国家和地区合作	112
第二节 推进中国东盟边海联动合作	113
第三节 构建与国家物流枢纽协同发展新格局	115
第四节 全面参与北部湾城市群物流合作	116
第五节 积极融入“双循环”发展新格局	117
一、重点打造冶金产品物流“双循环”	118
二、重点促进机电产品物流“双循环”	119
三、大力促进纺织品物流“双循环”	120
四、大力构建水产品物流“双循环”	121
五、以贸易带动水果物流“双循环”	122
六、积极发展坚果物流“双循环”	124
七、积极打造中药材物流“双循环”	125
八、强化粮油物流“双循环”	126
九、推动形成淀粉物流“双循环”	127
第六节 构建防城港市港口型、陆上边境口岸型国家物流枢纽协同发展新格局	128
第五章 推动东湾物流园区提档升级	131
第一节 推进园区与产业联动发展	131
一、推动园区与国际医学开放试验区联动发展	131
二、推动园区与现代制造业联动发展	132
三、推动园区与冷链产业联动发展	132

第二节 加快物流业态模式的创新升级	133
一、助推运营主体和平台创新升级	133
二、提升大宗商品供应链服务水平	133
三、探讨保税过境海铁联运	134
四、尝试大宗商品“散改集”多式联运的半挂车运输	135
第三节 补链条聚现代物流产业集群	138
一、深化大宗商品交易服务	138
二、发展港口贸易金融	139
第六章 重点任务	140
一、效率化：发挥海陆空优势，提升物流效率	140
二、联动化：强化融合联动，推动创新升级	142
三、专业化：做强专业物流，支撑转型升级	144
四、数字化：推进物流数字化，打造智慧物流	145
五、规模化：引育龙头企业，提高物流规模	146
六、协调化：统筹城乡物流，促进协调发展	147
七、绿色化：推进节能减排，发展绿色物流	149
八、标准化：推广物流标准，助力降本增效	150
第七章 保障措施	150
一、加强组织协调	150
二、健全投融资体系	151
三、完善监管、诚信体系	151
四、提高物流用地保障	152
五、加强引育物流人才	152
六、健全完善政策支持	153

七、促进贸易通关便利化	153
八、建立对越跨境物流协商机制	153
附件 1: 防城港市物流业发展“十四五”专项规划附图	154
附件 2: 物流项目建设表	164

第一章 发展基础

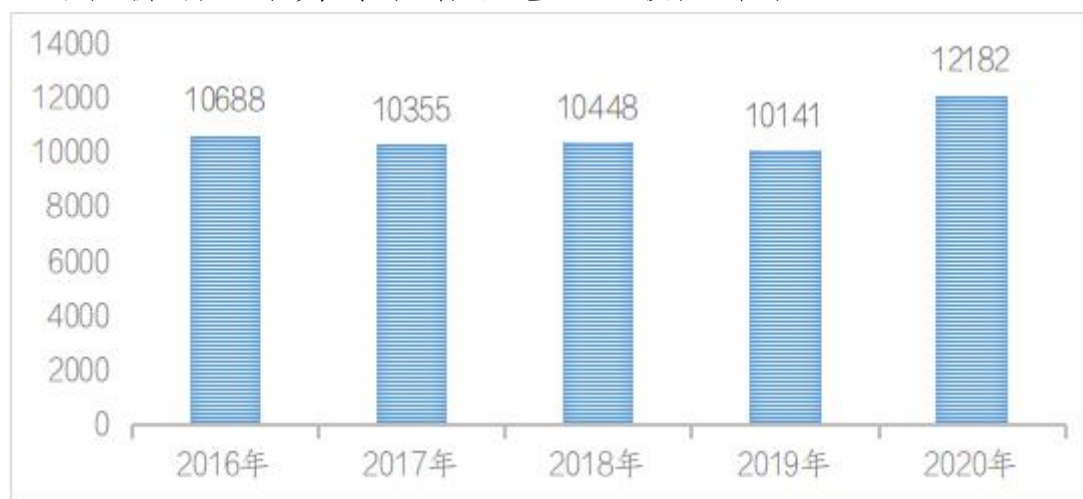
第一节 发展现状

一、全市货运总量平稳增长

“十三五”期末（即 2020 年），由防城港市港口码头、边境口岸和一、二、三产生生产经营活动所产生的物流总量约 30056 万吨。

（一）港口货运量

“十三五”期间，防城港市港口货物吞吐量由 2016 年 10688 万吨增长至 2020 年 12182 万吨，年均增长约 2.65%。其中，2016-2019 年总吞吐量增长乏力，2020 年较 2019 年增长 20%，主要源自柳钢、华昇等新增临港工业投产带动。



2016-2020 年防城港市港口货物吞吐量（万吨）

数据来源：2016-2020 年防城港市国民经济和社会发展统计公报

其中渔漓港区吞吐量约 10764 万吨，进港占比 82.4%以上，出港占比 17.6%；企沙港区吞吐量 1417 万吨，绝大部分是临港

工业企业进口的原材料；江山港区、企沙边地贸口岸、茅岭港点没有货物进出。主要进出货物结构如下：

2020 年防城港市港口主要进口货物情况

港区	前 4 大类 货种	吞吐量 (万吨)	主要客户情况	
			主要客户 类型	主要客户构成
渔湾港区	1. 金属矿石	5115	广西及云贵川地区有色冶炼企业	广西盛隆（1580 万吨）、广西柳钢（750 万吨）、广西钢铁（475 万吨）、云南昆钢（350 万吨）、四川攀钢（150 万吨）、广西金川（170 万吨）、河池南方（120 万吨）、其他（1520 万吨，主要为云贵方向金属冶炼、化工、粮食加工等企业）
	2. 煤炭及制品	2104	广西区内钢铁企业、广西区内各电厂及水泥厂	广西盛隆（370 万吨）、广西柳钢（90 万吨）、广西钢铁（155 万吨）、来宾电厂（120 万吨）、鹿寨电厂（120 万吨）、南宁电厂（80 万吨）、中铝（85 万吨）、其他（1084 万吨，主要为其他电厂、水泥厂客户）
	3. 钢铁	769	区内外钢企内贸出港	广西盛隆（650 万吨）、四川攀钢（10 万吨）、其他（109 万吨）
	4. 粮食	582	临港粮油厂及腹地内饲料加工厂	大海粮油（150 万吨）、惠禹（140 万吨）、枫叶（100 万吨）、澳加（60 万吨）、腹地饲料加工厂（130 万吨）
企沙港区	1. 煤炭及制品	560	目前主要服务盛隆冶金、广西钢铁、中铝华昇、广西金川、金源镍业等临港工业企业进口生产原材料和广钢钢铁外运出港。	
	2. 金属矿石	503		
	3. 钢铁	257		
	4. 矿建材料	89		

（二）边境口岸过货量

2020 年全市边境口岸总过货量约 208 万吨。其中：东兴口

岸过货量约 123 万吨，进境占比约 60%，出境占比约 40%；峒中口岸（含互市点）过货量约 78 万吨，进境占比约 10%，出境占比约 90%；里火互市点过货量约 7 万吨，进境占比约 27%，出境占比约 73%。详细货物品种和数量如下：

2020 年防城港边境口岸（互市点）进出口及市企业边境进出口情况

口岸	主要货种	进出口 总货值 (亿元)	市企业名 下进出口 货值(亿 元)	市企业名 下进出口 货值占比 (%)	备注
东兴口岸	进口：水产品类、 农副产品类、水果 类； 出口：轻纺产品 类、五金家电、建 筑材料类。	708	170	24	绝大部分是广 东、南宁、凭祥 等地企业以外地 企业名义报关、 经过东兴口岸进 出境的货物
峒中口岸 (含互市 点)	瓷砖、布匹、冻鱼	96	37	38	超过 6 成是外地 企业名义报关进 出境的货物
里火互市点	冻鱼、冻虾、海草	6.45	6.45	100	全部是以全市本 土企业名义申报

（三）全市生产的货物量

2020 年全市生产的建材、石材、木材、沙土、甘蔗糖和种植的农产品、农副产品，以及养殖捕捞的水产品，加上临港工业产品和沿边加工业产品的全部总货量约 7760 万吨，其中：建材、石材、木材、沙土等约 2040 万吨；甘蔗糖（及其产品糖、甘蔗

渣)、农产品、农副产品和水产品约 370 万吨;临港工业的钢铜铝和粮油产品、边境一带的坚果和水产品等加工产品共约 5350 万吨。

二、公路和水运依然是运输主要方式

防城港市 2020 年物流总量约 30056 万吨,主要通过水路、公路、铁路、廊道运输等形式开展,其中水路货运量 12182 万吨、公路货运量 11939 万吨、铁路货运量 4435 万吨,廊道货运量 1500 万吨。其中,注册在全市的业户(含企业和个体户,下同)承接的水路 1818 万吨、公路 4206 万吨、铁路 4435 万吨共 10459 万吨货运物流量(注:市外运到防城港码头、口岸出港和出关的货物量不纳入计算),具体情况如下:

水路货运量。2020 全市水运货物量 12182 万吨,全市在册业户承运的约 1818 万吨,占比仅为 15%。港口货物吞吐量中外贸水运货物主要是马士基、地中海、长荣海运、民生航运、中远海运、新海丰等国际、国内大型航运公司承揽;内贸水运货物主要是中远海运、中谷海运、中海集运、安通海运、万海航运、锦江航运、中通物流等船公司;全市现有的航运企业分别是锦航船务、锦隆海运、瑞达海运、春潮船务等 18 家企业,2020 年全部是从事内贸水运业务,没有外贸水运业务,其中:普通运输企业 16 家,危险品运输企业 2 家,运输船舶 90 艘,船舶总吨位 249465 吨,载重吨 413091 吨。

公路货运量。2020 全市公路运输货物量 11939 万吨,以全

市注册业户名义开展的公路货物运输量约 4206 万吨，占比仅为 35%。2020 年本市籍公路货运车辆 12697 辆，车辆载重量 14.9 万吨，其中：钢材市内流转运输量 33 万吨运往南宁、柳州、钦州运输量 1050 万吨；铁矿煤矿市内流转运输量 2063 万吨，石油天然气市内流转运输量 11 万吨，运往南宁、北海、钦州共 62 万吨，贵州 3 万吨，广东 4 万吨；建筑水泥 215 万吨，粮食及粮食制品共 118 万吨。

铁路货运量。2020 年全市铁路货物到发总量 5180 万吨，其中，发运量是 4435 万吨，体现注册在全市企业承接的铁路实际数据，745 万吨是云南、贵州、四川等市外地区发到防城港铁路场站（包含东湾铁路货运站、皇城坳站、茅岭站）。前 3 类大货种的构成：煤炭 1074 万吨、铁矿 2136 万吨、硫磺 297 万吨。煤炭主要运往南宁、成都、昆明等，铁矿主要运往昆明、成都、广西区内等，硫磺煤炭主要运往读书铺、福泉等。

廊道运输量。2020 年廊道运输量约 1500 万吨。主要为渔漓港区的大豆、菜籽等粮食，赤沙作业区广钢的铁矿、煤炭和华昇的铝土矿。

三、边海国际物流大通道初步形成

港口码头的物流通道。外贸货物量约 8129 万吨，占港口吞吐量比重约 66%，大豆、菜籽、铁矿石、煤炭、铜精矿、铝土矿、硫磺、高粱、玉米、甘蔗糖等货物主要来源于巴西、阿根廷、智利、美国、加拿大、澳大利亚、冈比亚、越南、泰国、马来西亚

等国家的主要港口，经国际海运到香港、新加坡港中转至防城港。内贸货物量约 4053 万吨，占港口吞吐量比重约 34%，主要货种有煤炭、粮食、化肥、石材等，例如煤炭主要经连云港、日照、黄骅等港口散船运输至防城港后除我市企业使用外，其余汽车/火车发运至腹地内各电厂企业。粮食主要经锦州、营口、大连等港口散船运输至防城港后，汽车运输至南宁或火车运输至云贵地区饲料加工厂。还有化肥主要经火车运输至防城港后，换装集装箱发运至营口、锦州等地；石灰石、石头主要经汽车运输至防城港后，发运至京唐、日照等地。

边境口岸的物流通道。进口的冻鱼（巴沙鱼、带鱼等）、冻虾、海菜、玉桂、八角等货物，产地以越南、泰国、柬埔寨、印度等国家为主，口岸通关后主要流向广东、福建、北京、上海、天津、青岛等省市。出口的日用百货、五金交电、建材等货物，产地为广西、广东、福建、上海等省市，出口目的国为越南、泰国、柬埔寨、印度等国家；运输通道为兰海高速、南防高速、东兴高速公路。

公路物流通道。防城港市已形成“两横一纵”高速公路骨架网，“两横”即为 S60 合那高速、G7511 钦东高速；“一纵”即为 G7512 钦防高速。S60 合那高速防城港境全长 58 公里，双向 4 车道，设计时速 100km/h。G7511 钦东高速，其中防东段全长 54 公里，双向 4 车道，设计时速 100km/h；钦防段防城港境全长 16 公里，双向 8 车道，设计时速 120km/h；G7512 钦防高速全长 11

公里，双向 8 车道，设计时速 120km/h。

铁路物流通道。防城港既有铁路有钦防高速铁路及南防、企沙支线铁路 2 条普速铁路，在地区内呈“人”字形布局，其中除钦防高速铁路为双线铁路外，其他线路均为单线铁路。地区主要车站有：茅岭、防城、防城港北、防城港、皇城坳、云约（在建）共 6 个车站，其中防城港北站为地区客运站，防城港站为区段站。地区客运集中在防城港北站办理，货运系统在防城港、茅岭（扩建中）、皇城坳站办理，解编系统主要在防城港、云约江站及港口码头内分区车场内办理。

四、形成了一批专业物流、特色物流

逐步形成一体化的大宗商品物流体系。防城港市目前已形成粮食、煤炭、铁矿、贵重金属矿产品（铜精矿和钨精矿等）、硫磺、白糖、LNG、原油等大宗商品物流体系，是我国最大的硫磺中转、磷酸出口港以及铁矿石、煤炭、化肥等重要战略物资的中转基地，具有运输组织、装卸储运、中转换装、信息服务、保税、加工、配送等多功能、一体化的大宗商品物流。保税物流业实现“新突破”。2020 年防城港市 18 个海关保税监管场所，有 16 个在东湾物流园区（保税仓 15 个、保税物流中心 B 型 1 个）。防城港进出境保税货物量约 1800 万吨、保税货值约 411 亿元人民币，同比增长 165%，保税货量、货值连续多年高居南宁关区首位，防城港市保税物流产业呈现逆势增长的良好发展态势。其中，防城港保税物流中心（B 型）于 2019 年获批设立、封关运营，且率先获批成为全国首个进境铜精矿“保税混矿”试点城市，2021

年共 19 批次混矿、总重量约 23.95 万吨、货值 33.94 亿元；冷链物流成效初显，开通防城港至越南胡志明和泰国林查班港的水果集装箱航线，开通防城港至北京、沈阳、重庆等 8 条铁路冷链班列，2021 年铁路冷链集装箱共发运冷链货物 11484 吨（含保温箱），主要发往四川自贡、内江和广安等地，主要货物为水产品 and 食用油；多式联运稳步发展，开通运营 16 条海铁联运线路，2021 年累计发送海铁联运集装箱货物约 1234.2 万吨，同比增长 45.7%，约 49.4 万标箱；跨境公路运输快速发展，常态化运营中国防城港-越南先安和中国南宁-越南海防 2 条货运线路，“十三五”期间货运量共 272.34 万吨，年均增长 26.6%。电商物流快速发展。据统计，2020 年全市电商企业（网店、微商）约 5858 家，其中，东兴市电商物流发展迅猛，电商交易额从 2015 年的 16.7 亿元增长到 2019 年的 40.1 亿元，电商企业累计发展到 2668 家，直接带动就业人数超过 1 万人，首创“互市+电商”边境电商新模式，成为全国电子商务进农村综合示范县，连续四年荣获中国电商示范百佳县称号，在全国电子商务百佳县中排名第七，居西部第一。智慧物流初具雏形。2020 年防城港市建成了防城港市东湾智慧园区提升工程（一期），正在进行平台功能及性能第三方检测，完成后将上线运行。该项目以“一中心、两平台”为核心，即“物流大数据中心、智慧园区综合服务云平台、智慧物流产业云平台”，以互联网、云计算、大数据为载体，为进驻平台的物流企业提供导航定位、车货信息、金融保险、加油充值、检测维修等增值服务。

五、物流载体不断完善提升

物流开放平台加快拓展，防城港口岸、东兴口岸获批扩大，入选港口型和陆上边境口岸型国家物流枢纽承载城市。东湾物流园区加快转型升级，“十三五”以来，东湾物流园成功申报入选国家示范物流园区，获评全国及全区优秀物流园区，列入《西部陆海新通道总体规划》重点培育物流园区，建成5万吨级泊位码头2个并投入运营，推动园区路网、排污、排水等市政项目一批，建成智慧物流信息平台并试运行，平台提升工程加快建设，推动中海油LNG储运项目、中良仓储物流基地、口岸联检大楼等项目建成运营，加快运宇码头、万和农产品冷链物流服务中心、安派达仓储物流中心等项目建设，建成防城港国际港航服务中心，港航服务功能及园区发展环境得到进一步提升；一批物流项目建设加快，“十三五”以来，防城港共推动建设22个物流项目，其中，建成保税物流中心（B型）、东兴二桥口岸验货场、防城区里火大闸组交易货场和东兴市城西农贸市场改造提升4个项目；在建广西北部湾国际生鲜冷链园区项目（一期）、东盟（东兴）农产品跨境冷链物流分拨中心、华立集团广西东兴边境深加工产业园区、防城港渔漓港区散货专业化中心堆场工程等18个项目。

六、物流市场主体数量不断增长

“十三五”期间，防城港物流企业得到快速发展，截止2020年，防城港市约有685家物流企业，数量较2016年增加约160家，年均增加约32家。其中：各类运输企业合计约385家、快递服务企业及末端营业网点296家、保税仓储企业约10家；中

国防城外轮代理有限公司、广西晟宇通物流有限公司和广西盛鑫物流有限公司 3 家企业获得中国物流与采购联合会评定为 3A 级物流企业；暂无 5A 级物流企业。

七、物流发展环境持续优化

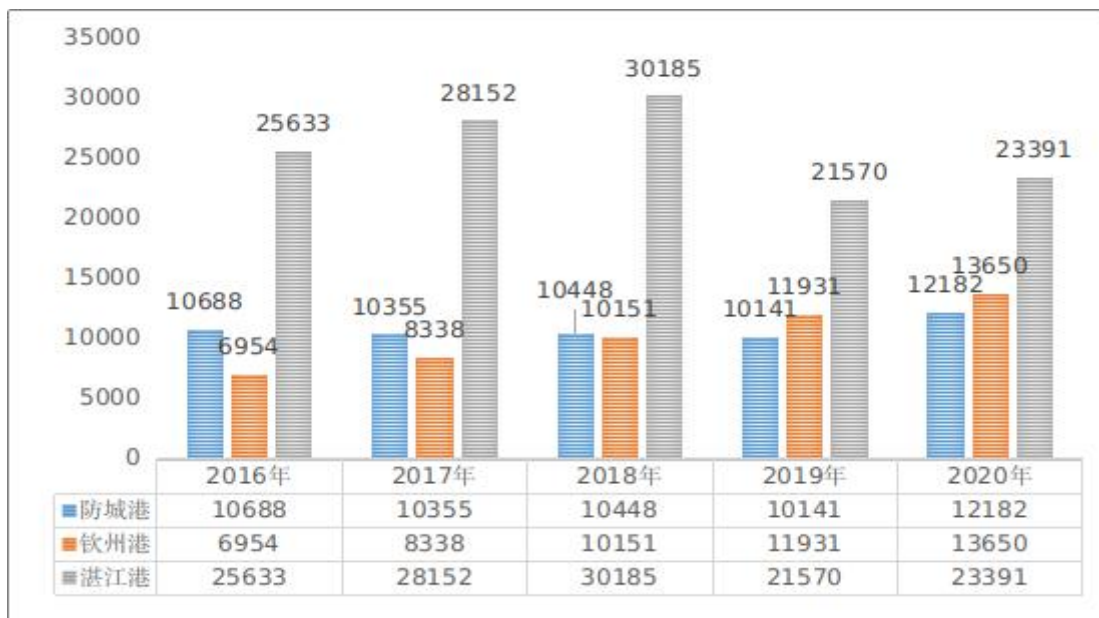
防城港物流业发展享受《关于印发〈广西北部湾经济区港口物流发展补助实施细则〉（修订）的通知》（北部湾办发〔2018〕4 号）《广西壮族自治区人民政府印发关于促进新时代广西北部湾经济区高水平开放高质量发展若干政策的通知》《广西壮族自治区服务业发展办公室关于印发促进服务业提升发展若干措施资金奖补实施细则的通知》等自治区级政策措施。在此基础上，防城港统筹市本级财政支持物流业发展，会同物流主管部门，研究出台了《防城港市促进海运业发展的意见》《防城港市进一步降低港口中介服务收费补贴扶持办法》、修订完善《防城港市加快发展冷链经济的若干扶持办法（试行）》，对达到中介服务降费指导目标的中介服务给予开办运营、办公用房租金、装修、物业、网络补助，以及对冷链经济项目发展外贸集装箱航线、开行国内冷链班列、开行铁路集装箱精品专列、建设冷库冷链产品加工车间和口岸配套基础设施等进行扶持。防城港市本级财政落实物流补助以及冷链经济扶持资金，从区外集装箱海铁联运业务、生产贸易企业适箱外贸货物通过北部湾港口进出、开行“东南亚冷链海陆快线”冷链班列等方面进行适当补助，进一步增强了防城港港口型物流枢纽的中心辐射带动作用，为防城港市物流业发展营造良好的环境。

第二节 存在问题

一、货运基础：边海货运基础增长乏力

“十三五”期间，防城港边海货运基础增长较为乏力。

从沿海方面看，通过西南区域湛江港、防城港、钦州港三个港口型国家物流枢纽承载城市对比可知，“十三五”期间防城港市货物吞吐量年均增长率仅为 2.65%。与钦州港对比分析，钦州货物吞吐量从 2016 年 6954 万吨增长至 2020 年 13650 万吨，年均增长率 14.44%，相比之下，防城港“十三五”期间货物吞吐量增长较为缓慢。与湛江港对比分析，湛江港 2020 年货物吞吐量是防城港货物吞吐量的 1.9 倍，主要原因是综合物流成本、集疏运效率等方面湛江港竞争优势明显，造成部分西南中南直接腹地的货物流失至湛江港。



2016-2020 年三港总吞吐量对比（万吨）

数据来源：2016-2020 年各市国民经济和社会发展统计公报

备注：湛江港 2018 年前吞吐量含滚装运输量

从沿边方面看，通过西南区域凭祥、瑞丽和东兴三个陆上边境口岸型国家物流枢纽承载城市对比可知，凭祥进出口总额较优，瑞丽次之，东兴较差。究其原因，凭祥立足机电产品、水果等贸易基础，瑞丽立足能源、机电等贸易基础，都发展沿边加工业，并形成产业链，而防城港市沿边目前仍以货物通道经济为主，整体发展较为缓慢。



2016-2020 年凭祥、瑞丽和东兴进出口总额对比（亿元）

数据来源：2016-2020 年各市国民经济和社会发展统计公报

二、物流成本：边海进出不平衡运输综合成本较难降低

（一）防城港港口货物进多出少

“十三五”期间，防城港港口货物进多出少。港口货物吞吐量进出口对比为由 2016 年的 3.1: 1 差距拉大至 2020 年的 4.3: 1。

2016-2020 年防城港进出口货物吞吐量情况（万吨）

名称	2016 年	2017 年	2018 年	2019 年	2020 年
进口货物 吞吐量	8055	7932	8050	8673	9904
出口货物 吞吐量	2634	2423	2399	1467	2278

数据来源：2016-2020 年防城港市国民经济和社会发展统计公报

（二）边境口岸货物贸易进出不平衡

2020 年东兴市（东兴口岸）过货量约 123 万吨，进境占比约 60%，出境占比约 40%，进多出少，进出口货运量比值为 1.5:1，防城区（峒中口岸（含互市点）及里火互市点）过货量约 85 万吨，出多进少，进出口货运量比值约为 1:70.8。

三、物流设施：边海大通道基础设施需升级

（一）港口基础设施短板及集装箱航线归集阵痛愈发突显

港口泊位“缺专、少大、多一般”结构性问题尚未得到有效调整。一是防城港市港口泊位多为杂散件，缺乏专业性泊位，难以满足专业化发展需求。二是小型泊位占比较高，缺乏大型泊位码头，在防城港生产性泊位共 138 个，万吨级以上泊位仅 48 个，最大散货泊位等级为 20 万吨级，缺少 30 万及以上吨级泊位，难以适应船舶大型化的发展趋势，亟需加快建设与行业发展相适应的大型化、专业化码头。

港区船舶滞港尚未有效缓解。随着临港企业产能逐步扩大，防城港大型散货泊位愈发紧张，加上单向航道、潮汐等因素影响，

临港企业到港船舶增多，压港比较严重，导致港口服务能力较难满足生产原料供应，产生的船舶滞期费用较高，无疑给临港企业的生产成本和时间成本增加了较大负担。

集装箱航线归集对港口发展的短期阵痛尚未消化。受集装箱航线归集影响，临港工业企业直接面临因海运集装箱在钦州港中转所产生的 50 美元/柜和 2-5 天中转时间成本，如遇钦州港爆仓，中转时间更增至 8-9 天。物流成本的提高，生产经营风险的增加，使得临港工业企业利润空间压缩，产品竞争力降低。而随着大宗散货如粮食、化肥、煤炭等“散改集”的持续推进，未来几年全市将有大量的集装箱运输需求，集装箱航线转移会造成全市自身有大量集装箱市场需求但又无法发展集装箱直航航线，影响了防城港港口升级发展。

（二）西部陆海新通道钦州至防城港增建二线“卡脖子”

目前防城港市铁路通道主要为南防铁路线，该线路马皇至防城港北站段（即西部陆海新通道钦州至防城港增建二线）为单线铁路，年通过能力仅为 3700 万吨，而 2020 年通过量 5180 万吨，已超负荷运行，是防城港市提高铁路运输能力的“卡脖子路段”，直接影响疏港能力提高，成为现在部分货船转港的重要因素。

（三）沿边公路大通道待进一步畅通

东兴、峒中沿边公路亟需修缮，峒中经上思到南宁的高速公路尚未建成。

（四）航空机场和空运航线尚属空白

规划的防城港支线机场正在报审，进度较为缓慢；航空产业园尚未完成规划。

四、发展环境：管理机制、发展政策等待进一步优化

（一）现代物流业是一个复合型的产业，从原材料采购、进口到产品生产、加工再到终端消费市场的流通、销售整个过程，涉及到一产、二产和三产的多个领域，涉及港口、铁路、交通、商务、联检、邮政等多个行业管理部门和市内外众多企业，且需要涉及部门和单位共同主动担当、主动作为、主动发力，及时共享行业发展信息数据，合力出台现代物流业发展政策并切实做好政策实施，合力向上争取政策和资金，合力对外招商引资项目落户，合力解决项目要素保障推动项目建成运营，在市委、市政府的坚强领导和统筹下，通过持续不断的共同努力，逐步建成防城港市全域物流网络。

（二）周边城市陆续出台现代物流业发展政策，对防城港市形成较大的竞争和挤压，例如南宁市政府 2021 年 3 月 16 日印发出台了《南宁市促进现代物流业高质量发展若干政策的通知》（南府规〔2021〕9 号）、钦州市政府 2020 年 2 月 19 日印发出台了《促进中国（广西）自由贸易试验区钦州港片区高质量发展补充政策的通知》（钦政规〔2020〕3 号）、湛江市政府 2021 年 4 月 21 日印发出台了《促进湛江港口集装箱运输业发展若干措施的通知》等。目前防城港市尚未出台现代物流业政策，2019 年 3 月 1 日出台实施的促进冷链经济发展扶持办法已于 2021 年 2 月

28 日到期，2019 年 1 月 11 日出台的《防城港市促进海运业发展的意见》将于 2021 年 12 月 31 日到期，防城港市在招商引资物流项目落户和引导物流行业、企业发展方面缺乏足够抓手。

五、物流业态：物流业现代化水平不高，业态结构简单，新兴业态发展滞后

（一）大宗商品交易业态还不完善。防城港市临港工业企业可发展钢、铜、铝、豆粕（豆油）、菜籽粕（菜籽油）等产品成大宗商品交易品种，现枫叶粮油、大海粮油、澳加粮油分别在郑州商品交易所设立了菜籽粕（菜籽油）期货交割仓库，广西金川通过上海期货交易所在上海及广州佛山的期货交割库进行阴极铜交易。目前缺少一个有集散效应的交易中心或交割基地作为行业驱动，大宗商品的物流与商流、资金流、信息流分割。

（二）冷链物流业态货源萎缩、冷链专列停开，亟需建成具有带动效应的大型冷链枢纽项目。首先，铁路冷链物流较难形成双向对流，从防城港发往西南友好城市的进口型物流，返程出口型物流较难回到防城港，进出口双向不对流难以持续性开行；其次，受限于新冠疫情影响，东兴进境水果指定监管场地、峒中口岸和里火口岸冷链农产品进口品种较少，进口额降幅较大；最后，防城港市冷链政策到期，企业持观望态度，铁路冷链专列已停运。据企业反馈，目前已有部分在防城港和东兴、里火开展冷链业务的货主和运输公司现正在往凭祥、爱店和云南磨憨、卡缝、河口等市外口岸转移。

（三）多式联运业态单一。多式联运主要是大宗散货“散改集”海铁联运，业态结构单一、层次不高，2020年防城港海铁联运集装箱量约31.54万标箱、货量约900万吨，业态货种为粮食、煤炭、硫磺、铁矿石和有色金属矿粉等大宗散货。

（四）保税产业业态单一。保税产业以矿类、粮食类、化肥类、饲料类和食品类等大宗散货保税仓储为主，业态结构较单一，发展方式粗放，保税（深）加工、加工贸易、汽车平行进口、保税展示交易等高层次的保税业态发展尚属空白，同时，由于没有综合保税区作为发展高端保税业态的政策平台支撑，与南宁、钦州、崇左等有自由贸易区政策的周边城市相比，处于劣势，亟需加快申报获批建成综合保税区，加快保税物流升级步伐。

（五）电商物流“小散弱”状况尚未明显改善。电商物流业实体企业主要是依托东兴边境贸易、互市贸易开展电商业务的民营企业，规模小、实力弱、没有足够的市场知名度，尚未开展有跨境电商及其零售试点业务，整体业态结构单一，同时，全市没有一个电商快递物流园作为发展电商物流和服务城市生活性物流需求的园区，亟需加快补短板。

（六）物流智慧化、信息化程度不高。首先，港口码头装卸工艺传统，港口作业机械智能化程度低；其次，物流信息化需求仍然以底层的基础信息化为主，缺乏实现港口、铁路、物流园区信息化共享平台，没有在线运营的公路运输网络货运平台。

六、物流主体：本地物流企业规模普遍较小，物流业务和税

源挖掘方面还有很大的潜力空间

（一）物流企业普遍规模小、运营模式传统，缺乏本土龙头物流带动。防城港市除了码头公司、外运、外代等国有物流企业外，民营物流企业总体上“体质偏弱”，规上物流企业仅为 32 家（不包含运输行业的规上企业），暂无本土的 5A 级物流企业，民营的 3A 级企业仅为 2 家，且大多处于“运输+仓储”的单一服务发展阶段，企业发展能级、专业服务能力、技术装备水平、规模化程度、资源整合力度等水平较低，物流行业的经济实体基础偏弱、规模偏小。

（二）物流业务和税源挖掘方面还有很大的潜力空间。从货运总量上看，扣除注册在全市的企业承接的水路、公路、铁路货运物流量约 10459 万吨，估算约 19597 万吨物流量是以市外企业名义开展，占同期全市物流总量比重约 65%；从货运结构上看，2020 年全市流失的 19597 万吨物流量中，水运流失量约 10364 万吨，估算流失税收约 2.4 亿元，全市企业仅承接 1818 万吨，且全部是内贸水运业务；公路流失量 7733 万吨，主要是进出港和本市输出货物的物流量，估算流失税收约 2 亿元；铁路 5180 万吨货运总量中体现在全市的数据是防城港发运量，2020 年发运量是 4435 万吨，745 万吨是云南、贵州、四川等市外地区发到防城港铁路场站（包含东湾铁路货运站、皇城坳站、茅岭站）；从货值方面上看，港口码头和边境口岸进出货值总值约 1886 亿元（港口货物吞吐量货值约 1076 亿元+边境口岸过货量货值 810

亿元)，纳入全市统计口径的货值约 923 亿元（外贸货值约 710 亿元+边贸货值约 213 亿元），约 963 亿元是以市外企业名义报关、货值数据留在外地，占进出货值总值比重超过 50%。

七、物流用地：用海用地制约物流业发展

（一）沿海沿边物流用地紧张。防城港市大型物流园主要为渔湾的东湾物流园区，但由于企业的资金短缺、债务纠纷、开发和投资重心转移等问题，园区闲置土地约 3800 多亩，需加快盘活土地，而现阶段企沙、峒中、里火等区域的物流用地指标较难保障，用地较为紧张，据调研企沙、峒中、里火三大区域物流用地缺口约 4210 亩（详见第四章各片区重点工程拟需求用地汇总表）。如峒中口岸监管区外暂无物流用地指标，仓储、落地加工功能无法保障；里火口岸物流用地指标需求也一直未得到解决。物流用地无法保障难以支撑沿边区域由通道经济转型升级为枢纽经济，发展较为受限。

（二）港口建设用海等政策亟需争取支持和落实。防城港渔湾港区第六作业区、企沙南作业区均通过围填海形成，在当前国家执行严格围填海政策下，沿海重点港口项目需要进一步争取和落实国家层面的用海支持，特别是对列入《西部陆海新通道总体规划》的相关重点项目亟需积极争取用海政策的局部突破。

第三节 发展环境

一、国际环境

RCEP 带来新的国际物流增量，航运费用上涨持续影响国际

物流。RCEP 逐步生效实施，将极大促进防城港与东盟国家的贸易发展，为防城港物流业提供新的货运增量。2020 年新冠疫情爆发，全球海运物流受阻，“一箱难求”、运价“创新高”已成为行业常态，主要原因是海外港口拥堵，大量集装箱滞留拥堵积压严重导致。预计短期内较难消退，国际和国家层面宏观调控较难影响到垄断型船运市场，出口贸易总额和出口贸易量在大幅上涨；长期来看，运费高和海运资源短缺问题将是所有中国出口企业面临的共性问题。

二、国内环境

国内港口竞争加剧，“碳达峰”“碳中和”持续推进，势必对防城港市物流业发展提出更高要求。随着国际和国内货流需求规模增速趋缓，国际和各省的物流服务能力仍在不断提升，各省物流对有限的货源竞争必然越发激烈，引发国际“两国双园”和国内无水港群建设进度加快，积极推进内陆无水港建设为下一轮战略突破口。而“碳达峰”“碳中和”目标的提出，对防城港市钢铁、有色金属等临港企业的技术和产能提出相应调整，对防城港市物流业与制造业融合提出新的要求。

三、区内环境

崇左、百色沿边口岸群和钦北防一体化建设进程加快，对防城港物流业专业化、产业化发展提出更高要求。从区内海港竞合关系上看，随着龙门大桥修通，北钦防一小时经济圈加快形成，加速构建北钦防一体化新格局，尤其是钦州与防城港间的产业联

系将愈发紧密，物流往来愈发频繁。根据防城港市的港口分工，结合防城港市大宗商品、冷链物流基础与优势，防城港市与钦州、北海等周边城市大宗商品、冷链商品等货物对流将进一步加强，对防城港市物流专业化、产业化发展提出新要求。从区内边境口岸竞合关系上看，龙邦口岸扩大开放为国际性口岸，凭祥口岸依托广西唯一的铁路口岸继续高歌猛进，近年来以凭祥为核心的崇左沿边口岸群以及以龙邦为核心的百色沿边口岸群加快建设，口岸服务能力不断提升，与防城港市边境口岸群共同面向中国东盟市场，三市沿边口岸群优势与辐射腹地范围各有不同，既有竞争又有合作。

四、市内环境

建设现代化临港工业城市、国际医学开放试验区 and 国家级渔港经济区，将带来临港制造业、医药物流、冷链物流及相关行业的大量货物周转增量，为发展现代物流业注入新动力。2021年11月25日自治区第十二次党代会明确赋予防城港市建设现代化临港工业城市的全新发展定位，2022年1月14日中共防城港市委员会印发《关于加快建设现代化临港工业城市的决定》（防发〔2022〕2号），将现代物流业定位为打造产业集群新高地的三大产业之一，提出“建成中国—东盟国际现代物流中西”“提升物流服务能力”“构建现代化物流运行体系”的工作要求。目前盛隆冶金、广西钢铁、广西金川、华昇新材料、广盛高强钢等一批国内冶金行业领先的制造业项目落户防城港，预测未来3-4

年将形成 4200 万吨左右的冶金产能，每年防城港市临港产业金属矿石需求量将超过 1 亿吨。同时随着国际医学开放试验区总体方案 and 政策措施批复印发、重大项目落实、对外医疗合作不断扩大，试验区建设不断加快，防城港医药贸易、医药研发、医药会展、医药制造、医疗服务、健康旅游、医疗教育等医疗产业将得到快速发展，药品、医疗器械等带来的物流需求将成为防城港市物流发展的新增长极。防城港渔港经济区加快建设，将进一步促进渔业生产与水产品交易，水产品物流需求将持续扩大，为防城港市物流业发展注入新活力。

第二章 总体要求

第一节 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届历次全会精神，深入贯彻习近平总书记对广西及防城港市工作系列重要指示精神，根据中国共产党广西壮族自治区第十二次代表大会赋予防城港市“建设现代化临港工业城市”的发展定位，以及《中共防城港市委员会关于加快建设现代化临港工业城市的决定》（防发〔2022〕2号）的决策部署，围绕服务建设防城港市现代化临港工业城市的总体发展定位，充分发挥港口型和陆上边境口岸型国家物流枢纽承载城市作用，推动物流业与制造业深度融合，加强东兴国家重点开发开放试验区、

中越跨境经济合作区、防城边境经济合作区等开放型平台物流载体功能建设，推动防城港保税物流中心升级为综合保税区，推动以广西北部湾国际生鲜冷链园区为龙头申报建设国家级骨干型冷链物流基地，统筹北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿产品交割交易中心打造西部陆海新通道大宗商品集散交易基地，努力建成中国—东盟国际现代物流中心。

大力推动建设“三区、多园、一中心”防城港市全域物流网络，重点打造物流场站、完善口岸物流、打造大宗商品物流供应链、搭建农产品供应链及冷链物流、大力发展制造业物流、优化邮政快递和电商物流网络、完善城乡物流网络、建设物流信息平台。推动“公转水”“公转铁”，优化交通运输结构，降低物流成本，提升物流效率和服务质量。加快现代信息技术和交通运输技术在物流体系中的应用，着力构建水运、铁路、公路、民航运输高效衔接、智能互通的现代物流运行体系，打开防城港市现代物流业高质量发展的新局面。

第二节 基本原则

市场主导原则。按照企业主体、市场主导、政府引导的理念，充分发挥市场在资源配置中的决定作用，构建良好的政府、企业、社会互动关系，营造公开、公平、公正、诚信的市场环境。

战略引领原则。根据防城港市“一带一路”有机衔接的南向门户城市、国内国际双循环重要节点城市和建设现代化临港工业城市的战略要求，强化现代物流业对防城港市资源的集聚和配置能

力，大力推进传统物流业转型升级，提高现代物流业发展核心竞争力和服务辐射力。

开放合作原则。积极扩大开放合作，由东盟扩大到 RCEP 的范围、由“一带”延伸“一路”的范围，广泛参与国际国内的空港、海港、铁路港分工与协作，提升现代物流业影响力和竞争力。

数字融合原则。突出数字经济引领，顺应“数字化”发展趋势，运用互联网及数字化技术、手段与思维，提升物流业数字化、信息化和智能化水平，完善物流信息平台建设，加速企业信息化步伐，实现物流信息共享、数据共用和信息互通。

产业联动原则。强化物流的生产组织功能，深度挖掘潜在社会物流需求，延伸现代物流产业链条，推动现代物流业与制造、商贸、金融等产业的联动发展和有机融合，实现产业间的协同发展、联动创新，打造现代物流业创新生态圈。

第三节 发展定位

综合考虑国内外发展趋势和防城港市发展的机遇、优势、条件，结合《西部陆海新通道总体规划》《国家物流枢纽布局和建设规划》《北海—钦州—防城港港口型国家物流枢纽规划建设方案》《西部陆海新通道广西物流业发展规划（2019-2025 年）》《广西物流业发展“十四五”规划（2021-2025）（征求意见稿）》等上位规划，努力将防城港建成西南第一大港、RCEP 国际产业和物流合作的西部边海国际大通道、西部陆海新通道重要节点和大宗商品集散枢纽、国家骨干型冷链物流基地、现代化临港工业城

市物流枢纽。

RCEP 国际产业和物流合作的西部边海国际大通道。发挥防城港市沿海沿边的区位优势以及作为国家综合立体交通网主骨架主要节点、广西北部湾国际门户港重要载体、国家双循环新发展格局中处在重要节点的优势，充分发挥港口型与陆上边境口岸型国家物流枢纽协同效应，进一步畅通经济高质量发展主动脉，通过加快建设向海、通边国际大通道及海陆空一体化国际集疏运体系，打造中南、西南通往东盟乃至全球最便捷的边海国际大通道。

西部陆海新通道重要节点和大宗商品集散枢纽。以西部陆海新通道加快建设为契机，立足现有服务临港工业企业与西南工业的贸易、物流基础，发挥防城港西南第一大港优势，依托东湾国家级示范物流园区、防城港综合保税区、北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿产品交割交易中心等项目载体，进一步完善大宗商品交易、保税混矿、供应链金融等功能，稳抓新通道沿线城市的进出口贸易需求，不断提升新通道运营管理水平，强化新通道沿线产业的合作，将防城港打造成服务西部陆海新通道大宗商品集散枢纽与集物流、商贸、信息、结算、金融等要素集聚的大宗商品供应链服务中心，全面提升西部陆海新通道合作节点城市的供应链服务能力。

国家骨干型冷链物流基地。以“一带一路”加快推进、“RCEP”协定陆续落实、新“国十条”全面支持边贸创新发展、渔港经济区加快建设为契机，立足本地优势农海产品、中国与东盟农产品

贸易互补性基础，以广西北部湾国际生鲜冷链园区为龙头，整合企沙国家级渔港经济区、江山双墩渔港、天鹅湖渔港、东兴潭吉港、东兴和峒中（里火）等冷链物流资源，大力发展冷链商品仓储、交易、加工，构建完善的冷链商品产业链，打造边海联动的冷链多式联运枢纽，申报获批并建成国家骨干型冷链物流基地。现代化临港工业城市物流枢纽。结合现代临港工业、制造业的发展需要，扶持北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿产品交割交易中心、柳钢多元产业园钢材大市场发展临港工业产品期货交割业态，培育钢铜铝和粮油加工产品的“防城港交易指数”。加快推动新型仓储港项目落户建设，建成一批服务临港工业的高标准普货仓储和立体货架仓库。支持网络货运平台发展壮大物流信息化，为临港产业提供最便捷、最高效的线上货运服务。加快申报建成防城港综合保税区，培育形成电子信息产品、医药和医疗器械生产、粮油加工、饲料加工、糖浆加工等一批辐射西部腹地市场的、西南地区最具物流竞争力的临港保税深加工产业，支撑现代化临港工业城市建设。

第四节 目标与需求

一、总体目标

（一）近期目标。“十四五”中期（即 2023 年），社会货运量达到 13616 万吨，社会物流总额达到 2672 亿元，年均增速 8%，物流总费用占全市 GDP 比重约为 15.7%；港口货物吞吐量和集装箱吞吐量分别达到 17000 万吨和 100 万标箱，铁路货运量达 5500

万吨，我市企业承接的公路货运量达 5000 万吨，全市保税进出库货物总量超过 2500 万吨；争取培育我市交通运输业规上企业达到 50 家以上，运输代理、装卸搬运和仓储业规上企业达到 35 家以上，邮政快递业规上企业达到 3 家以上，大宗商品交易企业 5 家。其中培育 3A 级物流企业达到 5 家；中国—东盟国际现代物流中心建设初见成效，获批设立防城港综合保税区并开工建设，建成北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿石交割中心、广西北部湾国际生鲜冷链园区（一期）、北部湾（防城港）航运贸易金融服务中心等重要项目，有力助推现代化临港工业城市建设。

（二）中期目标。“十四五”期末（即 2025 年），社会货运量达到 15600 万吨，社会物流总额达到 3116 亿元，年均增速 8%，物流总费用占全市 GDP 比重约为 15.6%；港口货物吞吐量和集装箱吞吐量分别达到 25250 万吨和 120 万标箱，铁路货运量达 7000 万吨，我市企业承接的公路货运量达 7000 万吨，全市保税进出库货物总量超过 3000 万吨；争取培育我市交通运输业规上企业达到 55 家以上，运输代理、装卸搬运和仓储业规上企业达到 45 家以上，邮政快递业规上企业达到 4 家以上，大宗商品交易企业 7 家。其中培育本土 3A 级物流企业达到 8 家；基本建成中国—东盟国际现代物流中心，防城港综合保税区建成通过验收、封关运营，建成企沙铁路物流园、东兴铁路货运站、防城港市电商快递物流园、跨境电商产业园等重要项目，服务现代化临港工业城市能力进一步提升。

（三）远期目标。到 2035 年，现代物流业体系发展成熟，在全市范围形成服务现代化临港工业城市建设的全域物流网络，西部陆海新通道重要节点城市、港口型和陆上边境口岸型国家物流枢纽承载城市的影响力进一步提高，成为我国中西部地区与东盟国家经贸合作的临港沿边区域性国际物流中心，成为现代化临港工业城市的有力支撑。

二、物流总量预测

预计“十四五”期末（即 2025 年），由防城港市港口码头、边境口岸和一、二、三产生生产经营活动所产生的物流总量约 53606 万吨。（注：市外运到防城港码头、口岸出港和出关的货物量不纳入计算）

（一）港口货物吞吐量预测：预计 2025 年，全市港口吞吐量约 25250 万吨，与 2020 年相比增长约 125%。其中：渔漓港区吞吐量约 14000 万吨、企沙港区吞吐量约 10500 万吨，白龙港点、茅岭港点、企沙渔港、潭吉港点吞吐量约 750 万吨。

（二）边境口岸过货量预测：预计 2025 年，边境口岸过货总量约 640 万吨，其中：东兴口岸约 420 万吨；峒中口岸约 100 万吨；里火口岸约 120 万吨。

（三）市内自产货物量预测：预计 2025 年全市自产货物量约 6850 万吨。其中：钢铁产业运输量约 3700 万吨、铜产业运输量约 350 万吨、铝产业运输量约 540 万吨、粮油产业运输量约 1090 万吨、水泥行业运输量约 450 万吨、碳酸钙行业运输量约

1000 万吨、农产品含水产品及砂石建材等运输量约 3000 万吨。

三、主要运输方式预测

（一）水路货运量。预计 2025 年，全市水路货运量 28750 万吨，港口码头的进出港水运量约 25250 万吨（进港约 20750 万吨，出港约 4500 万吨），盛隆冶金公司原材料“水转水”的短途水运量约 3500 万吨。预计本地企业承接的水运量约 5000 万吨。

（二）公路货运量。预计 2025 年，全市公路货运量约 11156 万吨，比 2020 年减少 783 万吨公路运输量，“公转铁”和“公转水”成效得到进一步体现。通过政策引导，部分外流的公路运输业务回流我市，我市企业承接的公路货运量约 7000 万吨，比 2020 年增加 2794 万吨。

（三）铁路货运量。预计 2025 年，南防铁路马皇至防城港复线工程竣工，铁路疏港能力大幅提升，全市铁路到发量约 10000 万吨其中发运量 8000 万吨。

（四）廊道运输量。预计 2025 年，年廊道运输量约 5700 万吨。主要为渔万港区的大豆、菜籽等粮食，赤沙作业区广钢的铁矿、煤炭、华昇的铝土矿、中华电力的煤炭，茅岭港点的石材。

四、物流用地需求预测

“十四五”时期，全市含港口区渔漓港区和企沙港区、防城区峒中（里火）、东兴市东兴镇和江平工业园、上思县等物流用地的需求总量约 19190 亩，其中：港口区 4550 亩、防城区 3540 亩、东兴市 5700 亩、上思县 5400 亩。

五、主要物流业指标预测（详见下表）

“十四五”时期防城港市物流业发展主要指标预测表

指标类别	指标名称	单位	2020 年	2025 年	指标属性
运行目标	1. 物流总量	万吨	30056	53606	预期性
	1.1 全年港口货物吞吐量	万吨	12182	25250	预期性
	1.2 集装箱吞吐量	万 TEU	60.1	120	预期性
	1.3 边境口岸过货总量	万吨	208	640	预期性
	1.4 本市制造业产品	万吨	5350	6850	预期性
	1.5 其他产品（建材、石材、木材、沙土、甘蔗糖和种植的农产品、农副产品，以及养殖捕捞的水产品）	万吨	2410	3000	预期性
	2. 铁路货运量（含到运量和发运量）	万吨	5180	10000	预期性
	3. 公路货运量	万吨	12739	11156	预期性
	4. 水路货运量	万吨	12182	28750	预期性
	5. 廊道运输量	万吨	1500	5700	预期性
物流新增用地目标	1. 港口区	亩	—	4550	预期性
	2. 防城区	亩	—	3540	预期性
	3. 东兴市	亩	—	5700	预期性
	4. 上思县	亩	—	5400	预期性

第三章 打造海陆空一体化现代物流业

第一节 构建“2+2+N”海陆空一体化现代物流体系

以服务防城港市构建边海国际大通道、建设开放开发先行区、建成产业集群新高地、建好边疆民族地区共同富裕示范市的发展定位为核心，以建设港口型和陆上边境口岸型物流枢纽承载城市、贯彻推进北部湾物流一体化进程为重点，以物流园为依托，以“专业化、产业化、智能化、社会化、绿色化”为发展方向，不断优化提升大宗商品物流、现代制造业物流两大优势物流，做强做优医药物流、冷链物流两大专业物流，积极培育保税物流、城乡物流、电商物流、智慧物流、危化品物流、农副产品等若干特色物流，构建“2+2+N”现代物流产业体系。

“2+2+N”现代物流产业体系表

物流发展类型	重点发展物流产业
优势物流	大宗商品物流、现代制造业物流
专业物流	医药物流、冷链物流
特色物流	保税物流、城乡物流、电商物流、智慧物流、危化品物流、农副产品物流

一、优化提升两大优势物流

（一）大宗商品物流

以北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿产品交割交易中心、柳钢多元产业园钢材大市场等重点项目为抓手，加快构建

“期现联动”大宗商品交易体系及大宗商品交易智慧平台，重点发展矿石及有色金属、钢铁、粮油、煤炭、化肥、粮食、碳酸钙、木材等大宗商品物流。

（二）现代制造业物流

围绕临港工业、沿边加工制造业，以企沙铁路物流园、东兴铁路货运站、大货车综合服务基地、危化品车辆服务中心等枢纽项目为抓手，重点发展临港绿色大工业物流和“边”“山”加工制造业物流，主要为临港工业企业与“边”“山”加工制造企业的原料进厂与成品出厂服务。

现代制造业物流主要服务产业表

现代制造业物流类型	主要服务产业
临港绿色大工业物流	传统优势产业： 钢铁、铝、铜和粮油加工； 新兴产业： 生物医药、再生金属、电子信息、海上风力发电装备制造业、海洋渔业精深加工等。
“边”“山”加工制造业物流	沿边绿色加工制造业：海产品、坚果、果蔬、红木、轻纺（羽绒）、药材（香料）、电子家电（手机、小家电、北斗导航仪等）、家居装饰材料、金属应用品等加工制造业。 十万大山绿色加工制造业：家具家居、中草药及保健品等加工制造业。

二、做强做优两大专业物流

（一）医药物流

立足中药材种植、贸易基础，发挥十万大山传统中药材和京族医药、海洋医药等资源优势，紧抓国际医学开放试验区加快建

设的机遇，以医药制造产业园、东兴中药材进口口岸、防城港国际公共卫生合作保障基地、太华现代医药物流配送中心等为依托，重点发展药品（含中西药）、健康食品（食药同源类）、医疗器械等生产仓储物流以及医药贸易保税物流。

（二）冷链物流

依托国际医学开放试验区，立足东盟国家和北部湾沿海水产品、水果资源，以广西北部湾国际生鲜冷链园区为龙头，以企沙、双墩、天鹅湾三大渔港组成的国家级渔港经济区为龙头，申报建设国家骨干型冷链物流基地，作为重点支撑平台，加快申报开通肉类、药品、水产品进境指定监管场所，重点发展以水产品、肉类产品深加工、加工为主的冷链加工产业链和以水果、药品冷链运输为主的冷链物流体系。

三、积极培育若干特色物流

（一）保税物流

立足大宗商品、机电产品等贸易基础，紧抓中国对越南产能合作深化与国际医学开放试验区加快发展的发展机遇，以防城港保税物流中心（B型）为基础申报建成防城港综合保税区，同步申报建设东兴保税物流中心（规划）、峒中保税物流中心（规划），重点发展以大宗商品混矿（铜精矿、锌精矿、铅精矿等）、机电产品、医药等为主的保税物流和粮油、食品保税深加工产业。

（二）电商物流

顺应电商转型新零售的趋势，发挥防城港口岸贸易优势，依

托国内外电商平台及防城港市电商快递物流园、东兴口岸国际快件监管中心等系列项目，重点发展跨境电商物流、农村电商物流，推动电子商务与物流业融合发展，促进东兴电子商务示范产业持续发展，推动上思电子商务示范县健康发展。

（三）城乡物流

以防城港市列为全国“快递进村”试点城市为契机，以“快递进村”工程为主要抓手，加快邮政、快递等基础设施建设，健全和完善“市—县—乡—村”四级物流配送体系、创新发展城市配送，协调发展农村物流，推动城市物流与农村物流的融合发展，促进城乡配送向标准化、清洁化、专业化发展。

（四）智慧物流

推动防城港码头智能化升级，建成防城港渔漓港区散货专业化中心堆场，推进码头装卸设备智能化改造，加快建成防城港码头粮食输送改造工程五期和六期，提升码头散粮中转集散能力，打造“西南粮仓”。建成运营北部湾（防城港）航运贸易金融中心信息平台，打造物流公共信息平台，提供港航货代、智慧货运、智能仓储、供应链服务平台等一体化便捷服务。

（五）危化品物流

立足临港及腹地产业生产需求，推动建设东湾危险品类危化品集装箱物流园区、危化品车辆服务中心，通过项目带动云贵川危险品类危化品货物在防城港集散，形成以打火机、LPG、LNG、原油、磷酸、黄磷等为主的危化品物流。

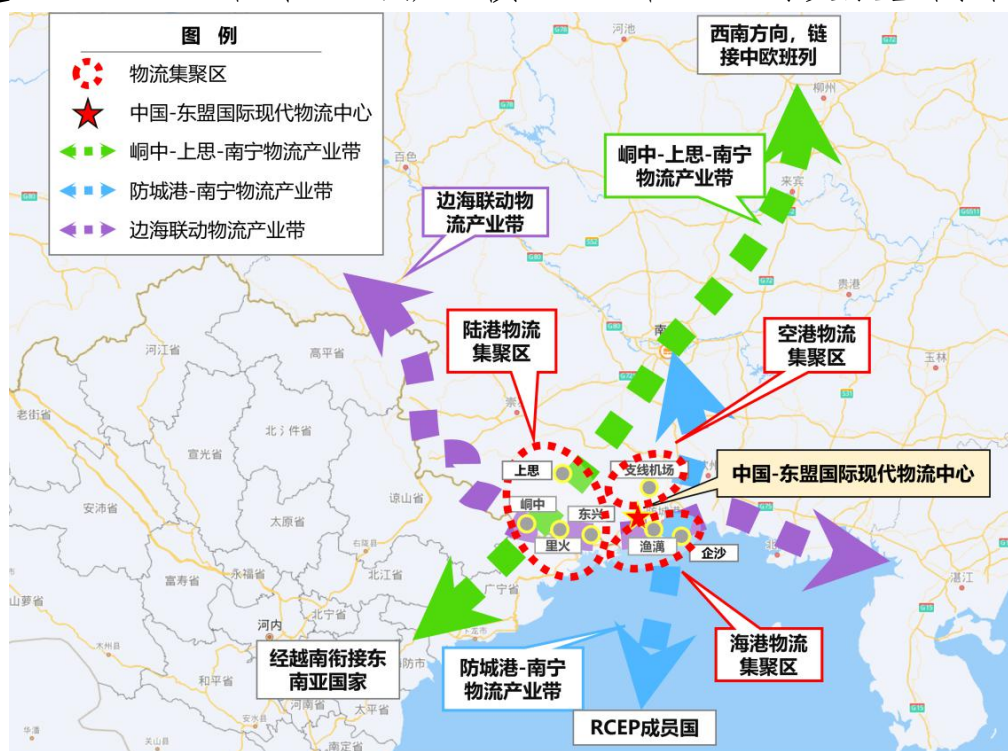
（六）农副产品物流

依托防城港市及东盟优势农副产品货源，推进建设上思十万大山物流园、东兴农产品物流中心等一批枢纽项目，重点发展以水产品、水果、中药材香料、木薯淀粉等为主的农副产品物流。

第二节 优化“3+3+1”海陆空一体化现代物流布局

一、总体布局

根据防城港市物流业发展的基础和需求，以强化物流集聚区组织能力、支撑物流网络高效运行、加强产业融合联动为目标，构建“三区、三轴带（两纵一横）、一中心”的发展空间布局。



“3+3+1”海陆空一体化布局示意图

（一）“三区”

海港物流集聚区：立足企沙、渔湾和江山半岛的临港工业、

大宗商品、海洋渔业及养殖业的发展基础，依托渔漓港区、企沙港区和铁路皇城坳站、防城港车站、云约站，以及东湾国家级示范物流园、防城港综合保税区、北部湾国际生鲜冷链园区、北部湾金属材料交易中心、货车综合服务基地、危化品车辆服务中心等枢纽载体，重点发展现代化临港工业物流、大宗商品物流、冷链物流、危化品物流和保税物流。

陆港物流集聚区：立足东兴、峒中、里火和上思的贸易、农业、工业等发展基础，依托东兴口岸、东兴铁路口岸（规划）、峒中口岸、里火口岸、滩散互市贸易点及南宁吴圩至上思高速公路、上思至峒中高速公路等项目，发挥东兴保税物流中心（B型）（规划）、东兴口岸国际快件监管中心、东兴农产品物流中心、江山港冷链加工产业园、上思十万大山物流园、峒中（里火）口岸物流园、东兴港边贸食品加工产业园（规划）等枢纽项目的带动作用，加强与南宁枢纽的“公铁”“公空”联动，重点发展冷链物流、农副产品物流、保税物流、智慧物流、医药物流等，打造广西“强首府”最便捷出边物流通道。

空港物流集聚区：依托防城港支线机场，推进建设北部湾（防城港）航空产业园物流中心，发挥航空物流枢纽的带动作用，加强“公空”“海空”联运衔接，重点发展高价值的电子产品物流、医药物流和农副产品物流（鲜活水产品）等，打造防城港航空物流集聚区。



“三区”布局示意图

(二) “三轴带”

1. “两纵”。

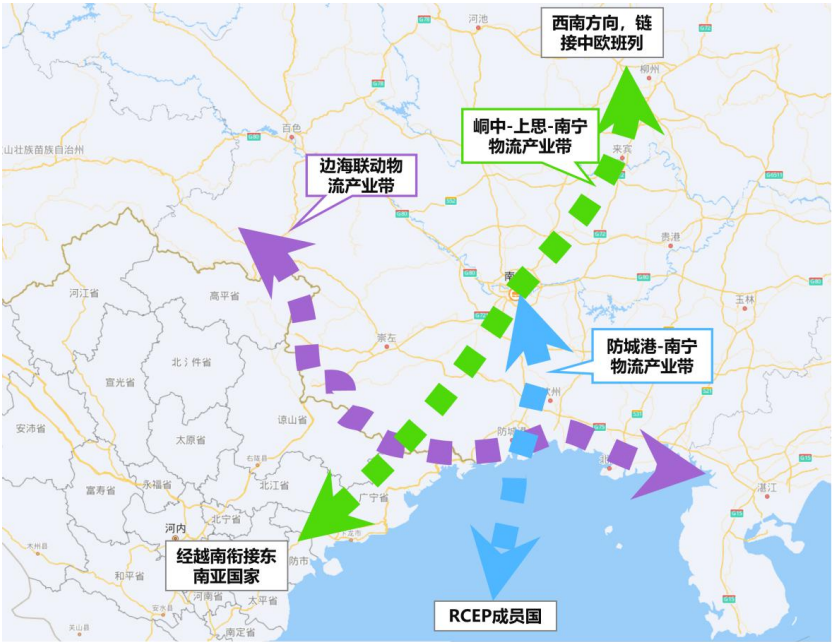
峒中—上思—南宁物流产业带:立足峒中水产品和机电产品等贸易基础，以峒中至南宁高速公路通道为核心，向南依托峒中口岸经越南衔接东南亚，打造广西“强首府”最近出边物流产业带，向北经南宁衔接西部陆海新通道去往西部城市并衔接中欧班列去往欧洲，重点发展“公铁”“公空”联运、高货价值的水产

品冷链物流和机电产品保税物流，打造陆向国内国际双循环物流产业带。

防城港—南宁物流产业带：立足防城港大宗商品、临港工业及冷链物流等发展基础，以防城港至南宁公路、铁路通道为核心，向南经防城港口岸衔接海路畅达全球，向北经南宁衔接西部陆海新通道去往西部城市并衔接中欧班列去往欧洲，形成“海公铁空”为一体的国内国际双循环物流产业带，带动沿线物流、贸易、加工等产业集聚发展。

2. “一横”

边海联动物流产业带：依托沿边公路和沿边铁路，以峒中、里火、东兴、凭祥、钦州、北海等为重要支点，发挥防城港与东盟边海相连的优势，推动沿边口岸和沿海港口的联动，打造边海联运物流产业带，带动边海联动物流集聚发展。



“三轴带” 布局示意图

（三）“一中心”

即中国—东盟国际现代物流中心，包含“三区”和“多园”在内的防城港市全域物流网络，规划总面积约 31.5 平方公里（包含已开发的土地面积和将来规划开发的土地面积），以港口码头、公路、铁路、边境口岸、防城港支线机场为集疏运支撑，提升防城港市的运输组织、进出口通关、区域分拨、金融服务等功能，进一步扩大东盟货物和大宗商品集散交易规模，打造临港沿边区域性国际物流中心，为服务建设防城港市现代化临港工业城市提供强有力的物流支撑。预计到 2025 年，中国—东盟国际现代物流中心范围内的水路、公路、铁路、廊道的物流总量达到 53600 万吨，拥有集国家级示范物流园区、国家港口型物流枢纽、综合保税区、多式联运示范工程和国家级骨干型冷链物流基地等多重政策于一体。

1. “三区”

核心区为东湾物流园区，面积约 21 平方公里，依托防城港码头渔湾港区、防城港铁路集装箱办理站、东湾疏港大道等集疏运设施支撑，主要建设海关特殊监管区、保税加工物流区、大宗有色金属仓储交割园区、大宗散货专业化仓储、高端立体货架智能仓储园区和医药冷链仓储物流园区，重点发展粮油加工物流、大宗商品交易、保税加工、港口大宗物资仓储、海铁联运、医药保税仓储、跨境电商等业态，为大海粮油、惠禹粮油、澳加粮油等临港粮油加工企业和广西精制糖防城糖厂、广西东亚糖业、阿

里健康，以及西部陆海新通道沿线地区的昆钢、攀钢、水钢、云天化集团、五矿有色公司、南国铜业、贵州磷化等制造业企业、贸易企业的货物进出港提供海公铁运输、保税加工、港口集疏运、港航服务和物流信息化服务。

拓展区为高新区物流片区和企沙物流片区，面积约 6660 亩，其中：高新区物流片区面积约 4270 亩，以正在建设的广西北部湾国际生鲜冷链园区项目为龙头，依托防城港医药制造产业园、北部湾金属材料交易中心、皇城坳铁路车站和周边码头资源，重点发展医药制造物流、生鲜农产品冷链加工物流、食品加工配送、智慧物流、快递电商物流和钢材集散交易、大宗原材料物流等业态，为企沙渔港经济区、珍珠湾海域深远海养殖项目提供冷藏加工和冷链物流服务；为生物医药和医疗器械产业园提供药品恒温储存、冷链物流和冷藏运输等服务；为盛隆上下游等临港工业企业提供公铁联运、公路港服务；为两大城区提供快递、零担运输等生活性物流服务；吸引周边城市进口的水产品、肉类产品进驻集散加工。企沙物流片区面积约 2390 亩，依托企沙港区赤沙作业区和南作业区、钢铜铝临港工业大项目和现有的柳钢多元产业园，以云约江公铁海多式联运基地作为物流枢纽，重点推进建设以铁路为主的海公铁多式联运园区、临港工业品和金属材料仓储交易园区等项目，重点发展钢铜铝产品仓储物流、钢材加工产品仓储交易、铁路物流、大宗原材料物流等业态，服务钢铁基地、生态铝基地和金川项目及其上下游产业链项目提供仓储物流、钢

材交易和公铁海集疏运服务。预计 2025 年建成赤沙 40 万吨码头后方堆场物流中转区，作为企沙物流片区的港口中转区，为钢铜铝临港工业进口原料和西南地区进口大宗商品提供仓储堆存场地和海公铁多式联中转服务。

联动区为东兴、峒中、里火、上思的物流片区和潭吉港、江山港、茅岭港点物流片区及北部湾（防城港）航空产业园，规划面积约 9080 亩，其中：东兴支点片区约 3000 亩，主要建设口岸接驳区、冷链和仓储园区、农产品交易市场、国际快件监管区、东兴铁路货运站等集疏运设施，重点发展边境贸易货物集散中转、越南和泰国进口生鲜农产品落地加工冷链物流、跨境电商、散杂货仓储、铁路和公路冷链运输等业态；峒中支点片区约 1200 亩，主要建设口岸接驳物流园区、冷链和仓储园区、加工园区、交易市场等集疏运设施，重点发展水产品、水果、中草药、粮食、农副产品、进出口贸易和落地加工产业，并积极发展广西和粤港澳大湾区电子产品、建材、日用小商品进出口物流业态；里火支点片区约 1500 亩，主要建设口岸接驳区、冷链加工园区、仓储园区、农产品交易市场等设施，重点发展进口越南水产品冷链加工、物流中转和中草药仓储运输等业态；上思支点片区约 400 亩，主要建设农产品交易市场、仓储物流园区、农产品冷链园区、农产品包装厂、建材交易市场等设施，重点发展特色农产品仓储物流、冷链加工和碳酸钙产品、木材产品仓储运输等业态；潭吉港支点片区约 500 亩，主要建设码头装卸仓储区、集装箱货运站

和后方冷链加工园区、东盟散杂货仓储物流园区、互市产品交易市场等设施，重点发展东盟生鲜农产品冷链加工和集散交易、干散货集散仓储、集装箱拆装箱中转等业态；江山港支点片区约 500 亩，主要建设双墩渔港码头装卸仓储区、捕捞和进口水产品冷链加工园区、进口中草药集散仓储、大宗货物仓储物流园区等设施，重点发展生鲜农产品冷链加工、中草药仓储物流、大宗货物集散仓储等业态；茅岭支点片区约 600 亩，主要建设木材、矿石（石英砂）仓储堆场、茅岭码头作业区、铁路货运站等设施，重点发展大宗货物（矿石、建材）仓储物流、东盟进口木材落地加工、码头装卸等业态；防城港航空产业园支点片区约 500 亩，主要建设支线机场、航空货运物流园、航空冷链仓储区、空运快件分拨中心等设施，重点发展医药品航空运输、高端海产品航空冷链运输、空运快件仓储中转配送等业态。

2. “多园”

核心区的重点物流园项目有防城港综合保税区（含保税物流中心和国际公共卫生合作保障基地）、西南有色金属矿石交割中心、东湾货车综合服务基地、新地危化品车辆服务中心、新地东湾集装箱拆装箱物流园、东湾国际智能化集装箱集散中心、渔湾港区散货专业化中心堆场、北部湾煤炭储运基地等。

拓展区的重点物流园项目有广西北部湾国际生鲜冷链园区、北部湾金属材料交易中心、兴港冷链集采集配智慧冷链分拨中心、太华现代医药物流配送中心、企沙铁路物流园、防城港市电

商快递物流园、防城港柳钢物流钢材大市场、企沙货车综合服务基地（企沙快递分拣站）、企沙危化品车辆服务中心等。

联动区的重点物流园项目有东兴跨合区口岸物流产业园、东兴口岸国际快件监管中心、东兴铁路货运站、上思十万大山物流园、双墩渔港经济区物流中心、东兴港互市加工产业园物流中心、圆通跨境电商产业园、天鹅湾渔港冷链物流中心、茅岭建材物流园、防城边境经济合作区峒中（里火）组团冷链物流和二级市场项目、北部湾（防城港）航空产业园物流中心。

二、片区布局

（一）港口区

1. 企沙（高新区）组团

（1）物流体系

立足企沙、高新区、大西南临港工业和渔港经济区发展基础，构建以临港绿色大工业物流为主，冷链物流、危化品物流为辅的“一主两辅”的物流发展格局，服务好企沙、大西南临港工业以及西南腹地的制造业企业，打造企沙临港物流枢纽。

① “一主”

临港绿色大工业物流：立足服务大西南临港工业项目、企沙工业项目等载体，依托钢铁、有色金属、能源等工业企业原料与成品物流运输基础，大力发展大宗商品原料物流与成品物流。

② “三辅”

冷链物流：以企沙渔港本地养殖水产品以及北部湾国际生鲜冷链园区汇集水产品为主要货源，大力发展海洋捕捞和水产品落地加工，重点打造企沙-高新水产品冷链物流。

危化品物流：以现有硫酸、磷酸等危化品物流为基础，积极推进危化品物流专业化发展，构建“安全、绿色、智慧”的危化品物流体系，从生产运输、贸易运输、车辆管控与认证等融合物联网打造智慧物流监管体系。

（2）空间布局

① “两带”

“企沙/高新一钦州”物流产业带：依托龙门跨海大桥，形成企沙、高新与钦州货物对流，共同服务西部陆海新通道沿线城市。

“企沙/高新一南宁”物流产业带：以企沙、高新至南宁通道为核心，向南经企沙港区衔接海路通往全球，向北通过公路、铁路经南宁通往全国，形成“企沙/高新-南宁”物流产业带。

② “六节点”

北部湾国际生鲜冷链园区：位于高新区玉石滩大道东侧，规划用地约 1440 亩，主要建设冷库、自动仓及原料仓、水产品仓库、保税仓、跨境电商仓、物流中心、配送中心、集装箱堆场、倒班宿舍、办公楼及其他辅助用房等，设计总库容约 65 万平方米，设计生鲜食品加工能力约 60 万吨/年。

货车综合服务基地（企沙快递分拨站）：规划建设满足 20000 辆货车周转的大型停车场，集卡车 4S 服务、卡车二手交易、购车融资、维修检测、司机食宿餐饮、揽货信息咨询等服务为一体的大货车综合服务基地，以及主要满足企沙区域快递集中分拣、分拨的快递分拨站。

企沙铁路物流园：总投资 10 亿元，规划用地 1600 亩，主要建设铁路货场、钢材线材现货交易中心、商品贸易平台、专业仓储库房、电子交易与信息管理中心，以及配套商务、生活、车辆停放等设备设施。

危化品车辆服务中心：规划建设停车区、洗消区、维修区和

检测区等四大功能区。主要建设内容包括：危化品运输车辆综合性能监测站、车辆维修厂、洗消中心、停车场、场地支路等设备设施。

企沙渔港冷链加工物流园：项目总建筑面积 30 万平方米，冷库容量 20 万吨。重点建设交易采购、冷链物流、保鲜包装、检验检疫等。以水产品加工为主，配套服务渔港经济区加工业发展。

柳钢多元产业园钢材大市场一期项目：项目规划面积 600 亩，总投资 2.5 亿元，选址于广钢项目北侧，规划建设钢材仓储一区、二区面积、仓储办公区、商务办公区等。



企沙—高新组团“两带六节点”物流空间布局示意图

（3）重点任务

①加快临港工业物流通道设施与集疏运建设

在码头建设方面，一是加快推动深水大能力泊位建设，首先，重点推动企沙港区 8 个在建泊位建成投入运营，其中：20 万吨级泊位 3 个（赤沙作业区 1-3 号泊位），设计通过能力 3741 万吨；重点推动 9 个前期泊位开工建设，其中：30 万吨级 1 个（企沙南作业区 30 万吨级泊位，水工预留 40 万吨完成前期工作并开工建设），10 万吨级泊位 1 个（赤沙作业区 6 号泊位），设计通过能力 3767 万吨。二是对现有散货码头进行专业化升级改造，提升现有码头泊位等级，满足企沙临港工业原料物流不断扩大的需求，支持原有码头由专用码头功能改造为多用途功能码头作业，为企业进港原料实现直接进港卸货提供支持，节约周转时间；三是鼓励和支持企业业主，自主开发建设全天候码头，采用挖入式港池布置码头，采用框架集配仓与全天候雨棚构建，实现不受气候条件影响，对高端产成品实施全天候装卸作业，加快形成现有码头和全天候码头规模优势，提高企沙港区产成品吞吐量，降低现有运输能耗需求。

在公共航道和防波堤方面，一是重点推进潭油作业区进港航道工程一期、三牙航道扩建工程、防城港 30 万吨级进港航道工程（满足双向 20 万吨及通行需求）等完成前期工作并开工建设，力争“十四五”期末建成。推动企沙南作业区防波堤工程完成前期工作并开工建设，力争“十四五”期末建成。二是根据实际货

物进港时效要求，支持单航道扩能升级为双向航道，提供高效进港、不压港的集疏运服务，满足防城港钢铁基地、生态铝等项目的货运需求，加快防城港大宗商品集散枢纽建设。

在疏港公路通道建设方面，加快推进企沙至茅岭一级公路建设，畅通港口集疏运通道。

在铁路集疏运方面，一是加快建设企沙工业园区内及重大项目的铁路支线和专用线路网布局建设，综合发挥专用线和铁路场站能力，积极加快推进专用线进企入园，为企沙大型钢铁基地、金川铜镍冶炼基地提供支线、专用线便捷运输保障，实现大型工业项目物流的“无缝衔接”。二是加快建设企沙铁路物流园，依托正在建设的钢铁基地、生态铝基地铁路专用线和已建成通车的云约江铁路站，结合临港工业大项目的原材料和产品运输需求，超前谋划集装箱与铁路和公路甩挂运输等先进方式相衔接的新型多式联运业态。三是积极推进铁路路网规模、运力运量、服务水平等方面的水平提升，如根据企沙港区企业货运运输需求，加大对铁路车皮供应，提高货运效率。

在自动化作业方面，对港口自动化作业项目从漏斗、传输带等的工艺设计以及设备选型等方面进行升级改造，以时效为要求，以企业效益为导向，创新突破。

在码头开放方面，加快推进业主码头和公共码头对外开放，鼓励和支持政府、大型央企、民企参与码头共建共营，实现港口

多元化发展，激活港区运营动力，增强港区竞争力。

②加快推动企沙渔港海洋产业与物流融合发展

构建新型渔业流通体系，一是积极探索和推广生态养殖先进模式，从近岸浅海养殖向离岸深远海养殖转型，扩大养殖贸易量；二是在做好现有渔船更新改造的基础上，通过招商引资，为企沙远洋产业区域引进大型远洋捕捞公司在防城港市落户或者引进捕捞、冷冻、综合加工一体化的远洋渔船到防城港开展远洋捕捞生产，发展外海远洋捕捞和远洋捕捞贸易；三是在养殖与远洋捕捞贸易基础下，不断完善仓储、二级市场、检验检疫、产品溯源等建设，积极发展本地与国际水产品落地精深加工、冷链物流等新业态，增强水产品的产品附加值，形成仓储、加工、物流一体的渔业物流流通体系。

加快推动海洋水产品物流设施建设。一是加快企沙等渔港经济区渔业码头、渔港配套进港航道工程等码头及配套基础设施建设，释放港口物流发展新动能；二是加快推动企沙渔港经济区申报进境食用水生动物、进境冰鲜水产品等指定监管场地，积极争取增加进口冷链货物的品种和交易量。

③加强危化品物流专业化管控

重点做好危化品生产、运输等物流环节的监管，规范园区危化品车统一停靠、提供从发货点到卸货点，从配送载运工具到自提载运工具等的专业化运输物流服务。支持政府与主要企业、主

要物流服务商、港口码头公司通过信息化物联网手段，对危化品运输车辆实施认证、开展危化品配送车辆与船舶认证工作及跟踪工作。

④重视区域协作，提升物流效率

重点提升企沙港区与渔漓港区物流协同效率。以效率为导向，加快提升企沙港区与渔漓港区物流作业效率，重点疏通因码头调度、“水转水”等效率不高导致滞港问题，加强两港协作合力。

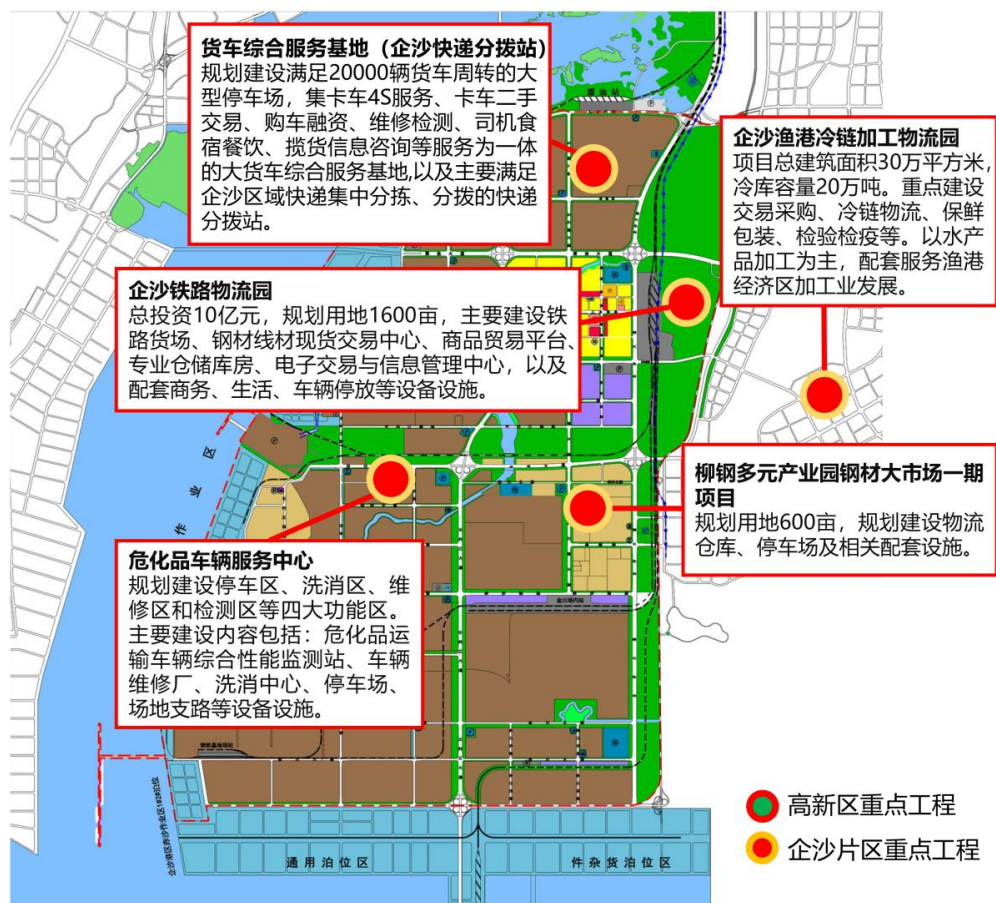
优化提升钦北防一体化物流效率。积极融入钦北防一体化建设，重视企沙港区与钦州港区间的“海公铁水”联运物流集疏运作业协作效率，近期优先提升企沙港区与北海、钦州联动的物流集疏运效率，如加快提升企沙港区通过“海、铁、公、水”往来钦州的集疏运效率，重点围绕提升船舶调度及穿梭巴士至钦州“水运”联运物流作业效率，以减少企沙港区临港工业物流时间和成本。中远期主要提升企沙港区通过龙门跨海大桥、平陆运河等联运往来钦州效率，实现成本最优化。

（4）重点工程

“十四五”期间，企沙（高新区）组团拟规划北部湾国际生鲜冷链园区、货车综合服务基地、企沙铁路物流园、危化品车辆服务中心、企沙渔港冷链加工物流园、柳钢多元产业园钢材大市场等6个项目，预计需求用地3340亩。

企沙（高新区）组团重点工程预计需求用地表

组团	项目名称	建设性质	项目规划用地（亩）	土地获取情况（亩）	预计需求用地（亩）
企沙组团	北部湾国际生鲜冷链园区（高新区片区）	在建	1440	600（一期土地已取得）	840
	货车综合服务基地（企沙快递分拨站）	谋划	300	未获取	300
	企沙铁路物流园	前期	1100	100（铁路云约江站土地已取得）	1000
	危化品车辆服务中心	谋划	150	未获取	150
	企沙渔港冷链加工物流园	谋划	450	未获取	450
	柳钢多元产业园钢材大市场	在建	1200	600（一期土地已取得）	600
合计	—		4640	1300	3340



企沙（高新区）组团重点工程布局图

2. 渔漓组团

(1) 物流体系

抓住西部陆海新通道沿线城市市场需求，依托渔漓港区大宗散货码头、保税物流中心以及大宗商品的贸易基础，形成以大宗商品物流为主，冷链物流、保税物流、危化品物流为辅的“一主三辅”联动的大宗商品物流枢纽。

① “一主”

大宗商品物流：依托渔漓港区铁矿石、煤、粮食等大宗商品原料需求基础与临港工业产品外销基础，以“强龙头、补链条、聚集群”为发展目标，不断延伸和丰富钢、铜、铝等冶金产业链条，其原材料及成品物流运输需求量将会形成可观的内需拉动大宗商品物流发展，加上西部陆海新通道沿线城市制造业的未来发展需求，大力发展煤炭、粮油以及铁矿、磷矿和铜矿等大宗商品物流。

② “三辅”

保税物流：利用保税物流中心（B型）获批铜精矿“保税混矿”试点和服务药品、医疗器械、中草药的进出口保税业务优势，重点发展“保税混矿”业务（近期以铜精矿为主，中远期增加锌精矿、铅精矿等），兼顾发展医药保税物流。

冷链物流：依托东湾物流园区集疏运优势和冷链多式联运发展基础，重点发展以水产品、水果、肉类等货物为主的冷链物流。

危化品物流：依托东湾物流园区 LNG 天然气项目，及硫酸、磷酸

等货种基础，区别于普通物流运输模式，做好危化品专业化物流服务，加快推进港区“安全、绿色、智慧”的危化品物流体系建设，形成“专业化、标准化、统一化”的危化品物流。

（2）空间布局

① “三带”

“渔漓—南宁”物流产业带：以渔漓港区至南宁通道为核心，向南经渔漓港区衔接海路畅达全球，向北经南宁衔接西部陆海新通去往西部城市并衔接中欧班列去往欧洲，发展大宗商品原料和粮油成品及冷链产品的“海铁公联运物流产业带”。

“渔漓—钦州”物流产业带：发展大宗商品原料和粮油成品及冷链产品的“渔漓—钦州”海铁公联运物流产业带。

“渔漓—支线机场”物流产业带：以渔漓冷链班列稳定开行为基础，汇集沿海、边境口岸高货值水产品、水果等货源，抓住保税物流发展生物医药货种市场需求，规划“渔漓—支线机场”“海公”联运连接空港物流产业带。

② “六节点”

防城港综合保税区：拟在 300 亩保税物流中心（B 型）的基础上，收储开发周边 1100 亩产业用地，作为综合保税区一期项目；同步收储南侧约 1200 亩闲置土地作为二期项目。规划 2022 年启动申报，2023 年开工建设，2024 年一期项目建成封关运营。

西南有色金属矿产品交割中心：项目占地面积 239 亩，总投资 8 亿元，主要建设 10 万平米仓库、有色金属矿石、有色金属

产品交割仓和办公楼、信息中心、停车场、司机之家等相关设备设施，是南方有色和南国铜业的进口原料仓储、产品期货交割的主要中转基地。

东湾国际集装箱物流中心：规划用地面积约 140 亩，选址于防城港铁路集装办理站南侧，主要建设集装箱空箱堆存区、特种货物和危险品集装箱货物作业区、重箱拆装箱区、修洗箱区、集装箱拖车停车场、铁路专用线和相应配套设施。

北部湾航运贸易金融中心物流信息平台：平台选址于东湾口岸联检大楼，总投资 2000 万元，由防城港市数字公司投资建设运营，主要建设航运信息咨询系统、供应链金融系统、航运贸易金融服务公众号等软硬件设施，为防城港码头及港航服务业提供配套服务。

东湾危化品车辆服务中心：项目选址于东湾物流园区内，规划面积 150 亩，主要建设停车区、洗消区、维修区和检测区等四大功能区。主要建设内容包括：危化品运输车辆综合性能监测站、车辆维修厂、洗消中心、停车场、场地支路等设备设施。

防城港国际公共卫生合作保障基地：位于综合保税区内，规划用地约 450 亩，总建筑面积 120943 平方米，主要建设内容包括进口药品保税监管库、可调节冷库、通用仓库、国际公共卫生交流培训中心等配套设施建设。



渔漓组团“三带六节点”物流空间布局示意图

(3) 重点任务

①完善基础设施建设

加快渔漓港区泊位建设，重点推动 3 个在建泊位建成投入运营，其中：20 万吨级散货泊位 1 个(渔漓港区 401 号)、3 万吨级多用途泊位 2 个(渔漓港区 511、512 号泊位)，设计通过能力 880 万吨；其次，推动 5 个前期泊位开工建设，其中：3-5 万吨级集装箱泊位 3 个（渔漓港区 408-410 号泊位），5 万吨级液体化工

泊位 2 个（渔漓港区 503、504 号泊位）。

②加快推进防城港保税物流中心（B 型）转型升级

一是争取扩大“保税混矿”货种。在铜精矿的基础上争取获批锌精矿、铅精矿的“保税混矿”试点政策，将铜精矿“保税混矿”业务打造为全国试点，打造集铜、铅、锌等国内紧缺战略矿源的混矿基地和集散地，成为全球重要的有色金属矿石进口港和全国最主要的贵重有色金属矿石集散基地、定价中心，建成北部湾有色金属交易中心，带动保税物流中心做大业务量。二是加快发展医药保税物流。在保税物流中心已获批服务药品、医疗器械、中草药等进出口保税业务的前提下，积极争取增设药品进口口岸，按照药品进口口岸设置标准，完善进口药品海关监管设施和药品检验机构，配备与进口药品检验检测相匹配的设施、设备，加快医药国际贸易、物流发展，助推保税物流中心转型升级为综合保税区。三是加快申报建设综合保税区。加快完善《防城港综合保税区申报建设工作方案》，明确综合保税区选址和面积、四至范围、产业布局、功能定位、申报建设计划和开发主体，尽快编制综合保税区可行性研究报告、服务开发主体企业办理取得选址地块不动产权登记证书，完善相关申报材料，进入实质申报流程，早日向自治区人民政府提交申请报告。四是鼓励企业进驻防城港保税物流中心（B 型）开展跨境电商业务。

③构建功能完善的国际大宗商品供应链服务平台

构建“期现联动”大宗商品交易体系。积极融入自治区“期

现联动”战略，鼓励钢铜铝和粮油加工企业在本地申报设立期货交割仓（库），开展期货交割业务，加强与国内商品交易所对接合作，推动氧化铝、铝（铝锭）、螺纹钢、热轧卷板、阴极铜、豆粕（豆油）、铅、锌、镍等防城港市优势产品在期货交易所注册交易品牌，并争取在防城港设立期货交割库。推动上海期货交易所防城港市设立氧化铝期货交割厂库；争取大连商品交易所防城港市设立豆油、豆粕期货交割厂库；加快建成北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿石仓储交割中心，并支持西南有色金属仓储交割中心、北部湾金属材料交易中心发展有色金属、黑色金属期货交割和矿石现货交易业态，为企业提供贸易、采购、结算、金融等全链条服务。

建设大宗商品交易智慧信息平台。推动北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿石仓储交割中心的商品交易信息平台与防城港市东湾物流园区智慧提升工程物流信息平台衔接，实现数据共享，整合港口、铁路、公路、港航、物流园区、大宗商品交易等数据资源，形成大宗商品智慧物流平台，为企业提供贸易、采购、结算、金融、货运代理、车货信息查询等全链条服务，提高大宗商品物流线上化、集约化、便捷化水平。

发展西部大宗商品供应链服务体系。依托现有煤炭、粮油、铁矿、磷矿和铜矿等大宗商品贸易基础，抓住构建西部大宗商品国际交易中心平台优势，加强与粤港澳大湾区金融资本、产业资本合作，加快开展跨国、跨区域现代物流供应链服务组织建设，

支持金融机构为渔漓大宗商品国际交易平台提供整体性金融服务，提供覆盖产业全链条的物流服务，加强物流全过程监管和资金全链条管理，把防城港市打造为西部陆海新通道国际大宗商品供应链组织服务中心。借鉴江苏连云港依托智慧平台打造一站式供应链服务平台经验，建设、运营防城港市大宗商品大宗商品供应链金融服务平台，引导、鼓励企业探索、谋划建设口岸公共信息平台、大宗期货及现货交易平台、无车承运人平台以及大宗商品金融服务平台等子功能平台，进一步完善大宗商品供应链服务体系。

专栏江苏连云港一站式供应链服务平台

江苏连云港一站式供应链服务平台，主要由连云港连合供应链公司投资建设运营。连云港连合供应链公司，连云港港口控股集团有限公司旗下的专门从事供应链管理服务的现代物流企业，秉持科技赋能金融、金融带动商贸、商贸带动物流，物流带动港口发展的理念，积累了港口物流、贸易、货物代理、配送的多年的业务经验。公司使命为整合港口内外部资源，建立港口供应链服务体系，构建港口内陆无水港模式，打造绿色智慧港口模型，目前已经打造连合商服、连合易商、连合智运、连合金服四大平台，构成了其供应链平台内的整个架构。

1. 连合商服——口岸公共信息平台

连合商服为连云港的口岸公共信息平台，平台作用为构筑起连接政府管理部门、口岸查验单位以及与港口相关的各类物流企业之间的公共信息平台，实现数据的共享以及对业务进行共享的集成，提高物流效率。货代、船代以及货主、船公司、引航、一关三局等政府管理部门可以在平台上完成业务，包括通关及整个业务结算等。

2. 连合易商——基于仓单的大宗现货交易平台

连合易商是基于仓单的大宗现货平台，通过连合易商的交易大厅，可以实现大宗现货电子仓单挂牌、议价、签订合同、货主确定、买房付款、释放保证金、仓单转让、买方出库申请的最后出库环节完成整个业务过程。为了解决港口大宗现货交易中货源真实性、货权确定性、货物数量与质量、交易安全性等行业痛点，一是通过港口信用背书电子仓单+大数据手段，加上运营平台里关于交易安全的流程控制，确保货源真实性和交易安全性；二是引入第三方检定，在注册仓单时提交第三方检验证书，保障货物的质量；三是充分运用大数据、物联网技术，依

托物联网仓，保障电子仓单和存货的一致性、过程的可视以及效率的提升；四是通过在银行的监管体系下进行的冻结交易保证金、部分冻结货款、票据保证金等方式，从流程上确保交易安全性，如为了保障货主的利益，在签订合同的时候，要冻结买方的交易保证金。同时在支付货款的时候，为了保障买方的利益，买方全款支付到卖方的账户，但需冻结 20% 的货款，包括票据保证金等。

3. 连合智运——无车承运人平台

连合智运是立足物流供应链资源整合优势打造互联网+物流+后市场+金融综合供应链服务体系，实现业务的转型升级，核心是解决货主与运力信息不对称问题，促进对流运输和公平市场形成，解决融资难问题。平台的业务模式向上整合以钢厂、煤炭等为主的上游客户，将把货源注入我们的平台。向下整合下游的运力，主要是长期稳定的社会车辆作为运力资源。形成自由匹配的车货交易之后，有了稳定的车源，后期打造车辆的行车消费服务，打造整个生态圈。整体解决方案，主要是做三大服务平台的运输协同管理平台，一是解决货主、车队司机之间业务协同的问题，从货源发布到接单派单到运输，运输完成结算整个流程的闭环管理；二是后市场的行车消费平台，通过合作一些加油站，一些车辆的保险方，以及车辆后市场的服务商进行合作，打造后市场的生态圈；三是金融平台，依托平台客户金融需求，保证场景的真实性，连接资金方。平台前身是一个物流公司旗下配送公司的第三方平台为基础进行上线，后来打造了第四方平台，中间实现了车辆的监控，2019 年 4 月成为江苏省第二批无车承运人企业。

4. 连合金服——金融服务平台

连合金服主要围绕大宗商品、车货匹配应用场景，提供相应的金融服务。平台功能定位：

场景连接器：基于连合智运中货主与发盘方的信用融资、货主仓单质押融资等应用场景，利用银行账户监管体系保障用户资金安全，支付结算提供快捷安全的服务。

产品设计器：银行可以在这个产品设计器里面对自己的金融产品进行流程化的设计。同时平台有很大的灵活性，通过金融产品设计器，能满足用户的任何个性化需求。一端是银行的系统，提供标准化的接口，另外一端也是标准化接口。系统能够为用户提供预算、提醒等组件，方便用户建立自己的预警风控体系，在事前、事中、事后，包括放款后对其还款行为等进行全方位预警。

④ 支持多式联运高效创新发展

继续稳定农副产品冷链公铁、公海联运。通过边贸稳定货源供给及政策倾斜和补贴，形成稳定的冷链班列开行，吸引周边冷链货源来防城港凑柜，带动更多冷链班轮，不断开拓西部陆海新通道拥有南向出口需求城市，形成冷链班列双向货物对流，从而

推进冷链班列降本增效，可持续发展。

创新发展大宗商品物流服务。创新大宗商品物流组织模式，扩大面向大型厂矿、制造业基地的点对点直达货运列开行范围。鼓励铁路、水路运输企业与制造业大客户签订量价互保协议，实现互惠互赢，提升大宗商品物流服务质量。

巩固提升“散改集”集装箱多式联运。依托大宗散货“散改集”、粮食“散改集”等海铁多式联运发展基础，继续巩固“北粮南运、南粮西进”，积极引导煤炭、铁矿、铜矿及粮油等货源入箱，推动开行更多防城港至昆明、贵阳、成都、攀枝花、六盘水等西部城市的特色“散改集”海铁联运线路，做大“散改集”海铁联运。不断优化升级专业化联运设备，根据企业不同货种需求配置适用的专业技术装备，加提升自动化作业效率，节约物流运输时间成本。

⑤加快危化品物流向有序、专业化发展

重视危化品物流发展需求，鼓励与支持大型危化品企业与物流服务商共建共运营专业危化品物流园区，规范港区内危化品车统一停靠、提供从配送载运工具到自提载运工具等车辆物流服务，提供从发货点到卸货点进行危化品运输车辆与船舶认证、跟踪与调度等智能化物流服务，打造安全有序的危化品物流服务体系。

⑥提升冷链物流服务体系

优化冷链物流设施设备水平。加快区域冷冻冷藏库、恒温恒

湿库等各类设施和冷链分拨配送中心等项目建设，引导冷链物流基础设施群连片建设，加快建成区域性冷链物流中心、国家骨干冷链物流中心，满足进口水产品、肉类、水果等冷链物流需求；培育、引进大型冷链物流企业，建立冷链物流信息服务和交易平台，加强冷链技术与标准推广应用，加快发展冷链溯源技术，形成“防城港”冷链品牌效益。

重视区域冷链物流衔接联动。加强防城港沿海与边境口岸、北部湾渔港等区域联动，保障充足水产品、水果、冻肉货源，加强与防城港市冷链集散中心货物联动，实现落地加工，增加冷链产品的附加值。加强与西部陆海新通道沿线地区生鲜产品生产加工基地、批发市场及城市配送中心等衔接联动，稳定开行班列、班车，提高物流时效，建立规模优势。

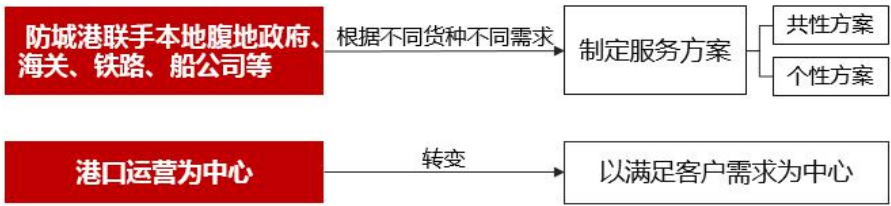
恢复与巩固发展冷链班列、班轮，不断拓展冷链通道。鼓励物流企业和船公司合作开通防城港至香港、新加坡及东盟其他国家主要港口的冷链集装箱直航航线。鼓励企业持续开行防城港至四川、重庆等西部陆海新通道节点省市的铁路冷链班列。

创新冷链物流服务模式。加强冷链物流对生物制药、食品加工等产业的服务支撑，鼓励沿通道开展集散配送，创新与探索生物制药、食品加工等领域的冷链服务，扩大冷链物流服务内容。支持申请相关冷链商品进境指定监管场地。加快申报获批防城港进境肉类、进境冰鲜和冰冻水产品等指定监管场地。

⑦优化提升港航服务，提供专业化货种服务

促进港口多主体运营服务。借鉴青岛港、湛江港等先进港区多港区协同发展、多元化主体运营的发展经验，积极引进国内外知名码头运营企业运营码头，形成多元化港口运营体系，构建市场化管理作业，专业化提供产业共性与个性化服务的港口运营服务体系，加快港口服务转型升级。

重视货种专业化发展，制定与之对应的优惠政策。借鉴青岛港专业货种发展经验，积极构建货种、产业服务团队，提供共性和个性化货种、产业专项服务，如铁矿石专项货种不同区域客户服务方案、危化品物流服务方案等，满足客户运输多样化需求，提高市场满意度，营造良好营商环境。



多主体运营服务示意图

完善港航服务产业链，提供全程现代物流服务。加强与北港集团对接沟通，依托港口型国家物流枢纽，培育、引进更多船主、货主需要的港航服务业态和企业，加快提升港航服务水平，完善口岸生活服务设施；依托“北港网”和“单一窗口”智慧湾，培育船舶供应市场，提高船舶保障能力和港航通航效率；探索引进中西部大型物流和港口服务商合作运营，推动防城港市陆海国际物流投资发展有限公司等公司开展对外合作，加强与中西部企业合作，共同建设货物集散分拨中心和配套服务设施，开展跨区域

商贸物流合作等业务，加快推动港区港航服务转型升级，进一步落实港口中介机构降费优服，打造国际航运贸易金融综合服务平台和区域性国际港航服务基地。

⑧做好大宗商品保税物流等相关用地规划

集约使用口岸岸线和口岸区用地，保证口岸区域预留用地及集疏运需求用地，做好配煤配矿中心等西部供应链服务中心所需功能规划，并预留相应用地。

⑨配合支持区域协同物流发展

一是优化渔漓到企沙港区两港物流作业流程，通过优化渔漓到港码头、航道调度、自动化作业设施设备等提高对临港工业的服务效率。二是优化渔漓至钦州港区的物流协同作业，重点是完善与优化现阶段通过水运短驳路段，积极与钦州港区探索渔漓-钦州短驳专线服务。提前规划布局渔漓-平陆运河-钦州区域协同物流。

⑩着力承接国际医疗合作

加强药品、医疗器械、诊断试剂等应急医疗物资的生产、仓储物流等能力建设，开展保税仓储、国际医药贸易，建设全球医疗物资转运防城港中心，打造国际公共卫生合作保障基地和应急医疗物资储备中心。

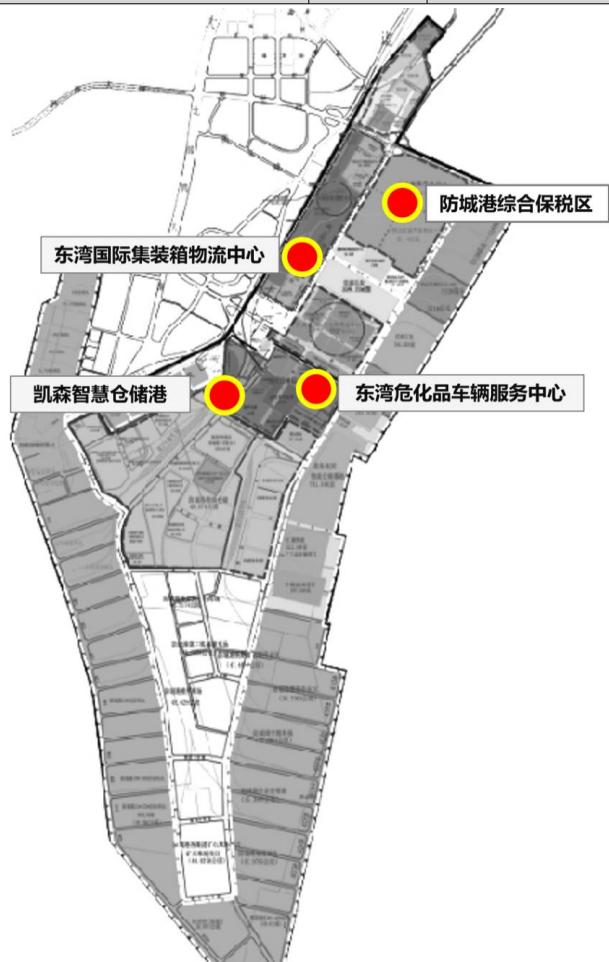
（4）重点工程

“十四五”期间，渔漓组团拟规划防城港综合保税区、东湾国际集装箱物流中心、东湾危化品车辆服务中心、凯森智慧仓储

港等 4 个项目，预计需求用地 1210 亩。

渔湾组团重点工程预计需求用地表

组团	项目名称	建设性质	项目规划用地（亩）	土地获取情况（亩）	预计需求用地（亩）
渔湾组团	防城港综合保税区	前期	1110	300	810
	东湾国际集装箱物流中心	新建	140	60	80
	东湾危化品车辆服务中心	谋划	200	未获取	200
	凯森智慧仓储港	谋划	120	未获取	120
合计	—		1570	360	1210



（二）防城区

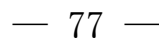
1. 峒中（里火）组团

（1）物流体系

依托峒中、里火一类口岸，以水产品、纺织品和机电产品等贸易为基础，重点发展以冷链物流为主，农副产品物流和医药物流为辅“一主两辅”的物流体系。

（2）空间布局

充分发挥国家级开放平台的政策优势，打造峒中边境口岸物流枢纽“两协同三轴带”空间布局。



峒中边境口岸物流组团“两协同三轴带”空间布局示意图

① “两协同”

峒中与上思协同：因峒中口岸腹地不足，口岸监管区外的接驳、仓储、交易、加工功能难以延展，研究规划在上思建设大型仓储、二级市场及落地加工区，与峒中口岸形成联动，完善峒中物流业相关功能及配套设施等。

里火与滩散协同：因里火口岸后方腹地不足，口岸监管区外的接驳、仓储、交易、加工功能难以延展，加快滩散建设大型仓储、二级市场及落地加工区，形成里火与滩散协同发展。

② “三轴带”

“峒中—里火—滩散—东兴”物流产业带：利用峒中到东兴高速公路，将水产品、水果、中药材等低附加值货种汇集至东兴铁路物流园，通过公铁联动，发展冷链物流和医药物流，带动沿线物流产业带发展。

“滩散—里火—峒中—上思—南宁”物流产业带：以峒中—南宁高速公路为核心，以峒中、里火口岸为依托，向南依托峒中口岸经越南衔接东南亚，打造广西“强首府”最近出边物流产业带，向北经南宁衔接西部陆海新通道去往西部城市并衔接中欧班列去往欧洲。立足国内国际两大市场，重点发展高货价值的水产品冷链物流和机电产品保税物流，打造以公空联运、公铁联运、跨境直达运输为主的陆向国内国际双循环物流产业带。

“峒中—凭祥”沿边物流产业带：以东兴—凭祥沿边高速公

路、国道 G219 为依托，重点整合沿边农产品、中草药、纺织品等货物，发展冷链物流和医药物流，构建以公路运输和公铁联运为主要运输方式的沿边物流产业带。

（3）重点任务

加快建设、完善物流设施，提升物流服务能力。一是抓好交通路网建设，加快推进马路至峒中二级公路、G219 防城峒中至东兴公路、南宁吴圩至上思高速公路、上思至峒中高速公路等建设，增强公路承载力，提升口岸货物运输能力。二是重点建设峒中和里火口岸监管区外的接驳区、仓储、大型物流园等，满足升级为一类口岸开放三种贸易方式带来的物流增量和周边落地加工等的需求。三是鼓励企业依托峒中（含里火通道）持续开行中越、中泰跨境冷链直通车，提升冷链物流服务能力。

加快完善峒中物流用地保障。一是保障峒中、里火物流项目用地，协调相关部门，对物流用地规划、征地报批、占补平衡、土地供应等工作实行提前介入，着力落实各项审批审核手续，全程高效有序推进物流项目土地征用、拆迁工作，释放物流用地指标，确保物流项目正常推进。二是加快将滩散已征收的土地入编国土规划，规划用于物流用地指标，建设落地加工、冷库仓储、大型货场等，进一步完善里火口岸物流功能。三是研究峒中、里火配套政策，在土地价格、贸易环节等，对符合法律规定减税、免税、退税的在一定阶段内，按照最优惠方式征收，吸引一批落地加工企业入驻，引导物流产业集聚。

加快推进专业市场建设。在峒中、里火互市点建设交易市场，加快建设防城海产品专业市场、农副食品专业市场和建材专业市场，重点推进峒中中草药交易市场等一批互市交易市场建设，形成互市贸易集散中心，进一步促进物流业的发展。

积极发展中草药香料种植与加工。一是以肉桂、八角和益智种植为基础，大力发展当地特色的中草药香料种植产业，加强肉桂、八角、益智药材良种繁育基地和规范化种植养殖基地建设，发展中草药香料种植养殖专业合作社和合作联社，提高规模化、规范化水平。二是积极引进中草药香料加工企业，发展药材产地加工，带动峒中、里火医药物流的发展。

谋划与上思县构建“边山联动”发展格局。依托南宁—上思—峒中高速公路，积极探索峒中、里火口岸与上思物流产业协同发展的可能性，谋划引导上思协同建设冷库仓储设施、落地加工、二级交易市场和物流分拨中心，作为沿边口岸的后方集散加工交易基地，服务峒中、里火口岸进口东盟生鲜农产品物流集散需求，直接辐射南宁和桂北及粤东消费市场；同时，加快推动建成上思十万大山物流园、农特产品集散物流园和木材加工产业园，引导上思农产品、木材加工产品从峒中、里火口岸出口东盟国家，形成双向物流通道，构建“边山联动”格局。

（4）重点工程

“十四五”期间，峒中（里火）组团拟规划防城边境经济合作区（峒中组团）物流产业园一期工程、广西防城边境经济合作

区基础设施一期工程—冷链物流基地、等 3 个项目，预计需要用地 640 亩。

峒中组团重点工程预计需求用地表

组团	项目名称	建设性质	项目规划用地(亩)	土地获取情况(亩)	预计需求用地(亩)
峒中（里火）组团	防城边境经济合作区（峒中组团）物流产业园一期工程	新建	300	未获取	300
	防城边境经济合作区基础设施一期工程—冷链物流基地	新建	150	未获取	150
	防城边境经济合作区里火二级市场及落地加工项目	新建	190	未获取	190
合计	—		640	未获取	640



防城边境经济合作区（峒中组团）物流产业园一期工程布局图



防城边境经济合作区基础设施一期工程—冷链物流基地布局图



防城边境经济合作区里火二级市场及落地加工项目布局图

2. 空港组团

（1）物流体系

依托防城港支线机场和航空口岸，重点发展医药物流（高附加值药品、实验动物、高端耗材和仪器等品种的运输）、冷链物流（高端活体海鲜）、仓储物流（应急医疗物资储备库）、跨境电商、国际邮件国内段中转等物流业态。

（2）重点任务

加快航空口岸基础设施建设。加快推动防城港支线机场及其周边交通网络等基础设施建设，推进航空口岸申报相关前期工作。

谋划建设北部湾（防城港市）航空产业园配套物流园区。前置北部湾（防城港市）航空产业园可行性研究、用地规划等前期工作，力争与防城港支线机场同步开工建设，积极打造机场航空物流与临空产业双核驱动的发展布局，以航空产业园作为抓手，打造以发展医药物流（高附加值药品、实验动物、高端耗材和仪器等品种的运输）、冷链物流（高端活体海鲜）、仓储物流（应急医疗物资储备库）、跨境电商出口、国际邮件国内段中转运输等业态为主的航空枢纽。

开展指定监管场地申报前期工作。超前规划进境水产品、水果、药品等指定监管场地，做好申报等相关前期工作。

（3）重点工程

“十四五”期间，空港组团拟规划冲仑公路港和航空产业园

区 2 个项目，预计需求用地 2400 亩。

空港组团重点工程预计需求用地表

名称	项目名称	建设性质	项目规划用地（亩）	土地获取情况（亩）	预计需求用地（亩）
空港组团	冲仑公路港	新建	400	未获取	400
	航空产业园配套物流园区	新建	2000	未获取	2000
合计	—		2400	0	2400



空港组团重点工程布局图

3. 江山组团

（1）物流体系

依托双墩渔港经济区养殖基地，以及主要以进口水产品、中草药材、农副土特产品为主，覆盖东盟国家乃至 RCEP 十五国的“海运模式”互市贸易，重点发展以水产品为主的冷链物流、农副产品物流等。

（2）重点任务

①加快双墩渔港基础设施建设

加快完善口岸功能，以产业需求为基础，加快推动渔港码头满足养殖运输、远洋捕捞进港等作业需求，加快双墩渔港一期航道疏浚及码头提升工程、白须公礁多功能平台建设。加快推进片区产业发展需求的供水、排污、燃气等基础设施建设，完善配套服务。

②加快升级扩建江山港边地贸口岸

主要建设 3 个 2 万吨级码头泊位，是以货运为主、客运为辅的综合性泊位，作为江山双墩渔港经济区的配套。

③加快推进冷链物流园区项目

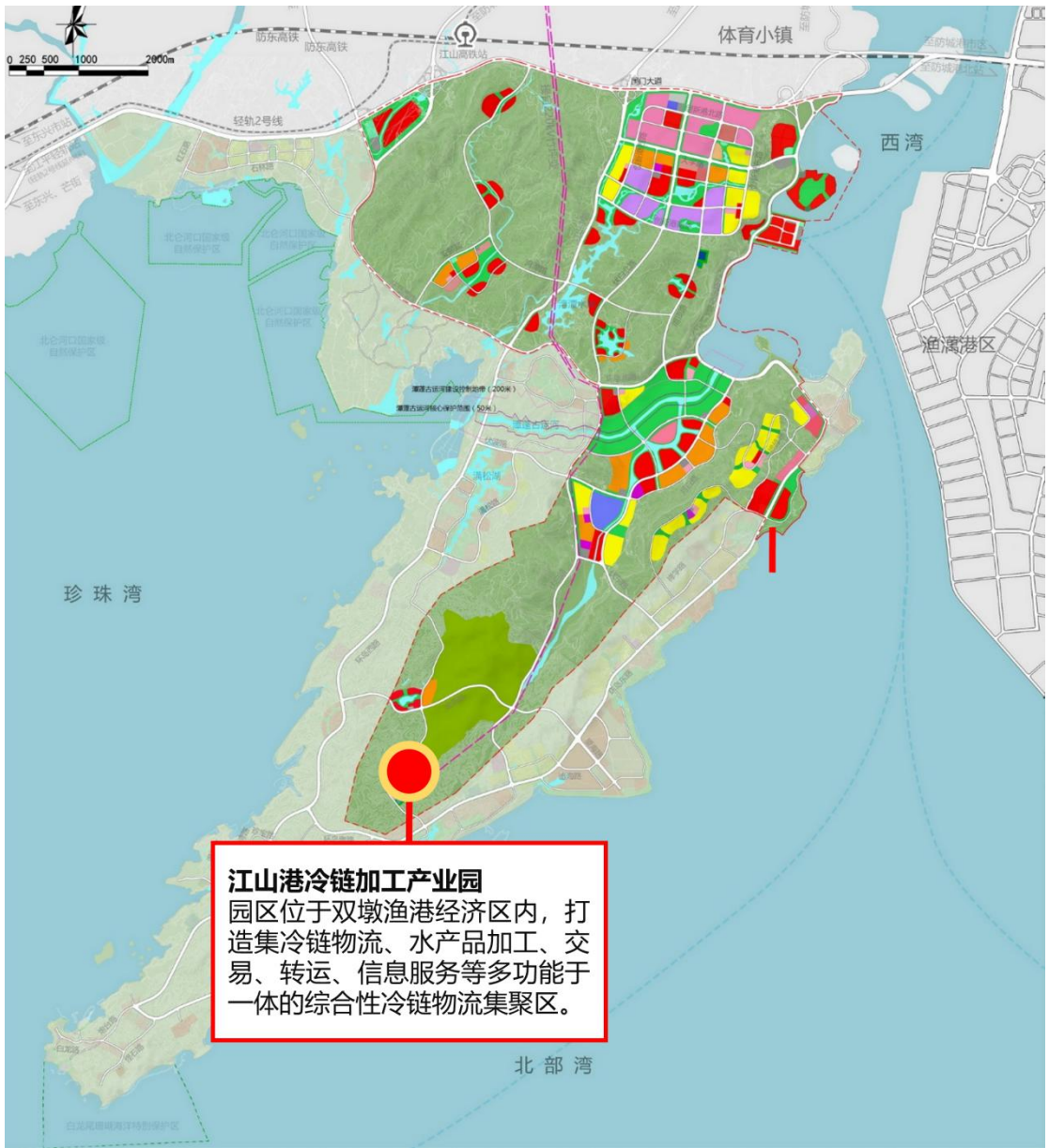
加快推进渔港经济区内的冷链物流园区项目的前期工作，建立冷链加工集散配送中心，保障物流园区用地和资金支持。

（3）重点工程

“十四五”期间，江山组团拟规划江山港冷链加工产业园，预计物流需求用地 500 亩。

江山组团重点工程预计需求用地表

组团	项目名称	建设性质	项目规划用地（亩）	土地获取情况（亩）	预计需求用地（亩）
江山组团	江山港冷链加工产业园	谋划	500	未获取	500
合计	—		500	0	500



江山组团重点工程布局图

4. 茅岭组团

(1) 物流体系

利用茅岭充足的物流储备用地，以茅岭集装箱中心站(规划)和茅岭港点等物流节点为依托，发挥沿边高速公路、滨海公路和东兴、渔漓港区、上思、防城港支线机场铁路交汇交通优势，以及临近防城港支线机场与钦州的区位优势，重点发展大宗商品物流、现代制造业物流及危化品物流。



茅岭组团区位优势图

(2) 重点任务

加快专用铁路线建设。从茅岭站南端向东引出专用铁路线进入茅岭港点，提升海铁联运效率。

加快茅岭港点开发。茅岭港点规划发展干散货、件杂货和集装箱运输。规划岸线 1980m，其中深水岸线 315m；布置 16 个 500-10000 吨级泊位，陆域纵深 236-633m，陆域面积 100.2hm²，年通过能力约 1200 万吨。港点北部为已建的 4 个 500-1500 吨级泊位，岸线长 350m；向南依次布置 3 个 3000 吨级泊位、7 个 5000 吨级泊位和 2 个 10000 吨级泊位，岸线长 1606m。

加快茅岭航道建设。根据防城区茅岭绿色矿山项目对物资的水运需求，尽可能将茅岭港点规划建设泊位的等级提升至 5000-10000 吨级，相应将茅岭航道规划等级提高至 1 万吨级，并增加集装箱作业功能。

（三）东兴市

1. 物流体系

依托东兴口岸，立足农副产品、纺织品和机电产品等贸易基础，充分发挥跨合区和试验区等国家级开放平台的政策优势，重点发展以冷链物流为主，保税物流、农副产品物流和智慧物流为辅，构建“一主三辅”的物流产业。

2. 空间布局

根据物流产业发展需要，优化东兴边境口岸物流枢纽“三轴带五节点”空间布局。



东兴口岸物流组团“三轴带五节点”空间布局示意图

(1) “三轴带”

东兴口岸—东兴高铁站物流园物流产业带：依托东兴高铁站，聚集水产品、水果、纺织品、日用品、机电产品等的货物，通过铁路运往全国，并集聚机械设备、轻工产品、建材、钢铁、鞋材等货物出口越南，形成东兴口岸—东兴高铁站“公铁”联运物流产业带。

东兴—支线机场物流产业带：依托防东高速和防城港支线机场，聚集经东兴口岸入境的高货值产品（如电子产品）等，通过支线机场可以快速销往全国，带动东兴口岸—支线机场沿线“公空”联运物流产业带发展。

东兴—防城港物流产业带：立足东兴机电产品、纺织品、木薯、坚果、水产品发展基础，依托红木文化产业园、江平工业园

和防城港保税物流中心（B型）等载体，重点发展冷链物流、农副产品物流和保税物流，打造东兴-防城港沿线物流产业带。

（2）“五节点”

东兴跨境经济合作区口岸物流产业园：以口岸货物监管区、智慧物流园和加工制造产业园等载体为依托，重点发展以纺织品和机电产品为主的跨境物流，并与后方加工园区联动发展木薯淀粉等农副产品物流。同时，推动与越方口岸和产业园区信息化、智能化联通，推动智慧物流发展。

东兴江平工业园区：立足海产品、坚果、粮食等精深加工业基础，重点发展冷链物流和农副产品物流，将东兴江平工业园区打造成为开放型、科技型、生态型的海洋产品加工示范区。

东兴农产品物流中心：立足海产品、水果等农产品贸易基础，发挥边贸优势，以海产品市场、淀粉市场、干杂货市场、水果市场等载体为依托，重点发展海产品、水果、淀粉等农副产品物流。

东兴港（潭吉港）边贸食品加工产业园：项目规划用地总面积约 5000 亩，估算总投资 125 亿元。主要建设 18 个 500-1000 吨级泊位，年设计吞吐量 100 万标箱。码头后方建设东兴港集装箱货运站、东兴港边小互市交易区、东兴港农产品交易中心、临港食品加工区、东盟食品会展中心、东盟美食文化城、物流配送及相关配套生活区。依托东兴港边境互市食品加工产业园区（规划）及海上互市贸易，重点发展冷链物流和农副产品物流，助力东兴市打造食品加工工业的核心竞争力，助推东兴市边贸加工业转型升级。

东盟（东兴）农产品跨境冷链物流分拨中心：紧抓东兴毗邻越南海河港的优势，立足东兴海产品和水果的贸易发展基础，依托东兴高铁站，连接防城港与中国西南、华中、华北等地的铁路运输网，重点发展以水产品、水果等为主冷链物流和农副产品物流。

3. 重点任务

（1）谋划东兴铁路园建设

依托东兴高铁站，加快东兴铁路物流园建设。园区建设包括跨境物流作业区、专项物流作业区、第三方物流（加工）作业区、商务办公区、产品交易区、电产物流区、设备租赁及车辆维修区等区域。构建园区智慧运营管理中心，以园区运营数据、企业运行数据为核心，通过大数据和互联网技术搭建智慧园区框架。

（2）加快推进指定监管场地申报和冷链设施建设

一是积极推进进境粮食、药品、肉类、食用水生动物等指定海关特殊监管场地申报与建设，为物流业发展提供强有力的货源支撑；二是扶持本地企业并引进市外大型运输企业落户发展冷链公路运输，推动开行中越、中泰跨境冷链货运班车；三是构建冷链物流公共信息平台，不断优化冷链物流开展所需的软硬件条件，打造中国—东盟冷链产业集聚区。

（3）积极推进东兴开发开放平台建设

一是推进建设东兴药材进口口岸，建成国家中医药综合改革试验区、药品进口口岸城市。二是加快东兴跨合区建设。加快推进《中越跨境经济合作区共同总体方案》批复工作，加快向上级

部门争取赋予跨合区关于发展医药物流、跨境电商等跨境业务相关资质，尽快建设保税仓、海关监管区等配套设施，不断提升跨合区产业承载能力和综合服务能力；有序推进跨合区重点项目东兴边境深加工产业园、生鲜产品深加工贸易基地、电子设备加工贸易出口项目落地建设，促进沿边加工业快速发展。三是加强东兴口岸与凭祥、机场口岸以及港口通关一体化联动发展。

（4）加快专业市场建设

依托国内国际“两个市场、两种资源”，完善原有专业市场的建设，谋划推进农产品、海产品、建材、轻纺、汽贸机电、红木等专业市场，形成和完善边境进出口商品的贸易、仓储、加工、交易、配送产业链，推动建设东盟（东兴）农产品跨境冷链物流分拨中心项目，推动专业市场和物流一体化发展。

（5）加快规划保税物流中心

与防城港保税物流中心（B型）开展联动，大力发展保税物流业务，提供机电产品等保税物流服务，打造与峒中、里火等边境口岸联动的保税区域。

（6）持续推进东兴加工产业发展

一是在东兴市布局发展中药材、食药同源物质等贸易加工产业。二是持续推进东兴海产品加工产业发展。加快建设华立东兴边境深加工园区、华印海产品及农副产品生产加工及其它海产品、农产品加工园区，完善产品收购、仓储、冷链、配送等综合配套服务体系；在东兴培育和引进一批加工企业及项目，重点发展海产品的精深加工业，形成速冻食品、仿生合成食品、休闲方

便食品、营养功能食品以及海洋生物制剂等精深加工体系，进一步促进东兴冷链物流发展。

（7）大力促进电商物流发展

引进国内知名等大型电商物流企业，合力建设区域物流配送中心。积极推动东兴国际快件监管中心建设，并鼓励企业进驻开展跨境电商业务，加快申报市场采购贸易方式试点，完善与跨境电商相适应的跨境快递配送体系，逐步实现邮政快递业务跨境覆盖东南亚。推动八找网、百岸网、纯正网商城等 B2C、O2O 跨境全网销售电商平台上线运营，推动东兴北投电商等孵化基地建成运营，依托中越跨境合作区，促进电商物流资源整合，重点布局第三方电商物流、物流企业电商服务、电商企业物流服务、跨境电商物流，打造广西乃至中国跨境电商物流发展新热点。

（8）重点推进跨境物流和“海运+互市”模式

一是以水果指定监管场地开通运营为契机，拓宽跨境物流通道，打通跨境物流政策壁垒，向上级部门申请开展跨境物流的政策，加大对跨境物流的资金投入、扶持力度，加强跨境物流的配套基础设施建设，提升物流通关能力及通关效率；鼓励企业依托东兴口岸持续开行中越、中泰跨境冷链直通车。二是总结“海运互市”经验和做法，积极推动新《边民互市贸易管理办法》和自治区层面的试点实施方案出台，形成可持续发展的新模式，扩大“海运互市”进口通关量，助推物流业发展。

4. 重点工程

“十四五”期间，东兴市拟规划东兴公路港、东兴农产品物流中心、东兴跨境经济合作区口岸物流产业园、进出口景观树物

流园、东盟（东兴）农产品跨境冷链物流分拨中心、工业园区物流中心、东兴港（潭吉港）边贸食品加工产业园等 7 个项目，预计需求用地 5700 亩。

东兴市重点工程预计需求用地表

名称	项目名称	建设性质	项目规划用地（亩）	土地获取情况（亩）	预计需求用地（亩）	备注
东兴市	东兴公路港	谋划	200	未获取	200	—
	东兴农产品物流中心	新建	525	未获取	525	—
	东兴跨境经济合作区口岸物流产业园	谋划	1775	未获取	1775	由口岸货物监管区、加工制造产业园和智慧物流园组成，1775 亩仅为智慧物流园用地
	进出口景观树物流园	谋划	100	未获取	100	—
	东盟（东兴）农产品跨境冷链物流分拨中心	新建	500（预估）	未获取	500	—
	江平工业园区物流中心	谋划	800	未获取	800	包括江平和冲榄工业园区物流中心
	东兴港（潭吉港）边贸食品加工产业园	谋划	1800	未获取	1800	
合计	—		5700	0	5700	

（1）储备工程

东兴公路港：位于东兴市，用地约 200 亩。重点建设内容包括信息交易中心、快递零担物流、食品冷链物流、汽车 4S 店、汽车零配件交易中心、商贸物流等九大业务板块，整合线上、线下交易，实现商品展示、信息、仓储、加工、配送及物流人才培训等多功能为一体的智能化物流平台。

(2) 重点工程布局



（四）上思县

1. 物流体系

依托上思县农业、林业以及矿产方面的资源优势 and 碳酸钙、制糖、木材等产业基础，以加快建设南宁—上思—防城高速公路为抓手，加强上思县与南宁、防城港港区的产业联动，重点发展大宗商品物流、农副产品物流。

大宗商品物流：依托上思县林业、矿产资源优势，加快建设服务于林板林业、碳酸钙产业的物流体系。

农副产品物流：依托上思蔗糖生产优势及制糖产业基础，抓住上思高速路网建设机遇，加快构建甘蔗原料进厂畅通，成品精制糖、朗姆酒等出厂高效流向市场的农副产品物流体系。

2. 空间布局

（1）“三带”

“上思—防城港（钦州）”出海物流产业带：上思通过高速公路、国道、省道互联互通防城港、钦州区域。

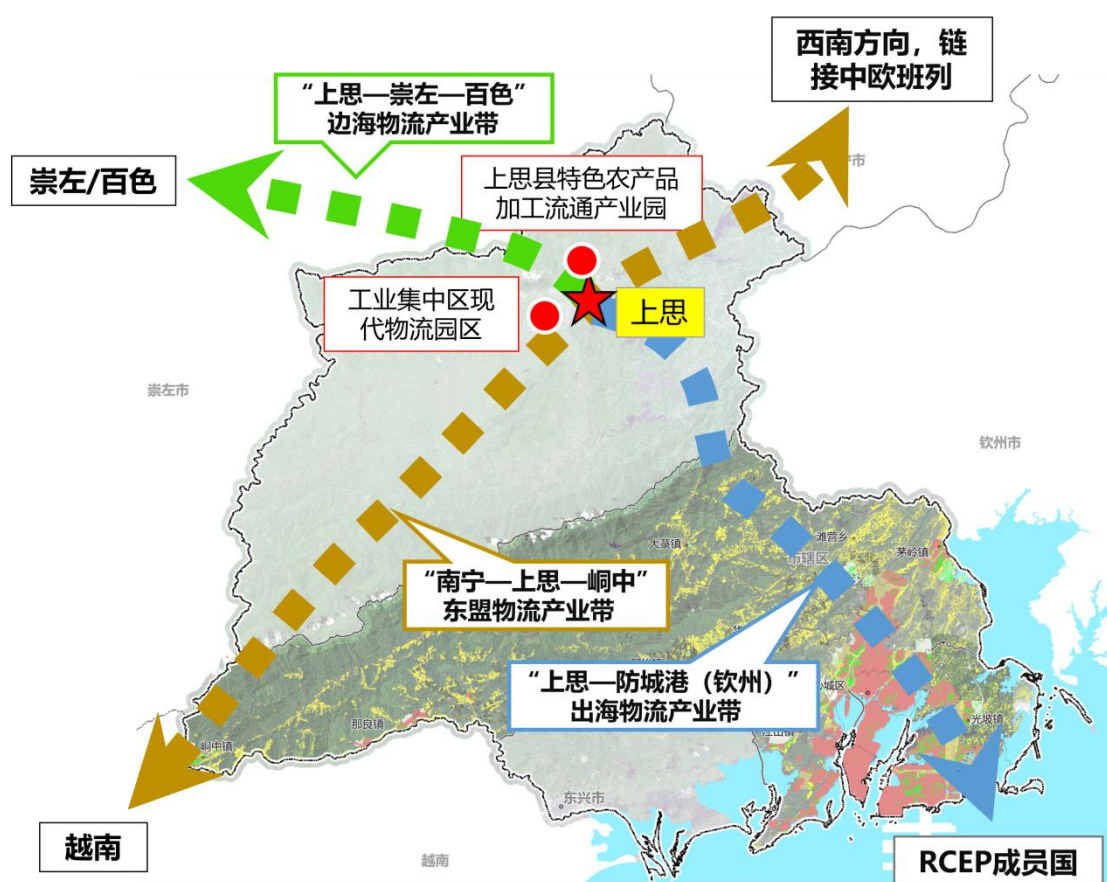
“南宁—上思—峒中”东盟物流产业带：以南宁—上思—峒中高速公路为核心，向南依托峒中口岸经越南衔接东南亚，打造广西“强首府”最近出边物流产业带，向北经南宁衔接西部陆海新通道去往西部城市并衔接中欧班列去往欧洲。

“上思—崇左—百色”边海物流产业带：上思通过高速公路和省道可联通崇左、百色边境区域，后期随着云桂沿边铁路的加快建设，形成边海重要陆路运输通道。

（2）“两节点”

上思县特色农产品加工流通产业园：主要提供农副产品批发、生产、销售、加工一体化服务，同步提供综合办公、车辆服务、仓储、装卸、运输、配送等现代物流服务。

上思县工业集中区现代物流园区：为上思工业企业提供物流集散、运输、配送等服务。



上思县物流“三带两节点”空间布局示意图

3. 重点任务

（1）加快上思物流通道的空间战略布局及建设

加快物流通道的空间战略布局以及物流基础设施建设，强化

对外通道和内部路网建设，加快推进南宁吴圩至上思高速公路、上思至防城港高速公路、上思至峒中高速公路建设，打通乡镇“梗阻路”，尽快形成配套完善的县域综合交通体系。

（2）加快推进物流园区项目建设

加快推进上思工业集中区现代物流园区、上思县特色农产品加工流通产业园的规划建设，提前做好那琴乡物流园区、具备智慧物流功能的上思县十万大山物流园，以及上思县电商快递物流园区谋划，建设服务于区域联动的物流园区，加强上思物流服务能力和服务载体建设，打造支持现代物流体系发展的平台。

（3）加强物流发展的政策引导与支持

根据县区物流发展需要，出台适用的物流发展优惠政策，在政策导向上实行扶优扶强，合理降低优势项目的经营成本。一是物流用地保障制度，落实物流项目用地保障。二是支持物流设施技术提升与完善。扶持仓储设施建设，支持提升物流管理方式和技术装备水平。三是鼓励制造业企业物流业务分离。将运输、仓储、包装、配送等物流仓储业务与主营业务进行分离，设立独立核算物流（运输、仓储）法人企业的给予扶持。四是培育物流企业群体，加快集约发展。重点向区级、市级政府申请林板林化、制糖等重点产业专线运输支持。五是积极引导在上思县布局承接传统医药开发、营养健康食品和康养产业。

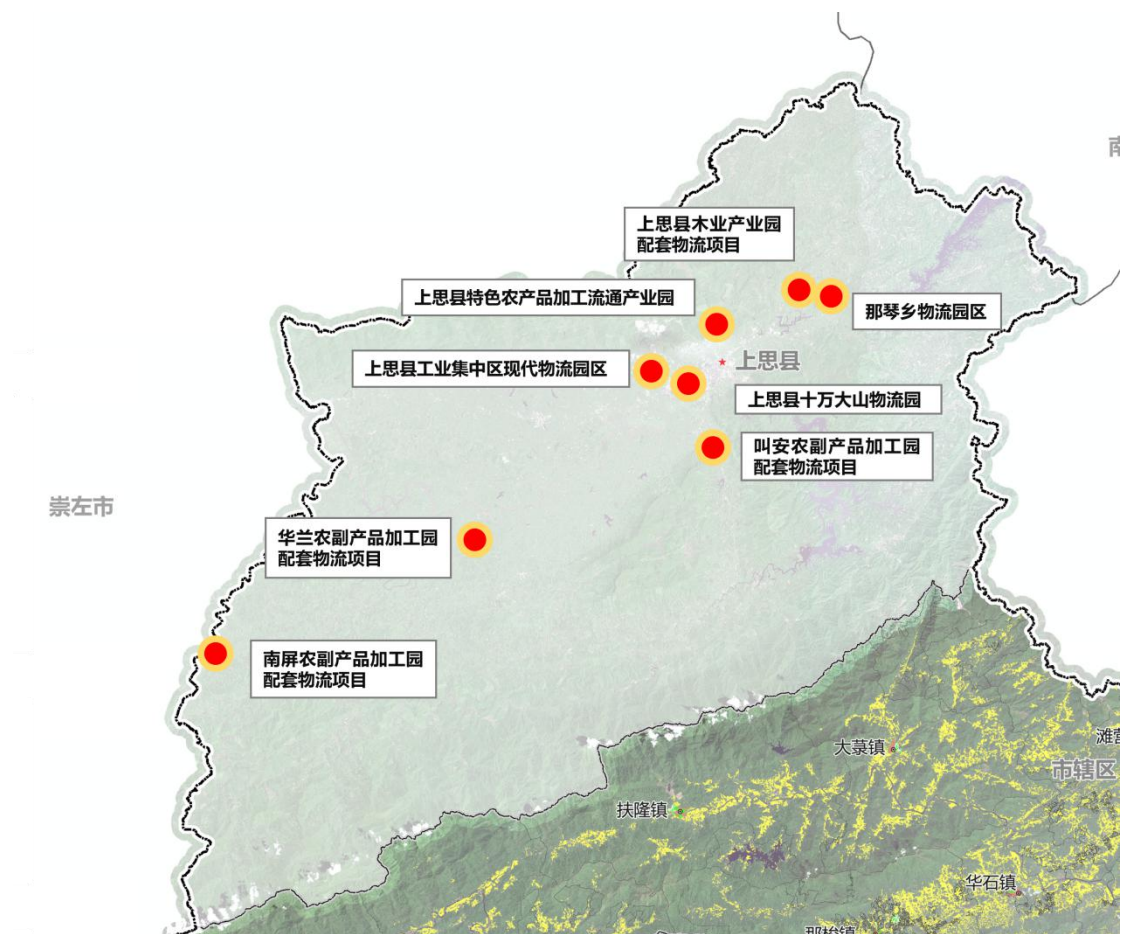
4. 重点工程

“十四五”期间，上思县拟规划上思特色农产品加工流通产

业园、上思县工业集中区现代物流园区、上思县十万大山物流园、那琴乡物流园区、上思县碳酸钙产业园配套物流用地、上思县木业产业园配套物流用地、叫安和南屏及华兰农副产品加工园配套物流用地等 7 个项目，预计需求用地 5400 亩。

上思县重点工程预计需求用地表

名称	项目名称	建设性质	项目规划用地(亩)	土地获取情况(亩)	预计需求用地(亩)
上思县	上思县特色农产品加工流通产业园	新建	600	未获取	600
	上思县十万大山物流园	谋划	1080	未获取	1080
	上思县工业集中区现代物流园区	谋划	500	未获取	500
	那琴乡物流园区	谋划	500	未获取	500
	上思县碳酸钙产业园配套物流用地	谋划	810	未获取	810
	上思县木业产业园配套物流用地	谋划	810	未获取	810
	叫安、南屏及华兰农副产品加工园配套物流用地	谋划	1100	未获取	1100
合计	—		5400	0	5400



上思重点工程布局图

注：上思县碳酸钙产业园配套物流项目尚未选址，暂不列入布局图示。

（五）各片区重点工程拟需求用地汇总

各片区重点工程拟需求用地表

片区名称	组团	项目名称	项目规划用地 (亩)	土地获取情况(亩)	预计需求 用地(亩)	备注
港口区	企沙(高新区)组团	北部湾国际生鲜冷链园区 (高新区片区)	1440	600(一期土地已获得)	840	
		货车综合服务基地	300	未获取	300	
		企沙铁路物流园	1100	100(铁路云约江站土地已取得)	1000	
		危化品车辆服务中心	150	未获取	150	
		企沙渔港冷链加工物流园	450	未获取	450	
		柳钢多元产业园钢材大市场(一期)	1200	600(一期土地已取得)	600	
	渔漓组团	防城港综合保税区	1110	300	810	
		东湾国际集装箱物流中心	140	60	80	
		东湾危化品车辆服务中心	200	未获取	200	
		凯森智慧仓储港	120	未获取	120	
	小计	—	6210	1660	4550	
防城区	峒中(里火)组团	防城边境经济合作区(峒中组团)物流产业园一期工程	300	未获取	300	
		防城边境经济合作区基础设施一期工程-冷链物流基地	150	未获取	150	
		防城边境经济合作区里火二级市场及落地加工项目	190	未获取	190	

片区名称	组团	项目名称	项目规划用地 (亩)	土地获取情况(亩)	预计需求 用地(亩)	备注
东兴市	空港组团	冲仑公路港	400	未获取	400	
		航空产业园物流片区	2000	未获取	2000	
	江山组团	江山港冷链加工产业园	500	未获取	500	
	小计	—	3540	0	3540	
	—	东兴公路港	200	未获取	200	
		东兴农产品物流中心	525	未获取	525	
		东兴跨境经济合作区口岸物流产业园	1775	未获取	1775	项目由口岸货物监管区、加工制造产业园和智慧物流园组成,总用地 3500 亩,其中 1775 亩为智慧物流园项目用地
		进出口景观树物流园	100	未获取	100	
		东盟(东兴)农产品跨境冷链物流分拨中心	500(预估)	未获取	500	
		江平工业园区物流中心	800	未获取	800	
		东兴港(潭吉港)边境食品加工产业园区	1800	未获取	1800	
	小计	—	5700	0	5700	
上思县	—	上思县特色农产品加工流通产业园	600	未获取	600	

片区名称	组团	项目名称	项目规划用地 (亩)	土地获取情况(亩)	预计需求 用地(亩)	备注
		上思县十万大山物流园	1080	未获取	1080	
		上思县工业集中区现代物流园区	500	未获取	500	
		那琴乡物流园区	500	未获取	500	
		上思县碳酸钙产业园配套物流用地	810	未获取	810	
		上思县木业产业园配套物流用地	810	未获取	810	
		叫安、南屏及华兰农副产品加工园配套物流用地	1100	未获取	1100	
	小计	--	5400	0	5400	
合计		--	20850	1660	19190	



各片区重点工程拟需求用地分布图

三、物流网络布局

“十四五”时期，防城港市的主要物流网络由港口码头、公路（含市内公路和高速公路及港区集疏港公路）、铁路（含南防铁路和防东铁路及港区集疏港铁路）等构成。其中：

（一）水路物流网络

防城港域以渔漓、企沙为发展重点，根据产业发展需要开发马鞍岭、白龙、茅岭西、潭吉等港点。空间上，防城港域的临港工业原材料货运功能将逐步由渔漓港区向企沙赤沙作业区、南港区延拓、转移，疏解港城交通矛盾，拓展渔漓港区中转服务空间。渔漓港区规划由第一作业区至第六作业区（先期按照离岛型式布置）组成，布局 83 个生产性泊位，其中万吨以上泊位 53 个，形成码头岸线长度 20.2 公里、陆域面积 1919 万平方米、货物年通过能力 2.7 亿吨（其中集装箱通过能力 350 万 TEU）。企沙港区规划由赤沙作业区、云约江作业区、潭油作业区、榕木江作业区组成，布局 98 个生产性泊位，其中万吨以上泊位 43 个，形成码头岸线长度 19 公里、陆域面积 1216 万平方米、货物通过能力 2.17 亿吨。企沙南港区规划位于企沙半岛南侧，是北部湾港重要的资源储备港区，定位为以临港产业发展为主，远景承接渔漓港区大宗干散货转移。目前正在开展前期工作。白龙港点规划布局通用泊位 4 个，形成码头岸线长度 2.2 公里，形成年通过能力 200 万吨。茅岭西港点规划布局 16 个泊位，形成码头岸线长度 2.0 公里、年通过能力 1000 万吨。

企沙渔港经济区：是列入国家沿海渔港建设规划的重要布局，是加快向海经济推动海洋强市建设、实施乡村振兴战略、推动产城融合发展、促进全域旅游发展的重点龙头项目，定位为建成西南地区最大水产品冷链加工基地。按照“一核两港、一轴两带”规划建设：“一核”指企沙中心渔港；“两港”指双墩一级渔港和天鹅湾一级渔港；“一轴”为海洋渔业发展轴（沿海渔民、渔港、海水养殖产业的主要聚集区）；“两带”为边贸渔业发展带和休闲渔业观光带。优先发展电子商务、水产品交易、冷链物流、水产品加工、休闲渔业等5个产业。规划到2030年，建成渔港渔船停泊补给、污染防治、智慧管理等基础设施齐全，一二三产业融合发展的现代化渔港经济区。

（二）公路物流网络

总体上规划建设4类线路，分别为连接市外的高速公路（即南宁吴圩经上思至峒中高速公路）、城区西绕城公路（即G210滩营至公车段线路向西偏移经四和村、防城港四和机场南接企沙大道）、市内边海联通公路（即G228西湾大桥经东湾大桥后接龙门大桥往北延长）、沿边公路（即G219防城峒中至东兴公路、宁明至峒中段升级改造）。重点建设主要港区集疏港专用公路、高速公路，其中：渔漓港区通过东湾疏港大道向北向东经桃中路、沙潭江大道、疏港大道、疏港一级公路进入南宁至防城港高速公路；往东兴方向，主要通过疏港大道向北向东经桃中路、疏港大

道至企沙大道后折向西、经江山大道进入防城东兴快速路向西南至东兴市，其次可通过北部湾大道经国内大道向西至东兴市。企沙港区通过云约江大道、疏港一级公路、文昌大道、榕木江大道和潭油大道进行集疏港，并连接南防高速公路和广西滨海高速公路。企沙南港区通过天堂坡街、云约江大道、最终通过疏港一级公路来连接南防高速公路和广西滨海高速公路。

1. 国家级物流通道（“四横三纵” 高速公路物流通道）

“四横”为合那高速、防东高速、东兴至凭祥高速、茅岭经滩营、大葭至里火高速；“三纵”为上思至峒中高速、上思至防城港高速、钦防高速。



防城港市“三横两纵”高速公路物流通道规划示意图

2. 市级物流通道（优化完善国省公路物流通道）

加快普通国省干线瓶颈路段扩能改造和待贯通路段建设，加快国道线路的优化调整。积极推动重点物流枢纽节点公路提档升级，农村乡镇路网提档升级。推动符合条件的县道纳入省道网修编。完善南宁、崇左区域连接东兴、峒中等区域跨境公路通道布局，提高防城港市“出海、出边、至边”公路通行效率。

专栏防城港公路物流“十四五”规划建设项目
国道干线：G219 防城峒中至东兴公路、G219 东兴绕城线、G219 宁明爱店至防城峒中公路（防城港段）、G228 防城港市茅岭至公车、G228 港口至东兴段改扩建（防城港市国门大道）、国道 G228 丹东至东兴广西滨海公路西湾跨海大桥改扩建、国道 G228 丹东至东兴广西滨海公路东湾跨海大桥、广西滨海公路（江山支线）、G210 钦州大直至防城滩营段、G210 滩营至公车段（防城港绕城线）、G210 扶绥那白至上思公正段。
省道干线：S516 上思经扶隆、那梭至东兴交东、广西滨海公路（江平至东兴段）、S313（G210 至上思思阳段）、S313 上思绕城线、S313 上思思阳至在妙段、S312 茅岭至华石。

（三）铁路物流网络

总体上规划引入 4 条线路，分别为北侧南防铁路、钦防铁路及云桂沿边铁路，西侧为中越铁路（即防东铁路），其中：钦防铁路为双线快速客运通道；南防铁路近期增设二线为主要货运通道；云桂沿边铁路规划于远期接入，是以货为主、兼顾客运的客货共线铁路；防东铁路枢纽段近期按双线实施。港区铁路方面，渔漓港区货物规划主要通过南防铁路既有线路和增建二线进行集疏运；远期云桂沿边铁路建成后，货物亦可经由南防铁路在防城站进入云桂沿边铁路至云南；港区内规划布局 4 个调车场，即在已建第一和第二调车场基础上，在港区中东部、港区 1 号路西

侧新建第三调车场，在港区南部新建第四调车场。企沙港区货物规划主要通过正在建设的企沙支线（全长约 19.5 公里）和增建二线（全长约 28.2 公里）进行集疏运，港区进港铁路按 3-4 股道规划预留用地，在潭油作业区、赤沙作业区、企沙南作业区规划铁路装卸线，规划布局防城港钢铁基地项目和金川电解铜项目铁路专用线。

1. 国家级物流通道（“一横三纵”铁路干线网）

“一横”为防东铁路；“三纵”为南防高铁、南防普铁、云桂沿边铁路。



防城港市“一横三纵”铁路物流通道规划示意图

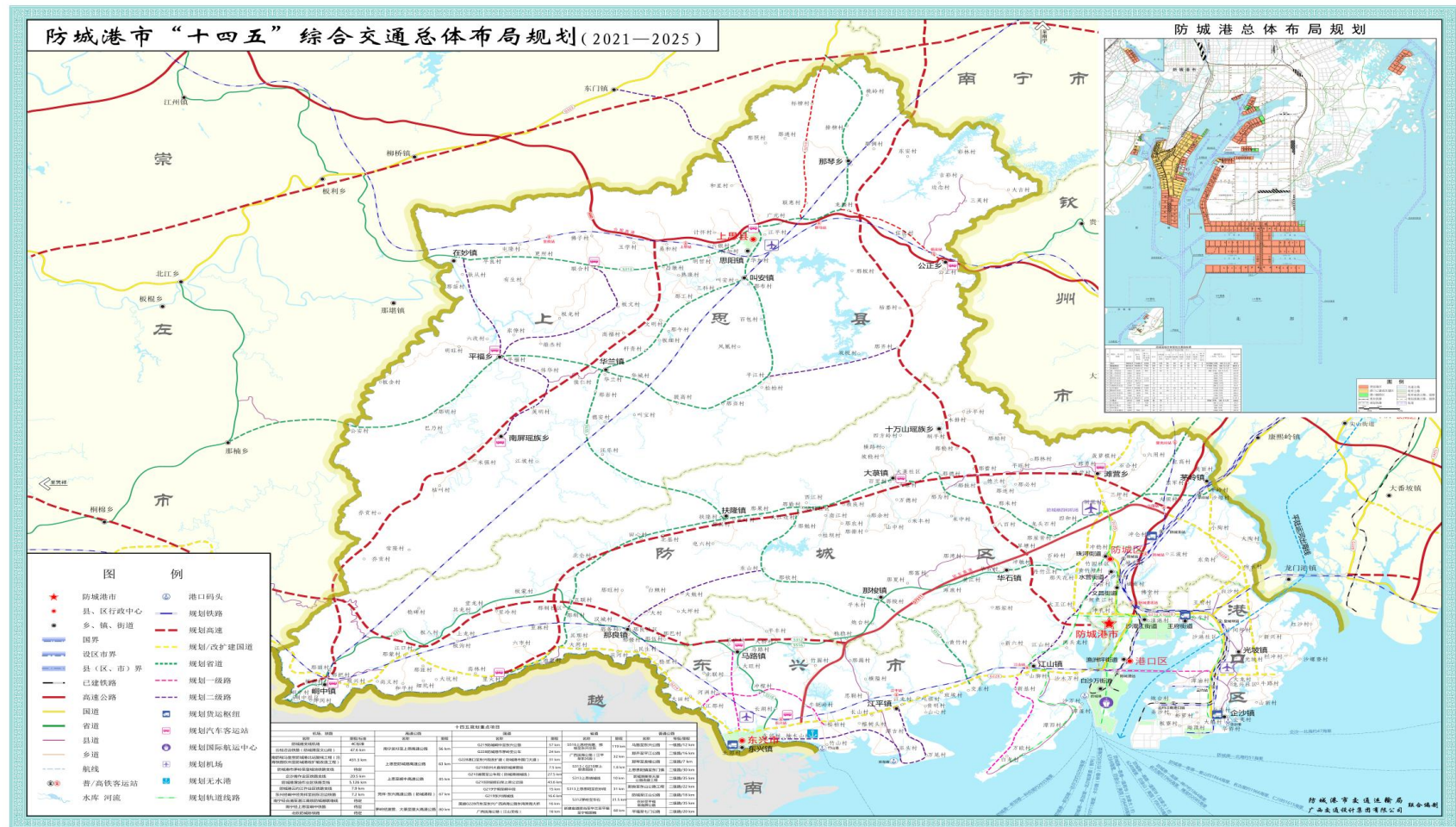
2. 市级物流通道（加快港区/园区铁路专用线物流通道）

既有铁路扩能改造：西部陆海新通道钦州至防城港增建二线工程，解决防城港市铁路运输的“卡脖子路段”，推动铁路物流通道年通过能力提升至 7400 万吨以上，适应港口和临港工业不断增长的铁路运输需求。

新建铁路支、专线：防城港市茅岭至皇城坳铁路支线、企沙南作业区铁路支线、防城港潭油作业区铁路支线、防城港云约江作业区铁路支线。

谋划新建铁路支线：上思县百定矿区、三化矿区和计怀矿区三条铁路支线，连接云桂沿边铁路。

“十四五”期间防城港市物流交通规划布局图



第四章 积极融入国内国际物流合作新格局

第一节 推进“一带一路”沿线国家和地区合作

积极拓展海外市场，挖掘与“一带一路”沿线国家和地区的合作机会。



“一带一路”腹地市场重点线路规划示意图

开拓国际冷链物流合作。紧抓“越俄、越蒙”以生鲜产品为主的贸易需求，充分发挥防城港与东盟沿边沿海的区位优势、以及与 24 个城市冷链铁路运价下浮优惠的优势，利用即将接轨的中俄铁路、中蒙铁路和防东铁路等，形成跨境铁路通道网络，打造“越一防一蒙一俄”沿途双向对流冷链式物流路线。

深化“海上丝绸之路”贸易合作。把握非洲等“海上丝绸之

路”沿线国家对小商品的市场需求，结合我国中西部产业优势，发挥防城港国内国际双循环重要节点枢纽与作为 21 世纪“海上丝绸之路”重要始发港的优势，拓展“防城港—东盟”“防城港—非洲”双向对流的海上贸易航线。“防城港—东盟”去程为国内生产的电池、家用电器、轮胎、工具、通讯设备、机电产品、汽配摩、小商品、纺织等货物，返程为坚果、海产品、水果等货物。

第二节 推进中国东盟边海联动合作

统筹推进中国—东盟陆海互联互通，构建边境以中国—越南的国际公路、国际铁路为重点，海上联通中国与东盟东线国家的物流大通道，构建中国（防城港）—越南之间国际产能合作的跨境产业链，积极推进中国东盟海陆跨境物流合作。

积极对接胡志明和林查班腹地，打造机电产品、纺织品、水产品、水果、药品进出口重要海陆通道。立足陆上边境口岸型国家物流枢纽和港口型国家物流枢纽，充分运用新“国十条”政策，发展海运模式互市贸易，形成公铁海联运，加强越南胡志明港以及泰国林查班港机电产品、纺织品、水产品、水果、药品等货源海陆对流。

积极对接广宁省、胡志明腹地，打造纺织品进出口重要海陆通道。中国对于越南的纱线等产品的需求较大，是越南纱线产品第一大进口国。随着天虹集团在越南广宁省芒街海安工业区和海河县海河工业园区先后布局纱厂、大型纺织工业园区及针织面料

染色生产基地等，打造全产业链的国际化、专业化的纺织产业园区，中越纺织品产能合作将进一步深化，防城港发挥边境口岸与海河工业园、芒街海安工业园的陆上运距优势，加强海路与越南胡志明纺织品集散基地的对接，立足港口型、陆上边境口岸型国家物流枢纽，形成边海联动有效辐射中国内地市场。

积极对接海防腹地，打造机电产品、水产品进出口重要海陆通道。随着中国·越南(深圳-海防)经济贸易合作区崛起，中国机电（电子）企业相继入驻，河内-海防电子产品经济带初步形成。2019年5月三星和LG关停韩国生产线，生产将转移到越南的海防，防城港可发挥港口型、陆上边境口岸型国家物流枢纽联动优势，海运对接胡志明，陆运对接海防，形成机电产品、水产品进出口重要海陆通道。



中越腹地市场重点线路示意图

第三节 构建与国家物流枢纽协同发展新格局

抓住国内国际腹地市场进出口物流需求，构建与广西区内、成渝经济圈、珠三角经济圈、长三角经济圈等国家物流枢纽承载城市协同发展新格局。



防城港与国家物流枢纽协同发展示意图

加强对接广西自贸试验区。通过峒中—上思—南宁高速公路开通，加强对接南宁片区数字经济、港航物流等产业合作。随着龙门跨海大桥修通，进一步深化对接钦州港片区集装箱、冷链物流等产业合作。通过沿边公路，加强对接崇左片区，形成机电产品、水果、水产品、纺织品等货物对流。

主动对接长三角经济圈。拓宽防城港与东盟的合作领域和渠道，深化国内国际产能合作；推进长三角地区高新技术产业、服装纺织产业从防城港输出到东盟的公铁陆地运输及海上运输合

作，放大防城港的“通道经济”效应。

积极对接粤港澳大湾区。整合优势资源，全面对接粤港澳大湾区先进生产力，积极参与“深圳—海防”产能合作，与粤港澳大湾区共同开拓东盟市场，利用防城港政策、平台、边海联动等优势，共同构建“粤港澳大湾区—防城港—越南海防”区域性产业链供应链，推进粤港澳大湾区经防城港至越南海防的机电产品进出口物流合作。

全面对接成渝经济圈。以西部陆海新通道为抓手，加强与成渝的高速铁路、高速公路互联互通建设，打通成渝双城经济圈经防城港往越南的进出口货运铁路通道、高速公路通道，加强防城港与广安、达州、宜宾等友好城市的货物对流运输，与西南建立合作机制，加速推动成渝两地与防城港的向南经贸交流合作；以成渝两地与东盟的产业合作及贸易需求为导向，培育和稳定运行“越南—防城港—重庆/成都—欧洲”班列，向越南发运的商品主要为机械设备、汽车配件、二手车、家具、医药、纺织品、食品、小商品、金属、化工品、电子产品配件、轻工业品及日用品等，自越南回程的商品主要为电子产品及水果、海产品等。

第四节 全面参与北部湾城市群物流合作

加强与海南自由贸易港物流合作。依托已开通的“防城港—海南”航线，加强海南洋浦港、八所港等物流合作，重点发展经海南港口南下的粮食、矿建材料等货物，及北上的化肥等货物。为两地提供一条稳定、便捷、高效的物资进出运输通道，吸引更多

多货源通过防城港码头聚集、中转。

积极融入钦北防三市物流一体化。主动融入钦北防三市产业及港口错位协同发展,根据三市协同布局调整优化产业布局及港口定位,形成防城港以大宗商品物流、冷链物流为主的合理分工、相互协作的物流发展格局,以龙门跨海大桥为主要节点,打造三市快捷交通网,推动钦北防物流一体化设施建设,提升货物流转能力,吸引三市大宗商品、粮食、冷链货物通过龙门跨海大桥运输形成货物对流。

深度对接“强首府”物流合作。紧跟自治区“通道+枢纽+产业”的强首府战略,同步对接南宁物流标准化、通关便利化等软环境建设,通过峒中—吴圩机场高速公路、防城港—南宁铁路、平陆运河等运输渠道和路径,形成钢铜铝和粮油产品、药品(含中草药)、水产品、水果、机电产品、纺织品等货运对流,快速接入以南宁辐射全国、面向东盟国家双向辐射的立体国际物流网络,实现与南宁等周边主要城市1小时通达,与全国、全球的快速通达。

第五节 积极融入“双循环”发展新格局

围绕建设现代化临港工业城市为核心,立足防城港市产业基础,发挥边海国际大通道优势,紧抓中国东盟产能合作深化,尤其是中越产能合作深化的发展机遇,重点发展以冶金产品、机电产品、纺织品、水产品、水果等为主,坚果、中药材、粮油、淀粉等为辅的贸易和物流,并不断拓展线上线下交易、加工、研发、

金融等功能，促进全产业链在防城港市形成服务国内国际“双循环”。

一、重点打造冶金产品物流“双循环”

加快建设冶金产品物流“双循环”服务平台，形成煤炭等国内原料稳定供给和铁矿石、铜精矿、煤炭等国际原料进口-防城港钢铜铝冶金生产基地-国内外冶金产品物流服务体系，打造面向东盟、对接粤港澳大湾区、辐射西南的冶金产品物流“双循环”基地。通过物流“双循环”促进钢铜铝企业增资扩产、技改升级、延伸链条，进一步促进形成由大到强、由低端到高端、由分散到集聚、具有竞争优势的冶金工业产业发展格局。

专栏 冶金产品“双循环”路径
一、成品物流 国际路径：本市冶金企业生产钢铁（卷钢）、阴极铜（铜板）、氧化铝、电解铝、电解铜等成品—公路/铁路→防城港口岸—海路→东盟等国家。 国内路径：本市冶金企业生产钢铁（卷钢）、阴极铜（铜板）、氧化铝、电解铝、电解铜等成品—公路/铁路/海路→广西区内、西南及粤港澳大湾区等地。 二、原料物流 国际路径：东盟、美洲、大洋洲等国家的铁矿石、铜精矿、煤炭等原料—海路→防城港口岸—公路/铁路→本市及西南冶金企业。 国内路径：唐山、日照、连云港等国内等地装运的焦炭、煤炭及废钢等原料—公路/铁路/海路→本市冶金企业。



二、重点促进机电产品物流“双循环”

紧抓机电制造业的中游产业、国际产能合作的贸易环节及流通环节，以跨境经济合作区、边境经济合作区为核心，为长三角经济圈、成渝双城经济圈、粤港澳大湾区等机电产品上游产业集聚区提供机电产品零配件、装备等出口物流服务，以及为越南海防等机电产品下游产业集聚区提供组装成品等进口物流服务。

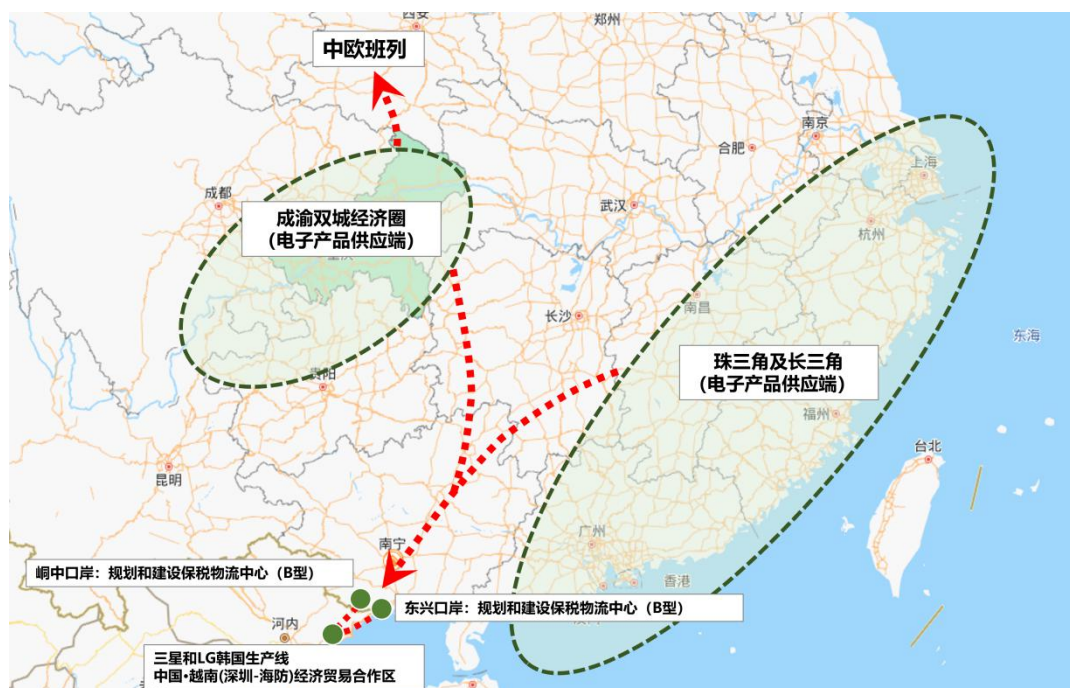
专栏机电产品“双循环”路径

一、出口物流

粤港澳大湾区/成渝双城经济圈/长三角经济圈（零配件和装备）—公路/铁路→跨境经济合作区/边境经济合作区（保税、交易和加工）—公路→东兴/峒中口岸—公路→越南（海防等）。

二、进口物流

越南生产机电产品成品（中低货值）—公路/海路→东兴口岸/防城港口岸—公路/铁路→全国/欧洲；越南生产机电产品成品（中高货值）—公路→峒中/里火口岸—南宁吴圩机场—空运→全国/全球。



三、大力促进纺织品物流“双循环”

积极参与纺织品国际分工环节，为长三角经济圈生产纺织品原料提供向东南亚出口物流服务和越南海河与芒街下游企业生产纺织品服装成品的进口物流服务，推动防城港边境形成以棉纱为主的纺织品半成品生产与集散区，构建针对纺织品的跨境电商、仓储物流、跨境物流、保税业务、交易、金融等产业链，积极推动防城港市发展面向国内、国际的纺织品物流“双循环”。

专栏纺织品“双循环”路径

一、出口物流

长三角经济圈生产纺织品原料-公路/铁路→跨境经济合作区/边境经济合作区（保税、交易、半成品加工）-东兴/峒中/里火口岸-公路→越南芒街/海河。

二、进口物流

越南芒街/海河/胡志明等地（生产纺织品服装成品）-公路/海路→东兴/峒中/里火口岸/防城港口岸-公路/铁路（衔接中欧班列）→销往全国/欧洲；

越南芒街/海河（生产棉纱、布料等半成品）-公路→东兴/峒中/里火口岸-公路/铁路→销往长三角经济圈等国内市场；

越南芒街/海河（生产棉纱、布料等半成品）-公路→东兴/峒中/里火口岸-跨境经济合作区/边境经济合作区进保税、交易和加工→公路/铁路→销往长三角经济圈等国内市场。



四、大力构建水产品物流“双循环”

加速汇集越南、非洲等国家和地区的优质水产品，推动本地水产品养殖与海洋捕捞等产业发展，以水产品贸易、水产品加工为核心发展水产品商贸物流，打造国际水产品交易市场和集散中心、国际水产品生产加工和出口基地，构建国内铁路、国外海路

协同发展的冷链物流发展格局,积极推动水产品发展服务国内国际“双循环”的商贸物流。

专栏水产品“双循环”路径

一、水产品商贸路径

越南海防/海河等地水产品（中低货值）-公路/海路→东兴/峒中/里火口岸/防城港口岸-公路/铁路→（国际生鲜冷链基地等边海联动中心汇集）-公路/铁路→销往全国；越南海防/海河等地水产品（高货值）-公路/海路→东兴/峒中/里火口岸/防城港口岸-公路→南宁吴圩机场/防城港支线机场→空运→销往全国/全球；本地养殖、远洋捕捞水产品-公路/铁路/空运→销往全国。

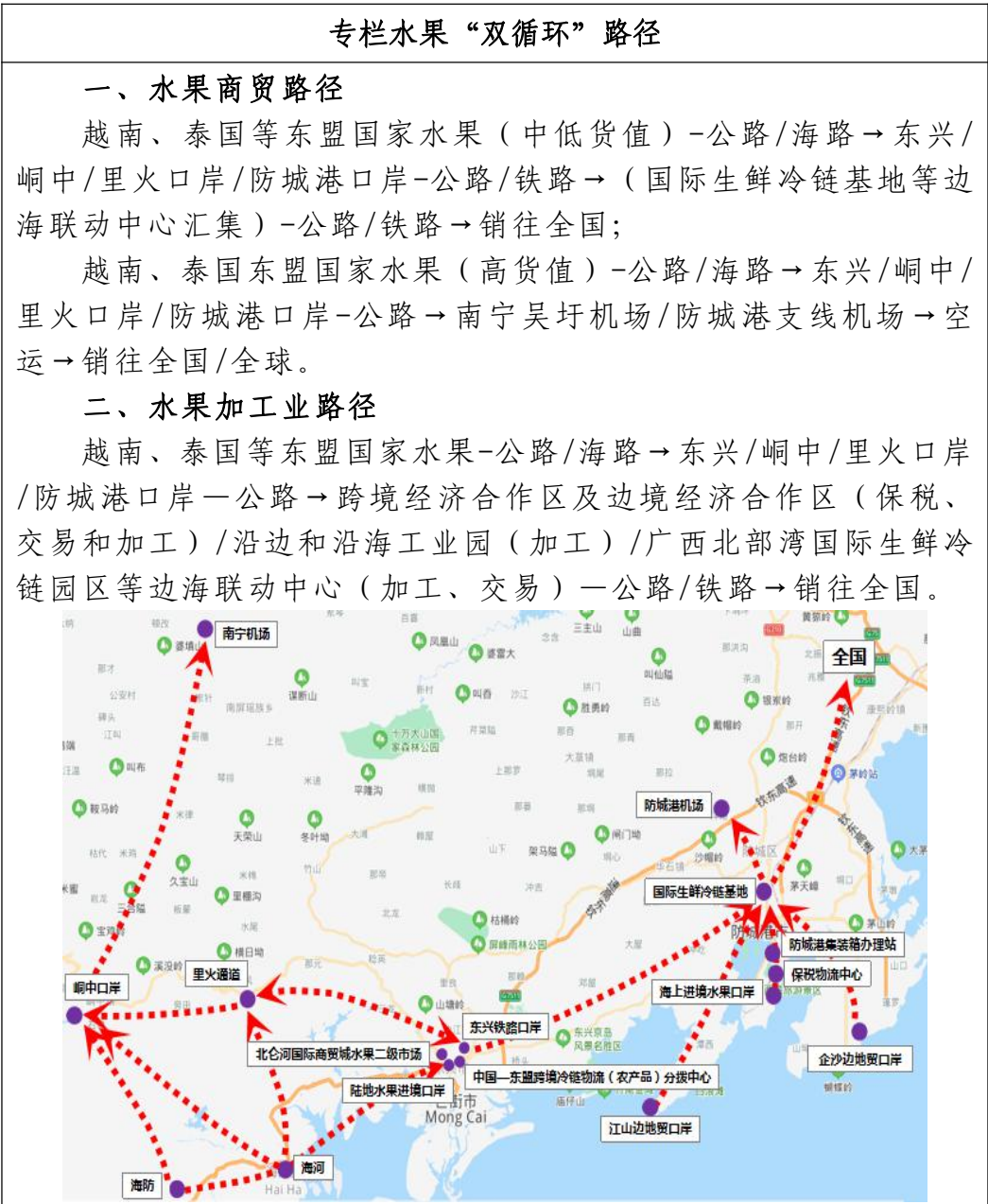
二、水产品加工路径

越南海防/海河等地及非洲水产品—公路/海路→东兴/峒中/里火口岸/防城港口岸—公路→跨境经济合作区及边境经济合作区（保税、交易和加工）/沿边和沿海工业园（加工）/广西北部湾国际生鲜冷链园区等边海联动中心（加工、交易）—公路/铁路/海路→销往全国；
本地养殖、远洋捕捞水产品—公路→沿海工业园（加工）/广西北部湾国际生鲜冷链园区等边海联动中心（交易、加工）—公路/铁路/海路→销往全国/全球。



五、以贸易带动水果物流“双循环”

发挥防城港与东盟国家沿边沿海的优势，加速东盟水果的汇集，畅通国内公铁空大通道，打造以水果贸易为主落地加工为辅的特色产业，发展面向国内、丝绸之路经济带沿线国家的国际冷链物流，推动本地跨境电商、专业市场、跨境物流、冷链仓储、保税、金融等领域的发展。



六、积极发展坚果物流“双循环”

一是多方式打造防城港沿边沿海坚果加工原料进口物流通道，沿边通过一般贸易、边境小额贸易、边民互市贸易方式汇集越南坚果原料，沿海通过海上正贸方式运输越南、西非等地优质坚果，充分发挥防城港边海进口物流大通道优势；二是实现在防城港市落地加工，提供满足坚果成品运往国内外销地的进出口物流。打造防城港市坚果加工产业的原料进口，成品进出口物流“双循环”。



七、积极打造中药材物流“双循环”

立足本地中草药种植基础，发挥防城港与东盟边海联动优势，依托东兴中药材进口边境口岸，积极争取沿海沿边增设药品进口口岸（含中药材），加速汇集东盟中草药，加强与玉林中药港沟通协作，畅通国内、国际中药材流通渠道，重点推进峒中中草药交易市场、防城港胜邦香料加工交易中心、十万大山医药康养一体化等项目建设，打造面向国内、辐射“一带一路”沿线国家市场的中国—东盟中药材集散中心，推动跨境电商、跨境物流、仓储物流、保税、金融等延伸产业的发展。

专栏中药材“双循环”路径

一、中药材商贸路径

东盟中药材-公路/海路→东兴/峒中/里火口岸/防城港口岸-公路/铁路→销往全国；**本地种植中草药**-公路→（玉林中药港）-公路/铁路→销往全国或越南。

二、中药材加工路径

东盟中药材-公路/海路→东兴/峒中/里火口岸/防城港口岸-公路→跨境经济合作区或边境经济合作区/医学制造城（保税、交易、加工）-公路/铁路→销往全国或全球；**本地种植中草药**-公路→跨境经济合作区或边境经济合作区/医学制造城（保税、交易、加工）-东兴/峒中/里火口岸/防城港口岸-公路/海路-销往东盟、欧洲等地区。



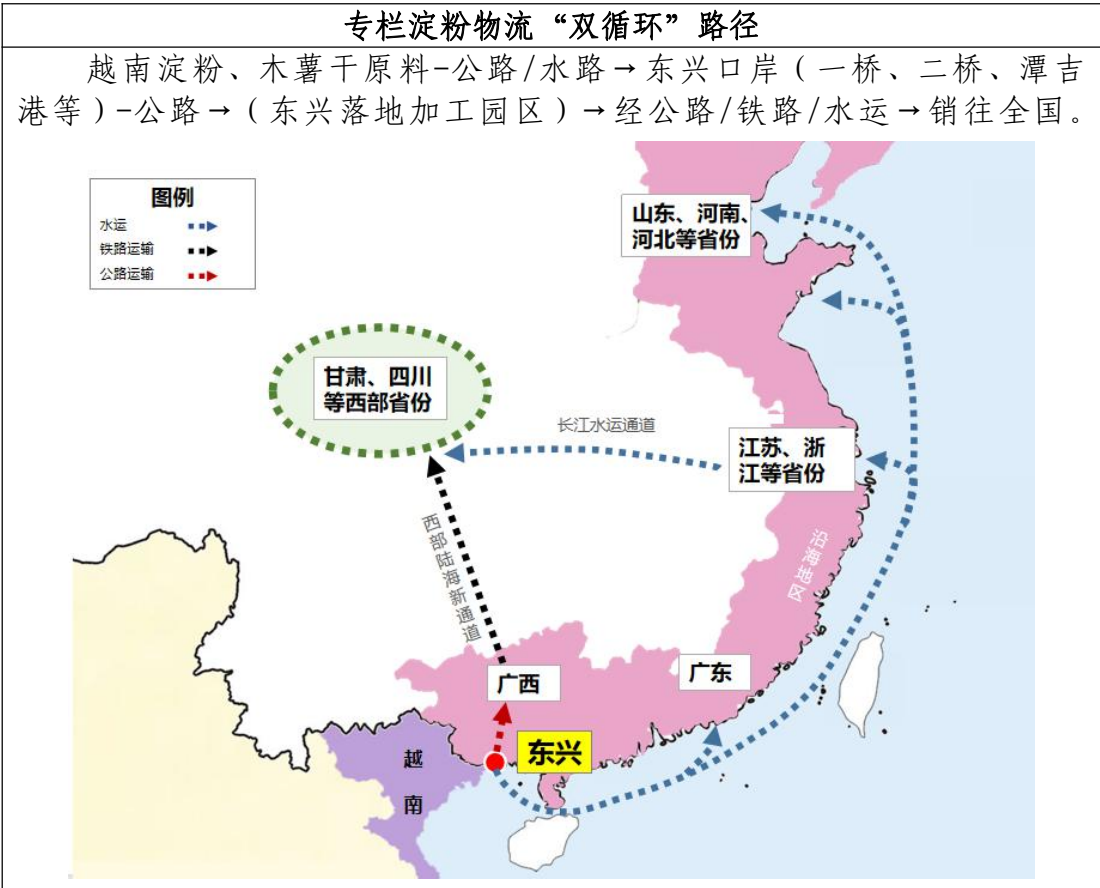
八、强化粮油物流“双循环”

一方面依托防城港作为全国三大食用油生产基地之一、广西最大的食用油生产基地，重点发展服务于粮油生产与中转的农副产品专业物流，做好本地粮油企业原料与成品流通的物流服务，促进其降本增效，进一步促进防城港粮油生产加工潜力释放；另一方面发挥防城港至西南地区的运距优势与粮食流通优势，加强与北方粮食流通合作，提升防城港在我国“北粮南运”“南粮西进”的粮食大流通格局中的中转地位，促进西南地区生活及生产所需的粮油经防城港中转。



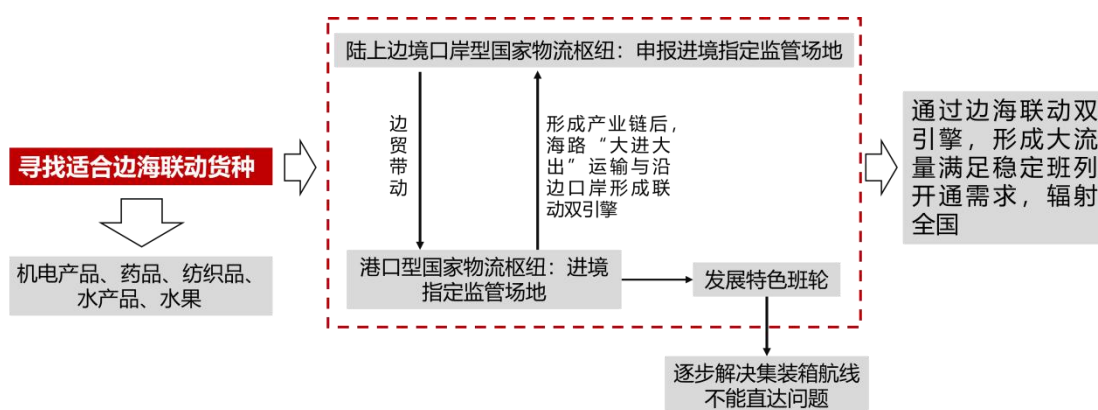
九、推动形成淀粉物流“双循环”

依托越南等东南亚市场，立足年逾百万吨的淀粉贸易基础，充分发挥东兴原有互市贸易优势，积极探索实践“海上互市”模式，促进越南等东盟木薯淀粉、木薯干片等原料、半成品的进出口贸易、落地加工及流通，在此基础上拓宽延长薯品类产业链，主动连接东盟原材料源头和国内龙头企业，发展木薯、红薯、葛薯等健康食品加工业，推动薯品类加工向淀粉水解糖、可降解淀粉制品等环保类领域拓展，发展淀粉化工类制造业，打造东盟木薯淀粉及木薯干片的集散地及加工基地。



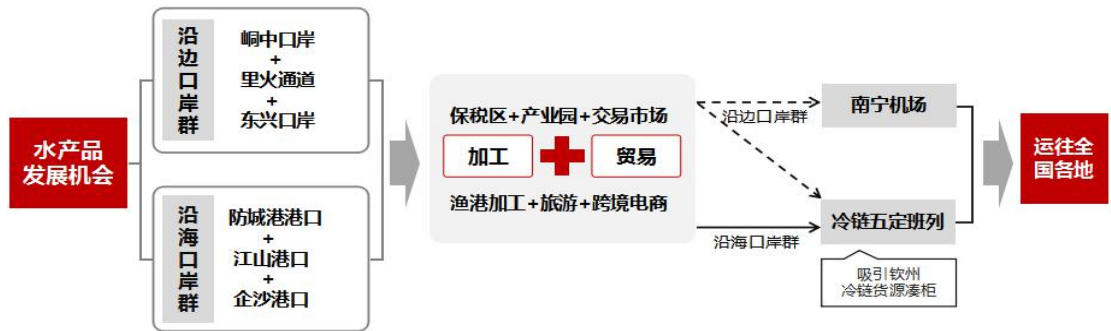
第六节 构建防城港市港口型、陆上边境口岸型国家物流枢纽 协同发展新格局

加快五大边海物流产业链建设。充分利用港口型和陆上边境口岸型国家物流枢纽的联动优势，加快机电产品、药品、纺织品、水产品、水果五大物流产业链建设。一是通过跨境海运分流胡志明、林查班港等地的机电产品、药品、纺织品、水产品、水果等货种运至防城港口岸，通过跨境公路分流海防、胡志明等地的机电产品、药品、纺织品、水产品、水果等货种通过东兴、峒中口岸（含里火通道）汇集至东兴口岸，构建防城港市港口型、陆上边境口岸型国家物流枢纽协同发展新格局。二是加快发展机电产品、药品、纺织品进出口贸易，加大水产品、水果进口量，通过“贸工技”方式延长五大产业链。三是利用“大进大出”远洋大船、“多频次、小批量”边贸小船以及陆地口岸公路运输的特点，形成边海联动，开行稳定班列，加大货物对流量。



防城港边海联动示意图

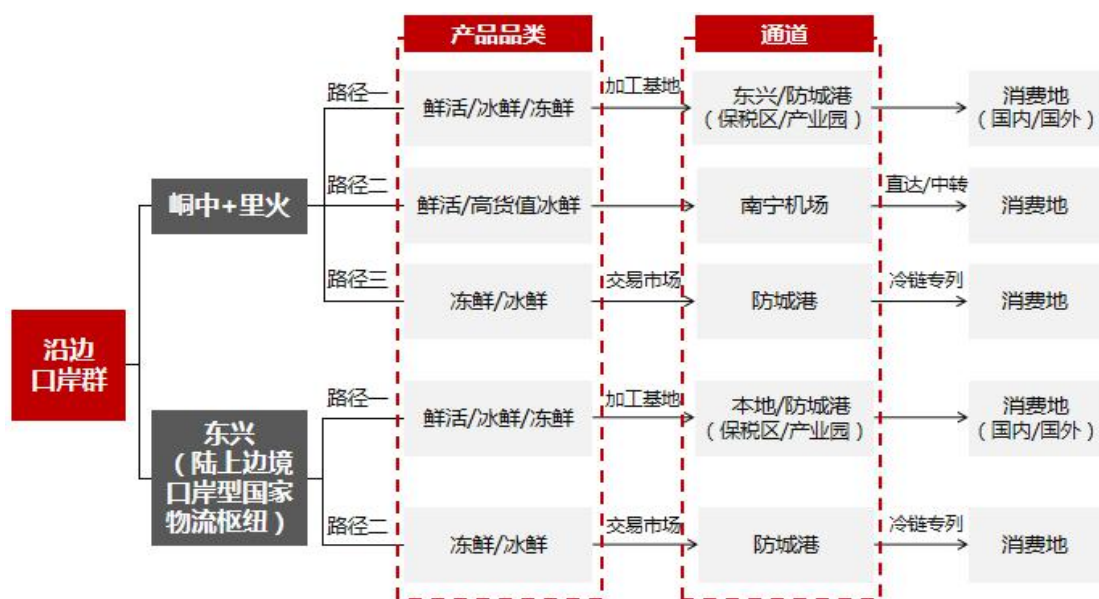
加快边海水产品冷链物流枢纽建设。立足三大渔港经济区养殖以及边贸稳定货源供给，借力边海国家物流枢纽联动，组织海路和公路货源，支撑班列网络运行，形成“冷链商贸物流-加工-检测-溯源”产业链后引导一般贸易并行发展，重点打造冷链海路主枢纽，并不断扩大国内国际循环和辐射能力，建设面向东盟辐射欧亚的国际冷链商贸物流枢纽。重点以海洋类重点项目为抓手，加快承接东部海洋产业转移与合作步伐，打造集东盟的冷链组货基地、穿梭航行的冷链班轮、超大型冷链贸易物流加工等于一体的全功能现代化综合平台和通达全国的冷链班列网络，构成高效的防城港冷链产业枢纽体系。



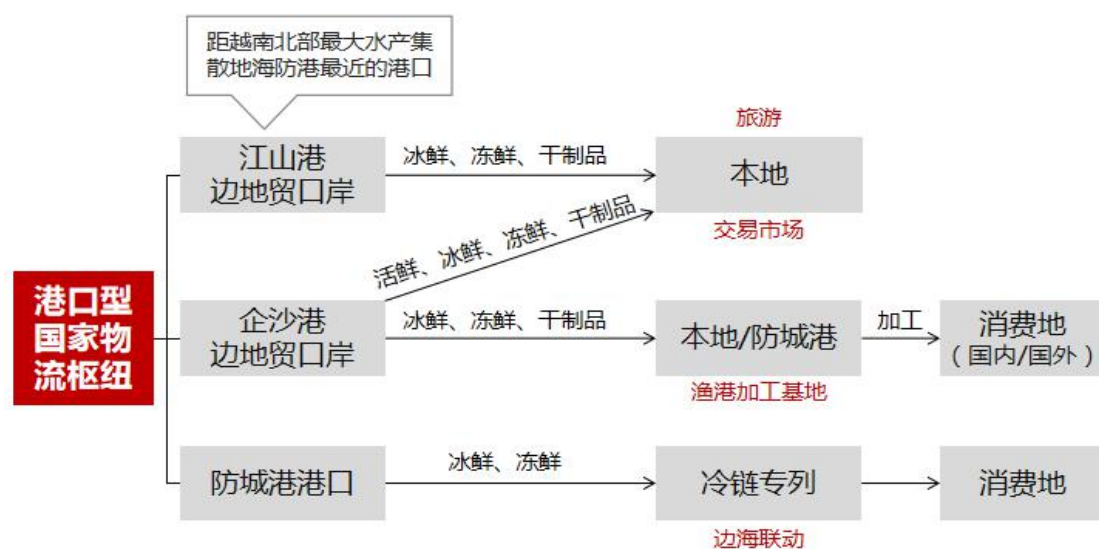
港口型、陆上边境口岸型国家物流枢纽协同进口发展路径示意图



港口型、陆上边境口岸型国家物流枢纽协同出口发展路径示意图



陆上边境口岸型国家物流枢纽进出口发展示意图



港口型国家物流枢纽进出口发展示意图

加快边海水果冷链物流枢纽。利用拥有边海进境水果口岸优势，一是搭建水果货运信息平台。通过搭建水果货运信息平台，打通边海货种拼货信息壁垒，边海水果凑柜，发挥边海联动特有优势；二是培育水果跨境电商平台。充分运用水果集散优势，发

展跨境电商，培育东盟跨境水果电商基地；三是发展冷链班列，吸引货源集散。打造边海口岸群冷链进出口稳定班列，兼具水果、水产品、肉类等产品，吸引周边货源集聚，形成冷链物流区域联动。



沿边沿海水果出入示意图

第五章 推动东湾物流园区提档升级

第一节 推进园区与产业联动发展

一、推动园区与国际医学开放试验区联动发展

积极争取增设进境药品指定监管场所，以防城港保税物流中心（B型）等重点项目为主要载体，加快防城港综合保税区的申报建设工作，大力推进防城港国际公共卫生合作保障基地建设，建设进口药品保税仓、可调节冷库、进口药品检验大楼、国际药品分拨中心、交割仓库、健康大数据中心、国际公共卫生交流培训中心及相应的配套设施，重点发展服务药品贸易、制造的医药

保税物流，助推国际医学开放试验区建设和发展。

二、推动园区与现代制造业联动发展

以国际医学开放试验区、经济技术开发区、高新技术产业开发区等现代制造业为主要载体，重点聚焦机械制造、电子信息、医药制造等现代制造业，新材料、节能环保、生物医药、高端装备制造、新一代信息技术和节能等战略性新兴产业，推动园区转型升级为覆盖产业全链条的物流服务，按照分布式生产、智能制造的未来趋势，发展精益物流，开展跨国、跨区域生产性物流组织，构建国际供应链，支撑防城港现代制造业迈向价值链中高端。

三、推动园区与冷链产业联动发展

依托铁路总公司给予防城港车站始发冷链班列运价优惠政策优势，加强边境经济合作区、跨境经济合作区、企沙渔港经济区联动发展，打造跨国冷链物流服务体系，建设区域性冷链物流中心，逐步形成规模化优势和成熟模式。园区加快冷冻冷藏库、恒温恒湿库等各类设施和冷链分拨配送中心建设，加强与西部陆海新通道沿线地区生鲜产品生产加工基地、批发市场及城市配送中心等衔接联动，确保全程不断链。通过边贸稳定货源供给，打造边海联动枢纽集散中心，通过政策倾斜和补贴，引导和培育以冷链班列运往销地，通过冷链班列稳定开行，既吸引周边冷链货源来防城港凑柜，又能带动更多冷链班轮，以边促海，联动发展，加快、加密开行防城港至中西部城市乃至全国冷链集聚区域站点的冷链班列。

第二节 加快物流业态模式的创新升级

一、助推运营主体和平台创新升级

联合重庆物资集团、南宁铁路局、北部湾港务集团等探索共同开设及运营西部陆海新通道稳定班列的可能性，以防城港沿边沿海的水果、水产品等产品为主，形成稳定且具有规模的流量满足稳定班列开行，吸引周边货源集聚，开行稳定班列，辐射全国。推动市平台公司接手推广运营东湾智慧园区提升工程，上线运行智慧物流云平台，完善“物流信息发布、在线交易、数据交换、跟踪追溯、智能分析”等服务功能，打造数字化、信息化、智能化物流信息平台，实现物流业各流程、各环节之间的数据互联，提升防城港市物流信息化水平。

二、提升大宗商品供应链服务水平

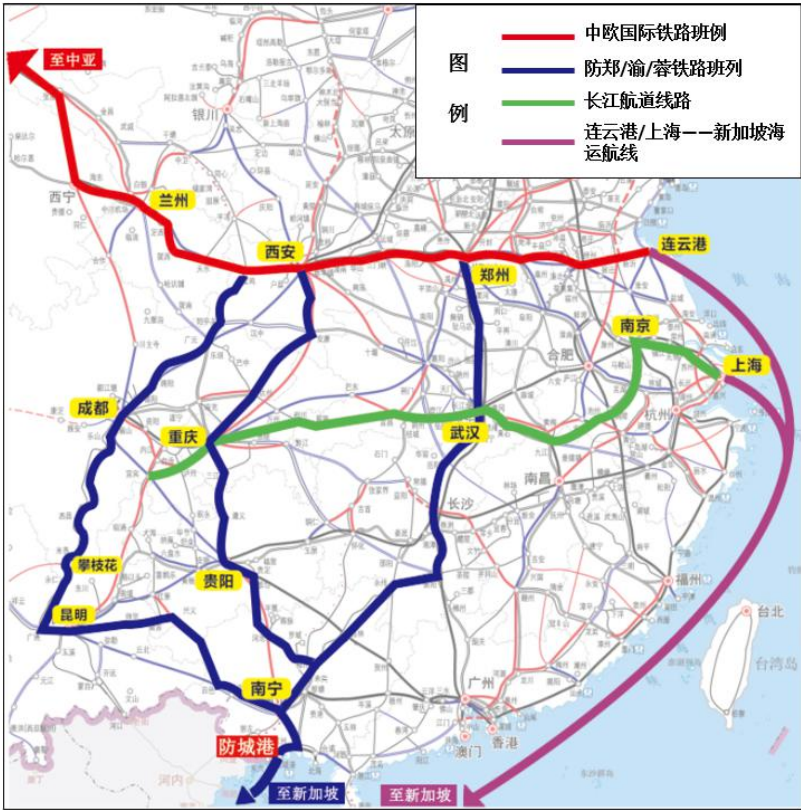
构建“期现联动”大宗商品交易体系。积极融入自治区“期现联动”战略，加强与国内商品交易所对接合作，推动氧化铝、铝（铝锭）、螺纹钢、热轧卷板、阴极铜、豆粕（豆油）、铅、锌、镍等西南地区优势产品在期货交易所上市、在防城港交割；同步研究黄金、白银等全市铜产业潜在产品成为期货交割品种的可行性。推动上海期货交易所设在防城港市设立氧化铝期货交割厂库；争取大连商品交易所在我市设立豆油、豆粕期货交割厂库，加快建成北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿石仓储交割中心。

建设大宗商品交易智慧信息平台。推动北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿石仓储交割中心的商品交易信息平台与全

市东湾物流园区智慧提升工程物流信息平台衔接，实现数据共享，整合港口、铁路、公路、港航、物流园区、大宗商品交易等数据资源，形成大宗商品智慧物流平台，为企业提供贸易、采购、结算、金融、货运代理、车货信息查询等全链条服务，提高大宗商品物流线上化、集约化、便捷化水平。

三、探讨保税过境海铁联运

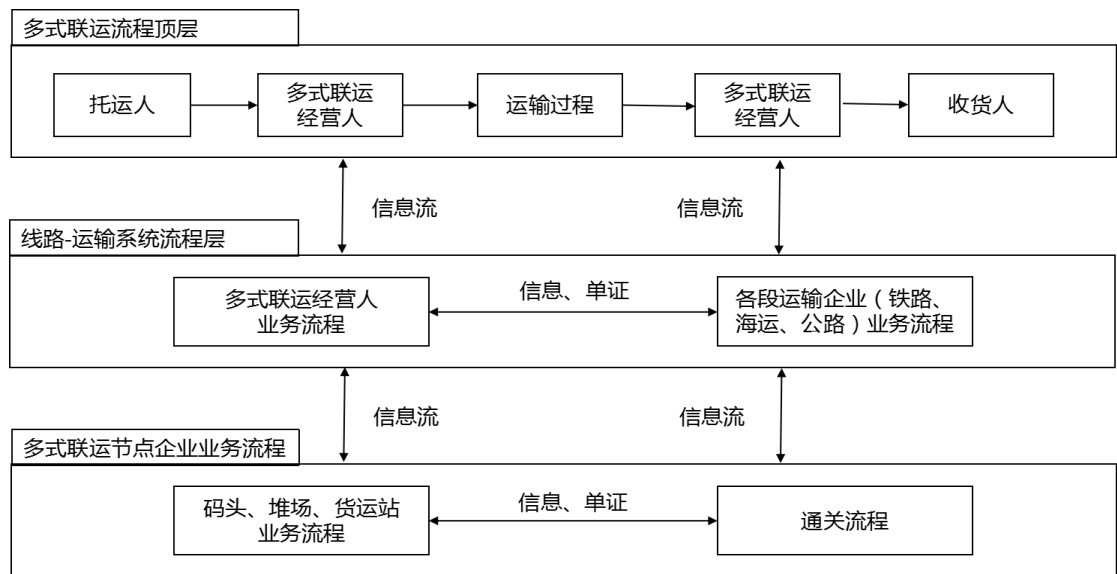
抓住东盟和中亚贸易上升机遇，依托防城港保税物流中心(B型)形成的加工贸易、保税物流、工业制造、多式联运、冷链物流等产业板块和功能区域，东南亚各国货物出口欧洲、中亚货物可以通过海运抵达保税物流中心(B型)后与“防蓉新欧”、“防渝新欧”“防郑新欧”等中欧班列衔接运往欧洲。



东湾物流园区东盟货物过境通道示意图

四、尝试大宗商品“散改集”多式联运的半挂车运输

防城港港口货物吞吐量连续多年突破亿吨，大宗干散货占总吞吐量 90%以上。但“散改集”多式联运集中在集装箱运载单元上，出现到户拆装箱难、综合成本较高等问题，一是亟需研究相应的业务流程再造，优化多式联运线路-运输系统流程层及多式联运节点企业业务流程，从而促进多式联运顶层流程的运行效率。业务流程再造涉及层面详见多式联运流程分层示意图。多式联运运营人是多式联运业务管理的关键节点，多式联运信息是多式联运业务高效运行的保障，以铁海多式联运出口为例，货主委托多式联运承运人开展托运业务，先后涉及的第一承运人（铁路）、海关、码头、第二承运人（船东）等环节皆由多式联运经营人进行对接，经过每个业务节点都有信息流产生及反馈，详见铁海多式联运职能流程图。



多式联运流程分层示意图

(2) 整车公铁驮背运输：将厢式半挂车整车装上火车直达铁路货站，到目的地后，运输到厂矿企业。



整车公铁驮背运输示意图

2. 半挂车公铁海/公海联运

(1) 半挂车公铁海联运：利用半挂车专用船运到防城港，将半挂车厢吊装到火车直达铁路货站，到目的地后，利用目的地牵引车头运输到厂矿企业，既完成了长距离铁路运输，又完成短距离的“门对门”运输，实现公铁联运。



半挂车公铁海联运示意图

(2) 半挂车公海联运：利用半挂车专用船运到防城港，将半挂车厢吊装到半挂车上，运输到厂矿企业。



半挂车车厢铁路驮背运输

重视大宗商品半挂车公铁驮背运输本地商用，联合南宁铁路总局和大型公路运输公司，共赴中车齐车集团有限公司考察和调研，共同谋划和推动新技术的落地应用，争取公铁驮背运输率先在防城港实现商用，在北部湾经济区确立大宗商品多式联运核心枢纽，更好融入国际陆海贸易新通道发展建设。

第三节 补链条聚现代物流产业集群

一、深化大宗商品交易服务

构建“期现联动”大宗商品交易体系。积极融入自治区“期现联动”战略，加强与国内商品交易所对接合作，推动氧化铝、铝（铝锭）、螺纹钢、热轧卷板、阴极铜、豆粕（豆油）、铅、锌、镍等全市优势产品在期货交易所注册交易品牌，并争取在防城港设立期货交割库。推动上海期货交所在防城港市设立氧化铝期货交割厂库；争取大连商品交所在防城港市设立豆油、豆粕期货交割厂库；加快建成北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿石仓储交割中心。

建设大宗商品交易智慧信息平台。推动北部湾金属材料交易中心、西南有色金属矿石仓储交割中心的商品交易信息平台与防城港市东湾物流园区智慧提升工程物流信息平台衔接，实现数据共享，整合港口、铁路、公路、港航、物流园区、大宗商品交易等数据资源，形成大宗商品智慧物流平台，为企业提供贸易、采购、结算、金融、货运代理、车货信息查询等全链条服务，提高大宗商品物流线上化、集约化、便捷化水平。

二、发展港口贸易金融

一是建设航运贸易综合金融服务大数据平台。充分运用大数据、区块链以及云计算等科技手段，建设政府部门、航运贸易企业、金融机构信息互联互通的航运贸易综合金融服务大数据平台。通过召开推介会、一对一拜访、行业协会等多种方式，向航运企业、贸易公司、物流企业、码头公司等航运贸易相关市场主体宣传航运贸易金融服务政策，吸引其进驻航运贸易综合金融服务大数据平台，提升航运贸易融资信息服务水平。二是创新航运贸易供应链融资服务。引导金融机构与供应链核心企业建立战略合作关系，通过核心企业担保增信，将贷款发放给上、下游企业。充分运用航运贸易综合金融服务大数据平台，推广针对航运贸易企业的应收账款质押、应收票据保理、存货质押、仓单质押等供应链金融产品。三是建立航运贸易专项信贷融资机制。引导银行业金融机构专门制定适合防城港特点的航运贸易授信审批、信用评级、客户准入和利率定价等信贷政策，为航运贸易企业提供各类授信及其他优质便捷的金融服务。四是积极拓宽航运贸易企业融资渠道。积极发展债券融资。鼓励有条件的航运贸易企业发行绿色债、双创债、社会收益债等债券，拓展融资渠道。积极引入股权投资。引导航运贸易企业增强与资本市场对接的意识，通过吸引、运用股权投资以提升自身实力和管理水平，大力支持有条件的港口、航运、物流企业在内的各类企业在境内外上市。五是完善航运贸易保险服务。设立航运保险服务中心，引进如东海航

运保险、大地财险、华泰、太保、人保、天安、永安、阳光财险等航运保险企业，并支持保险机构开发推广多种航运保险产品。加快发展航运保险、航运贸易企业贷款保证保险、滨海旅游特色保险等，探索推广短期贸易险、海外投资保险，扩大出口信用保险的覆盖范围。发挥保险资金长期投资优势，以投资新建、参股、并购、租赁、托管等方式，加大对航运贸易产业的金融支持力度。鼓励保险公司通过股权、债权、基金、资产支持计划、保险资产管理产品等多种形式，为航运贸易企业及项目提供中长期、低成本的资金支持。

第六章 重点任务

一、效率化：发挥海陆空优势，提升物流效率

提升运输场站设施。一是加强铁路货运场站建设。依托原有的防城港车站存量基础设施建设，加强铁路货运场站建设，加快既有铁路的扩能改造，如西部陆海新通道钦州至防城港增建二线工程（沿海铁路钦州至防城港段扩能改造工程）、防城港北到企沙南站铁路复线建设立项工作。规划及新建一批具有集散货物办理的铁路货运基地，如东兴铁路货场等，沿边区域东兴站加强场站的换装区，增强铁路班列始发直达和化零为整的中转能力和国际铁路联运的保障能力。二是加强公路运输场站和货运功能。加强渔漓、企沙港区公路货运集散保障能力，完善东兴口岸北仑河二桥海关验货场等运输场站设施，加快推动东兴口岸二桥出口过

驳场建设，提升沿边东兴、峒中、里火区域的公路货物集散能力，提高对公路跨境运输的保障能力。三是加快码头和航道工程建设，完善提升港口货运功能。优化渔漓堆场布局，推进渔漓、企沙港口设备升级改造，综合提升作业效率。

优化调整运输结构。一是围绕服务产业发展为核心，着力推动建设云约江、皇城坳、东兴铁路货运站，引导临港沿边绿色制造业、加工业依托云约江、皇城坳、东兴铁路货运站开展大宗进口原材料和中长途产品外输“公转水”和“公转铁”，“十四五”期间实现盛隆冶金原材料运输全部“公转水”，临港沿边制造业产品的中长途运输通过“公转铁”开展，努力提升水路运输（含“水转水”）、铁路运输在全市物流行业的比重，进一步降低边海国际大通道的物流成本。二是推动建设皇城坳、东兴铁路冷链发送站、揽货集运站和广西北部湾生鲜冷链园区铁路冷链专用站，争取南宁铁路局支持获得更多线路的铁路冷链运价下浮，扶持持续开行冷链铁路班列、“冷链+普货”铁路班列，大力发展冷链集装箱铁路运输，为冷链加工产业提供比公路运输更实惠、便捷、高效的服务。三是推动渔漓港区升级，全面加快企沙港区赤沙作业区、潭油作业区、企沙南作业区整体开发建设，完善港区集疏港铁路和铁路调车场建设，持续发展海铁联运和大宗散货“散改集”，巩固“北粮南运”和“南粮西进”的西部陆海新通道大宗商品集散枢纽港地位。

促进多式联运发展。抓住建设防城港支线机场和东兴铁路口

岸的新契机，发挥防城港与东盟沿边沿海的独特区位优势，加快将防城港建设成为立足广西、覆盖东盟、辐射“一带一路”的国家物流枢纽承载城市，打造由深水港湾、铁路、公路、机场组成的多式联运物流网络，开展“公铁海空”联动。一方面，积极探索半挂车/整车公铁驮背运输方式以及半挂车公铁海/公海联运方式，推动防城港干散货多式联运创新，促进“散改集”多式联运规模化发展；另一方面，加密铁路班列和冷链班列，加强防城港与中欧班列、平陆运河（规划）的衔接，拓展跨境公路运输线路和运输便利化，深入推动通关改革和国际化通关合作，进一步提升“公铁海空”联运的衔接和物流运输效率。

二、联动化：强化融合联动，推动创新升级

强化区域港口群的物流联动。强化防城港在区域港口群中以承接产业转移、满足内需、辐射内陆的物流服务为主要功能，在服务出口导向型的中加强与粤港澳大湾区、海南自由贸易港协作。根据北部湾港的三大港域分工，防城港域重点发展大宗散货和冷链集装箱运输，未来随西部陆海新通道市场扩张，集装箱运营规模增长到一定规模，集装箱运营效率提高乏力，北部湾港的三大港域集装箱分工需适时调整 and 平衡，优先分担和做好“普+冷”集装箱直航航线开行工作，以及分担和做好服务防城港临港工业的集装箱直航航线回归。

强化沿边口岸区域联动，突出集聚化发展。依托东兴口岸边民互市区、峒中口岸（里火通道），在两地探索设立互市贸易保

税物流中心，创新边境贸易保税监管交易模式，扩大对外贸易规模，提升水产品、水果、坚果及药食同源、药材等商品贸易规模，加快东兴高铁口岸区规划建设，培育发展跨境金融、跨境保险、跨境电商。

强化边海口岸的物流联动。抓住越南产业转移至河内至海防产业带、胡志明周边的市场机遇，利用防城港与越南海防、胡志明等地海陆相连，将发展思路调整为“互市进口平稳发展，重点实现边小出口快速发展，协同推进”，利用东兴跨境合作区、防城边境合作区等平台，根据海防、胡志明等产业需求，加快发展电子信息产品配件、机械设备、纺织品等出口供应链物流，进而拉动越南进口物流业发展，同时截流国内供应链企业和承接越南回流企业进驻东兴跨境合作区、防城边境合作区等平台。

强化境内境外园区的物流联动。抓住国内国际双循环市场，利用中越产能互补，对内衔接长三角经济圈、粤港澳大湾区和成渝经济圈的园区，对外加强与中国·越南(深圳-海防)经济贸易合作区、天虹集团海河工业园、三星和 LG 海防生产线等园区的联动和货源整合，嵌入物流组织，为境内境外园区开展产业分工协作提供国际供应链服务支撑。推动物流与相关产业发展空间相互融合，运作环节相互支撑，形成一体化布局、协同联动的发展格局，以国际供应链支撑跨国产业链建设。科学规划物流通道和物流发展区域，合理设置物流节点和物流园区，加快发展电子信息产品配件、机械设备、纺织品等出口跨境物流，形成面向越南海

防、海河等地提供大量原辅料、配件、装备等生产资料，由越南生产加工成纺织服装、鞋类、电子产品等成品，成品经防城港销往全国及欧洲。同时截流国内供应链企业和承接越南回流企业进驻东兴跨境合作区、防城边境合作区等平台。

大力促进物流业和制造业融合创新。一是推动钢铜铝和粮油加工等大型企业内部物流外部化、专业化、本地化，引导制造业企业将海运、公路、货代、仓储、装卸等物流业务与本地专业化物流企业合作外包，培育发展工业供应链管理服务。鼓励本地物流企业投资运营大货车综合服务基地、危化品车辆服务中心，为制造业企业提供专业化物流服务。推动打造东湾、企沙、高新区三大多式联运基地，支持企沙云约江铁路站扩展功能，建设多式联运物流基地，为临港工业、制造业生产性物流需求提供综合性的物流服务。二是支持防城港物流企业与制造企业通过市场化方式创新供应链协同共建模式，建立互利共赢的长期战略合作关系，进一步增强响应市场需求变化，提高核心竞争力。重点引导整合企沙的临港绿色大工业物流与沿边加工制造业物流在采购、制造、销售等环节的物流服务能力，以及铁路入港专用线、码头、仓储、配送等存量设施资源，向社会提供专业化、高水平的临港工业物流和大宗商品物流服务。

三、专业化：做强专业物流，支撑转型升级

围绕产业结构转型升级，顺应物流通道经济向枢纽经济转型升级发展趋势，大力发展以钢铁、粮油、水产品、制糖、中药材、

农副产品等防城港本地产业的专业物流，积极推动保税物流、冷链物流、危化品物流、电商物流等物流。积极贯彻加快供应链创新与应用，建立线上供应链管理平台，引进金融服务企业，为商贸、制造业提供集中采购、智能仓储、产品分销、小额融资、汇兑结算等供应链金融服务，促进产业组织方式、商业模式和政府治理方式创新促进物流与制造业、商贸业、金融等产业融合发展，完善现代物流产业体系，支撑传统优势产业转型升级。以边海联动中心建设为着力点，加强区域性农产品物流园区、集散中心建设，加快农产品物流枢纽平台扩容提质。推动农产品、水产品、药品等防城港特色产品物流发展。鼓励制造业企业剥离物流业务，采购专业第三方物流服务，提高物流社会化水平。推进跨境电商、农村电商、城乡物流、港航服务结合智慧物流融合发展，推动防城港物流数字化。以物流专业化发展加快促进防城港由物流通道经济向枢纽经济转型升级，实现从单一枢纽向综合性交通枢纽发展，助推防城港由区域枢纽向国际枢纽转型升级。

四、数字化：推进物流数字化，打造智慧物流

依托高效的公共服务信息化网络和中国东盟信息港的建设，深入实施大数据战略，推进物流信息互联互通，实现海港、铁路港、公路港、空港、跨境等物流信息互通，提高多式联运物流信息的无缝对接。重点构建防城港市大数据平台体系，衔接国家及自治区级交通运输物流公共信息平台，加强与西部地区数据平台合作与互通，实现跨区域跨省的物流贸易数字网络。

加快建设北部湾（防城港）航运贸易金融服务中心平台，培育发展集订舱订船、船舶代理、航运交易、金融结算、保险服务、信息咨询等业态为主的港航服务业。鼓励企业投资建设运营物流信息平台，重点支持建设大宗商品交易信息平台、多式联运信息平台、货车后服务综合信息平台。鼓励企业发展网络货运、无车承运人等新业态，依据网络货运平台企业对我税收贡献的情况给予扶持补贴，打造平台经济和物流税源新洼地。鼓励全市企业和引进有实力的物流企业落户，投资建成一批高标准普货仓库、立体货架仓库、智能仓储，为满足制造业产品仓储需求提供强有力的物流支撑。

支持提升物流设施设备智能化水平，推进无人机、无人车、智能仓等新技术的运用，推广应用电子面单、电子合同等数据化物流活动信息载体，加快实现物流活动信息数据化。支持智慧港口建设，提升港口码头作业、货物运输、口岸监管、航运服务等信息化和自动化水平。支持发展智慧货运，优化货运产业链，提升货运效率。促进供应链与物流协同发展，实现需求、计划、排产、制造等环节的自动数据采集、资源控制、自动仓储的智慧物流管理。支持发展智慧仓储，在汽车、大宗商品、食品冷链、医药等领域，选择有条件物流企业，开展物联网智慧仓储建设试点示范。选择基础条件好、市场需求强的领域，开展智慧配送示范工程。

五、规模化：引育龙头企业，提高物流规模

研究出台税费优惠等扶持政策，吸引外地物流企业落地防城港开展业务。制定差额纳税、企业所得税等税收组合优惠政策，借鉴江苏、福建、广州等地的经验做法，在防城港市公路运输行业税收的留成部分，抽取一定比例用于奖励本土公路运输企业发展，包括奖补购车、运费、加油、修理等费用，吸引公路运输税源回流。一方面鼓励和支持防城港市国有企业采取合资、合作等方式建立大型龙头物流企业，打造统一运输组织、统一全程价格、统一服务标准、统一调度的物流服务品牌，建设国内国际物流服务网络，提升物流服务能力，带动防城港市物流企业发展；另一方面吸引在本地开展业务的周边城市物流公司以及国内外大型龙头企业注册防城港分公司，避免税源流失。

六、协调化：统筹城乡物流，促进协调发展

重点打造“两进一出”工程，大力支持快递进村、快递进厂、快递出海。

加快邮政、快递终端能力建设。加快规划建设快递园区，促进全市邮政快递业集聚发展。加强城市网点的标准化改造，加快推进住建、自然资源等相关部门将末端网点、智能快件箱等纳入公共基础设施建设范畴，推进住建部门推动建设单位在新建、改建、扩建城镇居民住宅区时，建设公共投递服务站，配套设置智能快件箱等自助服务设备，争取实现智能快件箱在大型住宅小区基本覆盖。

大力推进“快递进村”服务乡村振兴。一是统筹规划快递进

村网络建设与交通运输客运网络布局，突破邮件快件进出村运力瓶颈，完善农村快递服务网络，实现全市建制村“村村通快递”。二是推进物流与农村电商加速融合。大力开展电子商务进农村综合示范工作，抓住电商转型新零售的机会，鼓励各县、村、镇政府与电商平台合作，打造、推广一批防城港特色农产品品牌，促进形成农产品进城和工业品下乡畅通、线上线下融合、涉农商品和服务消费双升级的农村电商物流体系。三是加大冷链物流基础设施建设投入，加快完善农村冷链物流体系。加强产品配送中心、冷链运输、冷库储藏、产地预处理等流通基础设施建设；支持优势产区产地批发市场建设，配套建设具备预冷、加工、冷藏、配送、追溯等功能的农产品产地集配中心，推进市场流通体系与储运加工布局有机衔接；支持农产品质量检测体系和安全追溯体系建设，打造畅通冷链上下游的全程专业化、规模化冷链物流体系。

积极推动“快递进厂”服务制造业以及“快递出海”服务跨境电商。一是在推进“快递进厂”上，重点引导寄递企业与柳钢等制造企业建立战略性、深层次、长期性合作，精准对接需求，积极服务智能制造、个性化定制、集成化运营、产销配一体等生产方式。二是在推进“快递出海”上，重点健全完善与跨境电商相适应的跨境快递配送体系，大力推进进出境快件处理中心建设，打造快件、跨境电商“双关合一”公共监管处理场所，畅通跨境电商、寄递物流服务与报关全流程“绿色通道”。加快推进防城港市邮政业安全中心建设，在做好服务、促进发展的基础上

确保邮政业运营安全。

七、绿色化：推进节能减排，发展绿色物流

大力推广绿色交通。以节能减排为重点，建设完善以低碳为特征的交通运输发展模式。建设绿色循环低碳基础设施，推动使用节能环保等新技术、再生建材、循环利用筑路材料和隧道节能照明技术，鼓励运输枢纽、公路隧道及服务区应用太阳能、风能、地热能等可再生能源技术。推广节能环保运输装备应用，推广使用节能、清洁能源、新能源汽车，增加汽车充电基础设施、加氢站等清洁能源加注布点建设。

大力推进运输结构优化。加快铁路专线建设，不断提高大型工矿企业、大宗货物铁路运输比例。延伸绿色发展链条，充分发挥铁路和水运的环保优势，推进公铁联运、海铁联运等多式联运发展，深化推进“公转铁”“公转水”“水转水”“散改集”。

重点推进绿色港口建设。推动港口公司加快绿色港口建设。加强港口作业污染专项治理，健全港口和船舶污染物接收、转运和处置机制，推广靠港船舶使用岸电，改造和建设自动化码头泊位，加快港口集疏运体系建设，提高港口效能，促进港口绿色发展。

促进邮政业绿色发展。一是鼓励企业加大绿色化发展投入，引导邮政快递企业、电商企业根据内件大小，采购符合国家标准的包装物，选择简约包装物，杜绝过度包装。二是引导邮政快递企业提供可循环使用的寄递封套，在邮件快件周转过程中重复利

用塑料箱、纸箱和编织袋等封装容器；支持企业在中转盘驳、末端配送等环节使用新能源车辆，结合自身条件加快充电桩等配套设施建设。

八、标准化：推广物流标准，助力降本增效

加强农业、制造业、商贸业等行业与物流标准规范协调衔接，促进各种物流技术标准和服务规范标准协调一致。建立健全物流数据采集、管理、开放、应用等相关标准规范，完善包装、托盘、周转箱、货品编码等标准。重点鼓励防城港制造企业在产品及包装设计、生产中充分考虑物流作业需要，采用标准化物流装载单元，促进 1200mm×1000mm 标准托盘和 600mm×400mm 包装基础模数从商贸、物流等领域向制造业领域延伸，提高托盘、包装箱等装载单元标准化和循环共用水平，使防城港物流业步入标准化发展轨道，加快物流标准化体系建设，降低物流成本，提高物流效率。

第七章 保障措施

一、加强组织协调

加快推动建立联席会议制度，协调各县（市、区）人民政府和各有关部门按照“三个主动”（即主动担当、主动作为、主动发力）和“四个合力”（即合力出台现代物流业发展政策并切实做好政策实施、合力向上争取政策和资金、合力对外招商引资项目落户、合力解决项目要素保障推动项目建成运营）的要求，切实贯彻落实市委、市人民政府关于现代物流业高质量发展的工作指示精神。

二、健全投融资体系

积极推动物流与供应链金融创新发展，实施政策鼓励，引进公募基金、保险公司、证券公司、金融租赁公司、金融保理等金融类企业落户防城港，大力支持金融资本、大型现代物流企业、贸易服务商合作共建物流园区、重要物流基础设施等，鼓励银行业等金融机构加大对物流企业尤其是中小物流企业的信贷支持；积极引导和支持符合上市条件的大型规模物流企业上市，通过发行公司债券、非金融企业债务融资工具、企业债券和上市等多种方式拓宽融资渠道；引导金融机构加大对物流行业的信贷投放，适当延长贷款期限，降低贷款利息，持续加大对物流行业服务力度；鼓励创新金融产品，积极发展仓单质押、存货质押、在途货物抵押、应收账款融资等供应链金融业务。

三、完善监管、诚信体系

优化物流业发展法制环境，健全完善物流领域制度规范，营造良好的市场环境，一是支持强化市场监管，充分利用无线射频、卫星导航、视频监控等技术手段，开展重点领域全程监，利用物联网、互联网和大数据等技术完善物流市场事中事后监管，提高物流运行监测、预警预测、追踪追溯和公共服务能力。二是增强企业诚信意识，加快物流政务信息的部门间互通互联，促进物流企业信用信息公开共享，完善有关物流企业信用方面的法规，建立跨区域、跨行业、线上线下联合的惩戒机制，以及物流企业及从业人员信用记录和物流行业信用信息披露，加大对失信行为的惩戒力度，通过计算机技术和网络技术，逐步建立企业行为档案，

维护企业合法权益，促进企业公平竞争，诚信经营。

四、提高物流用地保障

结合防城港物流节点布局，根据防城港各县市的物流发展需求，优先保障物流枢纽相关用地。保障港区和沿边的物流园区、仓储、二级市场等物流用地的供给和调整，确保有限指标优先用于解决重点物流项目落地，支持重点物流项目积极争取国家和自治区专项用地指标；梳理和盘点沿边口岸后方物流用地，重点厘清峒中、里火物流用地，争取与上思、滩散协同物流用地，充分利用现有物流服务网点优势，统筹管理，整合为主动脉与支脉和末梢的系统网，灵活开展业务，集约节约土地资源。按照“盘活存量、节约集约、争取增量”的原则，多措并举深挖用地潜力，实现土地资源利用方式由粗放向集约、低效利用向高效利用、重争取增量向争取增量和挖掘存量的转变，在提升土地节约集约的同时，为新建项目保障土地要素，破解土地资源困局。

五、加强引育物流人才

以人才为支撑，加大力度培养专业化人才，为防城港物流业发展提供助力。一是制定高端物流人才落户优惠政策，鼓励和支持物流企业引进熟悉国际物流规则、精通现代化物流管理的物流高层次人才，激发物流企业活力。二是建立及完善多层次多元化教育培训体系，鼓励有资质的培训机构根据防城港物流业从业人员的基本情况，有针对性的开展物流培训、物流职业资格培训及认证，强化物流从业人员的岗前培训、在职培养，提高物流产业人员素质。三是根据企业需求定向培养物流人才，引导高校、科

研机构与防城港物流业骨干企业合作建立流高端人才培养输送方案,尤其是引导本地高校如广西财经学院防城港学院加强与物流企业合作,为防城港物流业发展储备人才。

六、健全完善政策支持

一是加快出台现代物流业扶持政策。加快推动出台《推动防城港市现代物流业高质量发展的实施意见》及其相关扶持政策,包括不限于利于海陆空三大物流集聚区布局落位、物流联动的税收政策、土地政策、人才引进、用水用电、产业发展政策等相关配套政策,加强政府对现代物流业高质量发展的引导力和培育力度。二是借鉴上海、广东、天津、浙江等自贸区在推进贸易、跨境物流政策制定方面的先进经验,研究、探索适配防城港市本地化政策,推进防城港市贸易、跨境物流等相关政策出台。

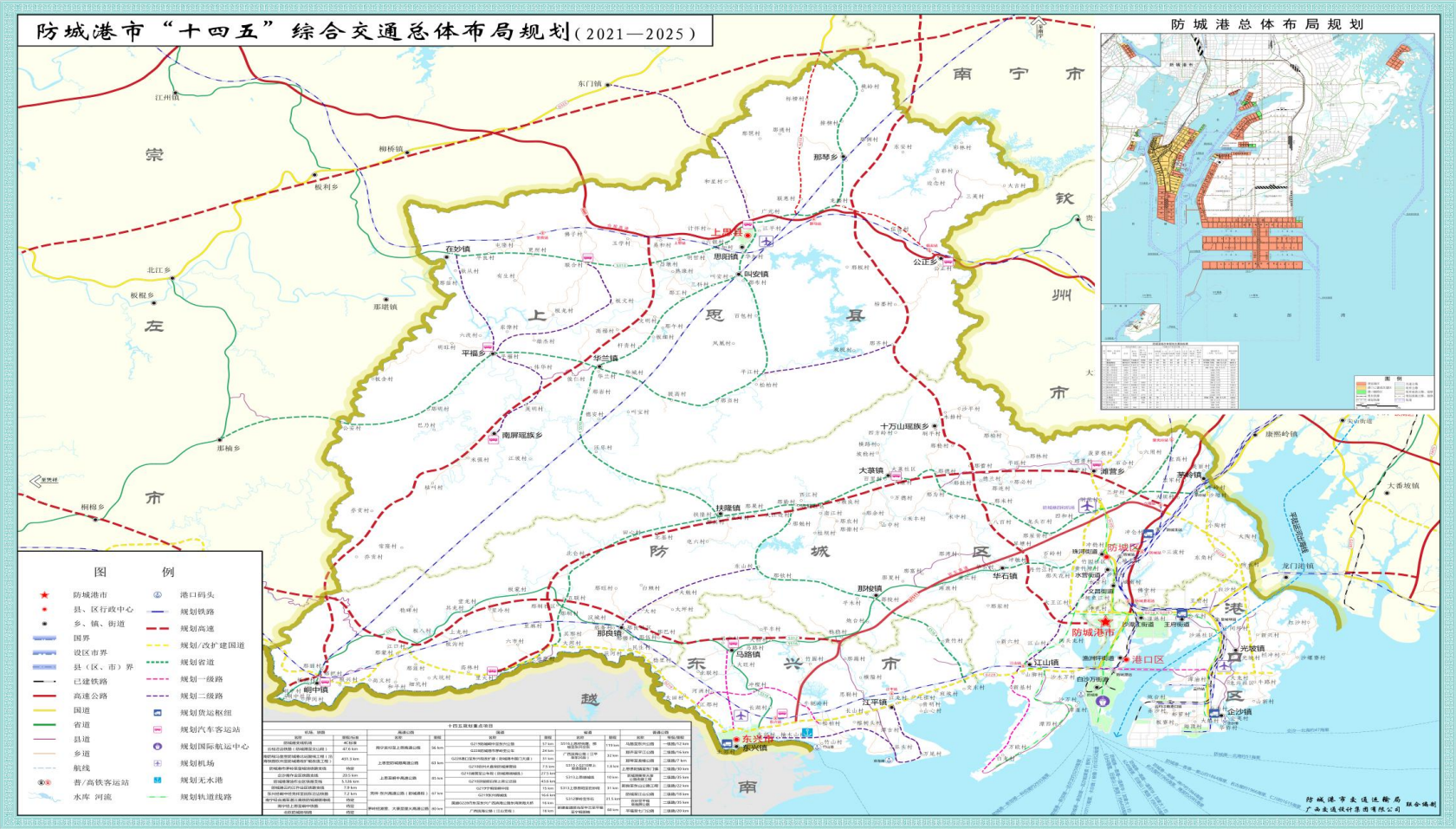
七、促进贸易通关便利化

推动投资贸易、金融税收、交通物流、市场监管等方面规则标准与国际有机衔接,探索跨境贸易便利化改革,依托数字化手段推动口岸信息互换、监管互认、执法互助,拓展国际贸易“单一窗口”,优化通关、退税、外汇等管理方式,探索中国—东盟自贸区“两国一检”通关新模式。

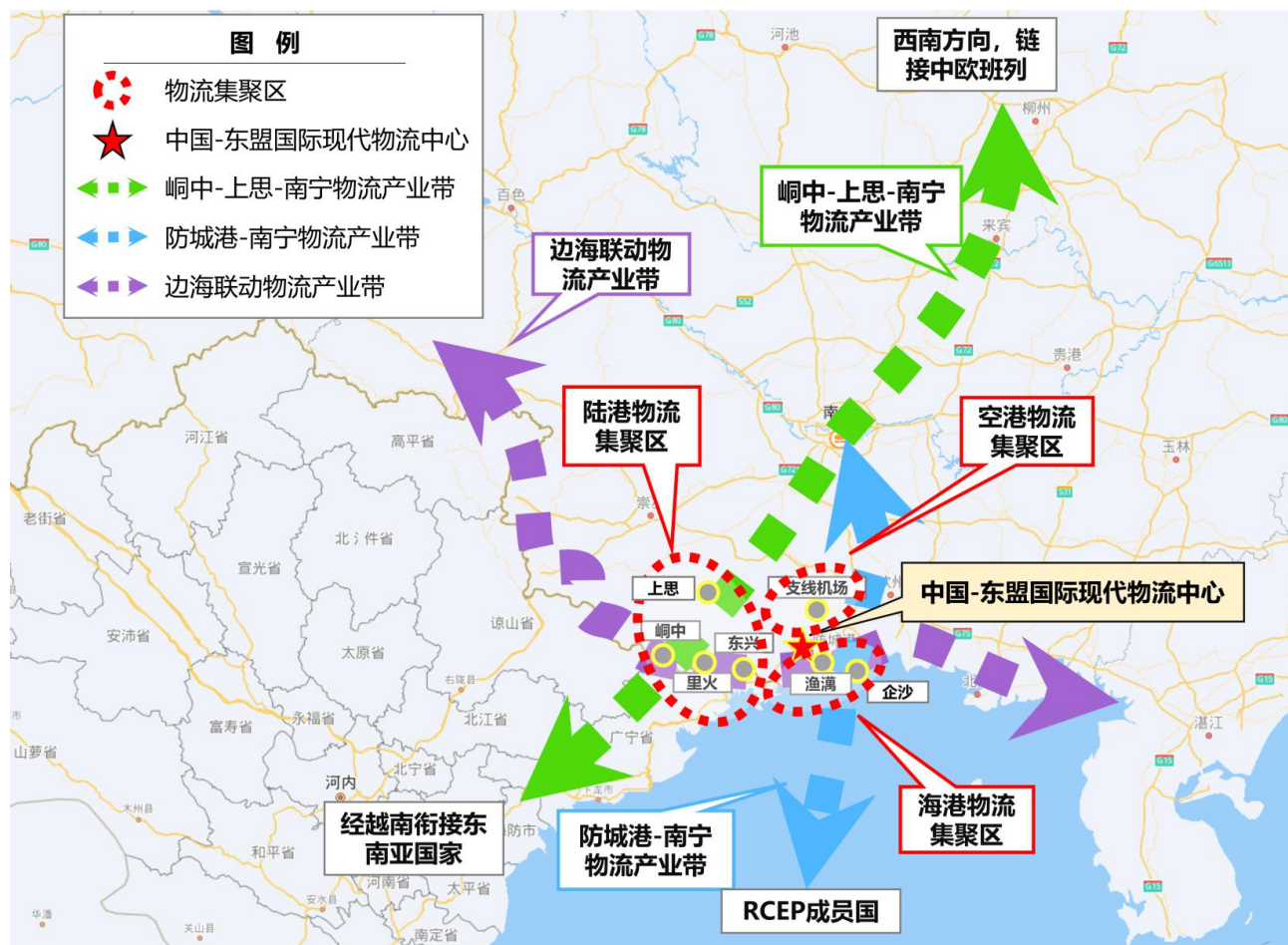
八、建立对越跨境物流协商机制

充分发挥现有中越双边高层合作机制作用,促进防城港市与越南物流紧密合作城市或区域,如河内市、海防市、胡志明市、云屯经济特区、海河县等建立跨境物流协商机制,促进政府部门之间的交流和互动,进而推进在通道建设、物流标准化、信息共享、金融等多方面的跨境物流合作。

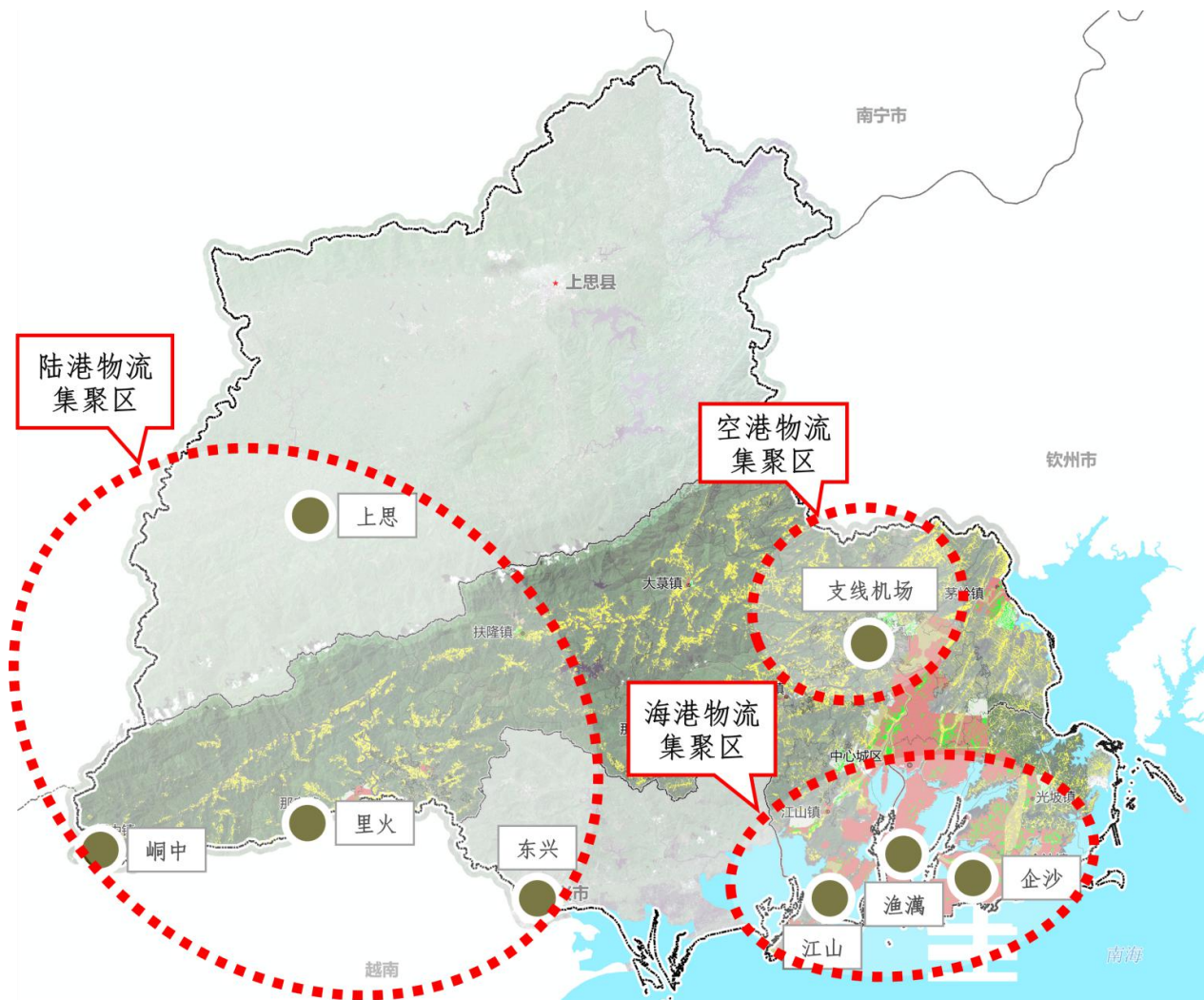
附件 1：防城港市物流业发展“十四五”专项规划附图
一、“十四五”期间防城港市物流交通规划布局图



二、防城港市物流业发展空间布局图



三、防城港市物流集聚区布局图



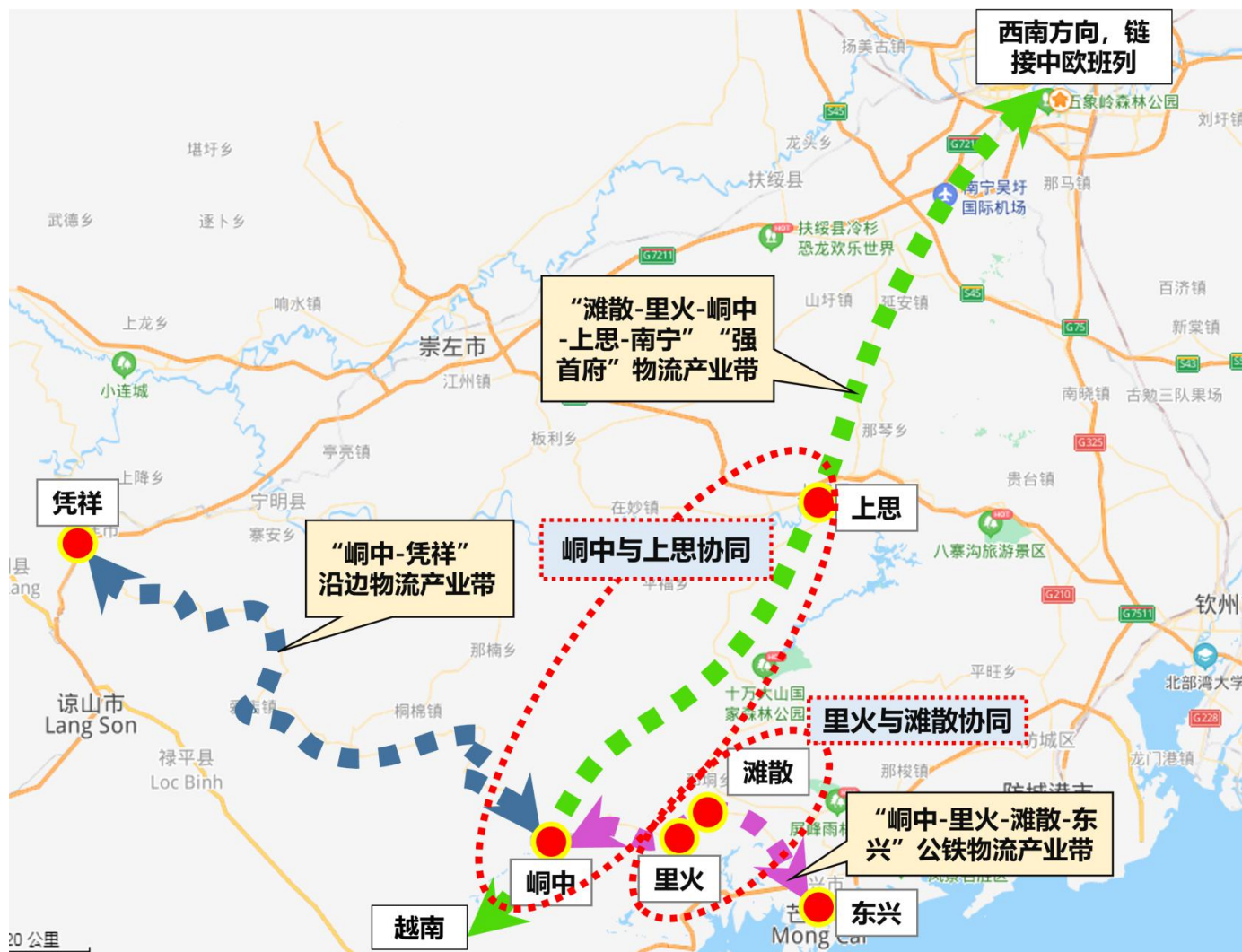
五、渔渚大宗商品物流枢纽空间布局图



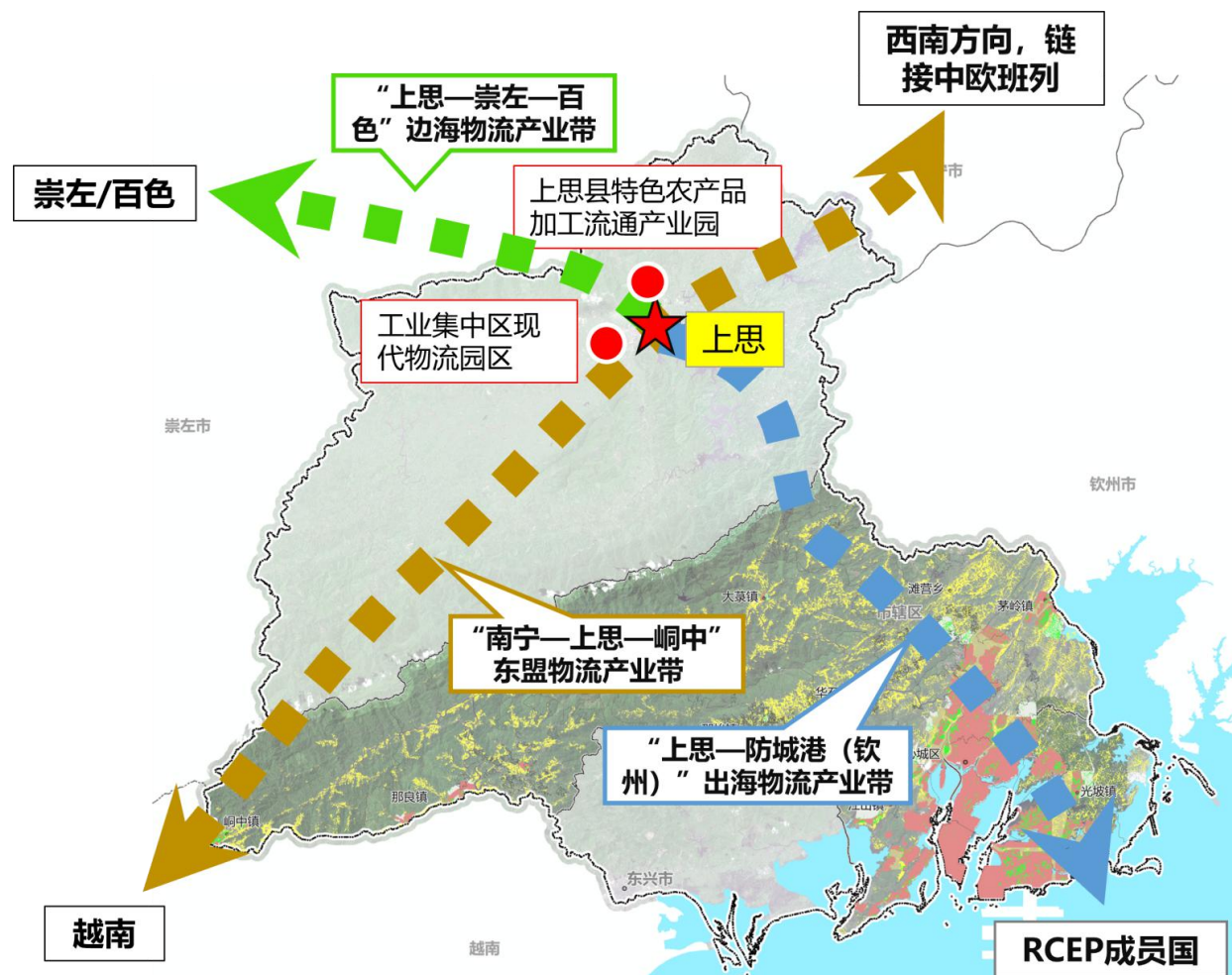
六、东兴边境口岸物流枢纽空间布局图



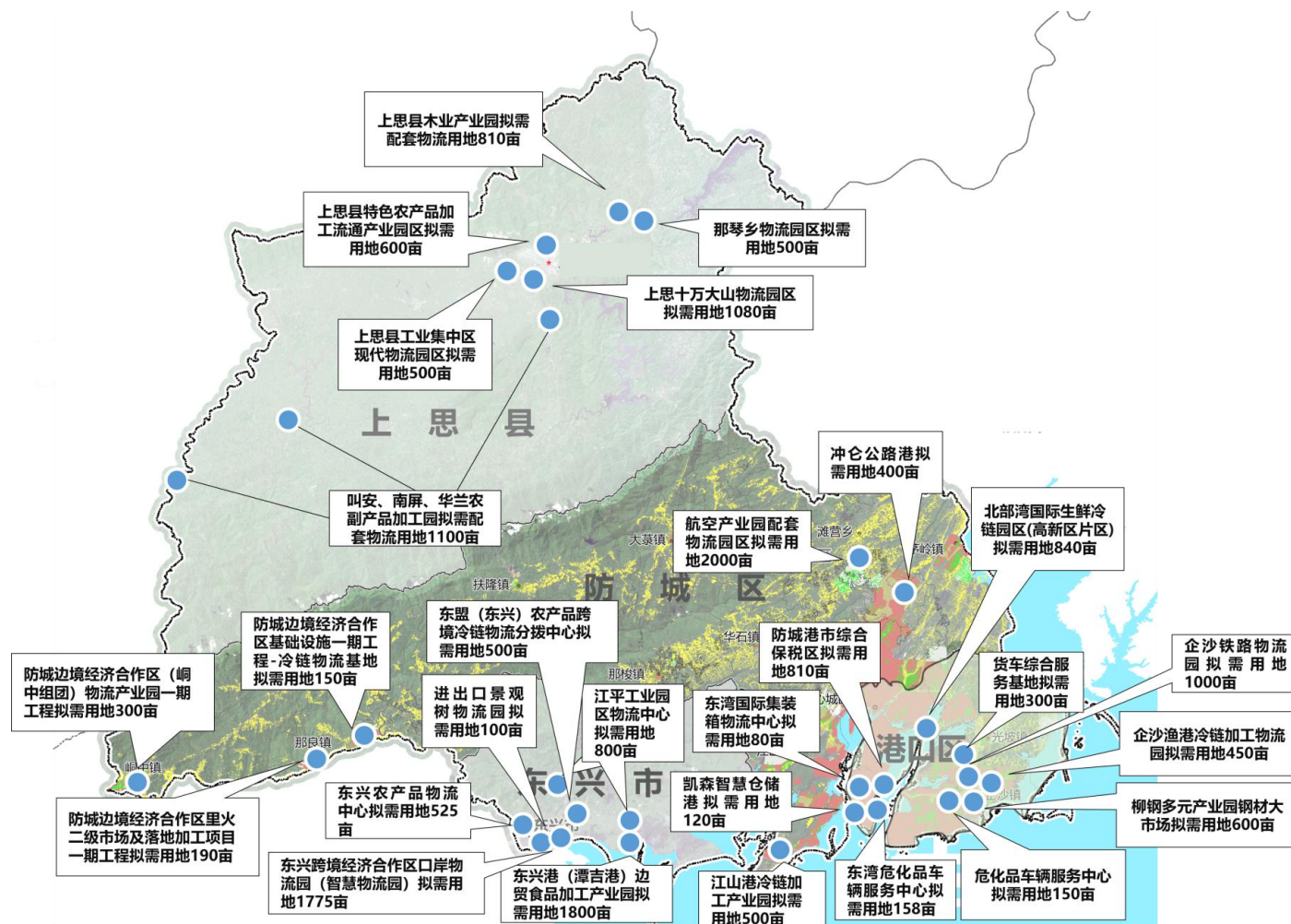
七、峒中边境口岸物流枢纽空间布局图



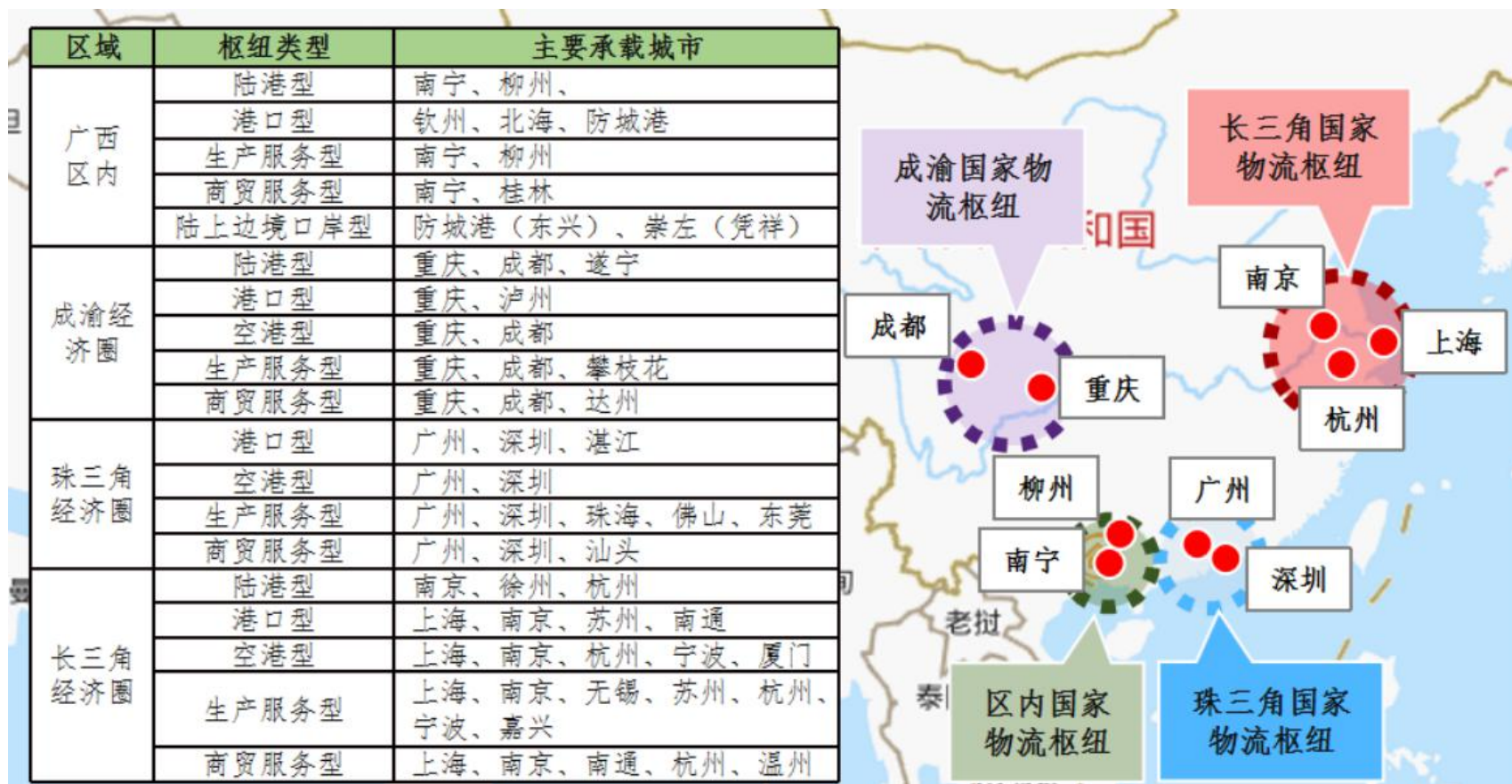
八、上思物流枢纽空间布局图



九、防城港市物流项目拟需求用地分布图



十、防城港与国家物流枢纽协同发展示意图



附件 2

物流项目建设表

序号	项目名称	总投资 (万元)	建设内容	开工 时间	竣工 时间	项目进展	项目业主	牵头单位	配合单位	所属 片区	项目 属性
		1952553									
1	广西北部湾国际生鲜冷链园区项目（一期）	126200	广西北部湾国际生鲜冷链园区项目（一期）规划用地约 600 亩。拟新建冷库、自动仓及原料仓、水产品仓库、保税仓、跨境电商仓、物流中心、配送中心、集装箱堆场、倒班宿舍、办公楼及其他辅助用房等，总计容建筑面积约 37 万 m ² ，建成达产预计形成生鲜食品 20 万吨/年的加工能力。	2020-11	2023-12	项目规划建设 14 栋专业化仓库已基本完成钢结构主体施工，正在进行面板及设备的安装，5 栋建筑封顶，正在进行装修，完成总工程量的 47%，累计完成投资约 6.2 亿元。预计今年 12 月份，3 号、4 号冷库和办公楼及 4 栋宿舍建成投入使用，开始试运营；其余地面建筑，预计 2022 年 6 月份全部建成竣工。	广西物产冷链物流有限公司	市北部湾办	市投资集团	拓展区	冷链物流项目
2	防城港渔湾港区散货专业化中心堆场工程	77730	项目占地约 57.81 万平方米，建设堆场面积约 45 万平米，布置 4 条斗轮堆取料机作业线和 2 座装车楼，相应布置一套带式输送机系统，以及配套的供电照明、中控系统、环保污水处理系统、堆场喷淋系统以及其它生产生活辅助设备设施等。	2020-01	2021-12	项目整体完成约 87% 的工程量，其中土建工程完成约 89%，设备工程完成约 85%。预计年底完成建设开始运营，2022 年 3 月份完成竣工验收工作。	北部湾港防城港码头有限公司	市北部湾办	市商务局、北部湾港口管理局防城港分局	核心区	大宗商品物流项目

序号	项目名称	总投资 (万元)	建设内容	开工 时间	竣工 时间	项目进展	项目业主	牵头单位	配合单位	所属 片区	项目 属性
3	东兴跨境经济合作区口岸物流产业园项目	400000	项目位于广西东兴国家重点开发开放试验区核心区域,是中国东兴-越南芒街跨境经济合作区重点发展区域。项目毗邻东兴北仑河二桥而建,规划总用地面积约 3500 亩(含项目外围市政道路),净用地面积 3007.59 亩,估算总投资约 100 亿元(含入区企业投资)。项目由口岸货物监管区、智慧物流园和加工制造产业园等三个功能分区组成。	2021-03	2029-12	1. A3A4 地块已完成约 2 万平米的场地平整硬化工作,临时钢棚也已搭建完成,东兴北投跨境物流中心临时过驳场已于 11 月 15 日试运营。A3A4 钢棚及仓库项目正在完善单体建筑方案。 2. 东兴市楠木山大道(罗浮西路至跨越大道段)道路工程已完成罗浮江大桥墩柱约 60%,梁体预制约 60%,预计年内完成大桥主体的 80%。 3. 验货场改扩建项目正在根据海关和商务局的意见修改设计方案。 4. A1 地块场地平整及硬化项目已完成招标方案,待取得土地后继续推进,钢棚及仓库项目已完成概念性方案设计初稿编制。 5. A5、A6 地块正在进行方案设计,	广西东兴北投口岸投资有限公司	东兴市人民政府	市北部湾办、市商务局	联动区	现代制造业物流项目
4	西南有色金属仓储交割中心	80000	项目占地面积 239 亩,其中 10 万平米仓储、有色金属原料集散、有色金属产品交割仓平台、办公楼、信息中心、停车场、车辆维修检测站、自用撬装加油加气站、司机之家、物流运输车队及相关设备设施。	2021-12	2023-12	项目已完成立项、环评等前期工作,正在进行场地平整和土方处理工作,完成约 80%的场地平整施工。预计 12 月份完成场地平整开工建设。	广西八安国际物流有限公司	市北部湾办	市商务局、市财政局	核心区	大宗商品物流项目

序号	项目名称	总投资 (万元)	建设内容	开工 时间	竣工 时间	项目进展	项目业主	牵头单位	配合单位	所属 片区	项目 属性
5	北部湾金属材料交易中心	50000	项目规划建设功能一体、动静分离、互为补充、协调发展的钢材交易中心,用地面积为 211 亩。规划建设商务服务区、现货交易区、物流配送区等三大功能区,总建筑面积约 10 万平方米。	2020-06	2022-12	目前项目已经完成 95%建设工程量,交易中心 2#库已完成建设,1#库已完成设备安装,正在回封两侧屋面板。预计 2022 年一季度竣工运营。	广西盛灿贸易有限公司	市北部湾办	市工业和信息化局、市商务局	拓展区	大宗商品物流项目
6	峒中公路口岸(含里火通道)综合区基础设施项目	137000	项目包括峒中口岸及里火通道两个点。峒中口岸总用地面积 506.89 亩,里火通道一期总用地面积 227.31 亩,总建筑面积 39902.29 m ² 。项目主要建设内容包括一线服务卡口、二线服务卡口、H986 查验区、检验检疫处理区、正贸服务区、互市服务区、出入境服务区、旅检综合区、综合申报区以及室外场地、室外绿地、电力、给排水、通讯等配套设施。	2018-12	2021-12	峒中口岸基础设施施工进度基本完成,进入收尾阶段;里火通道基础设施施工进度完成 95%,正在进行建筑室内外装修,围网完成 90%,暖通、电梯设备安装完成 85%,绿化完成 65%。	防城港市峒中口岸开发投资有限公司	防城区人民政府	市商务局、市北部湾办	联动区	现代制造业物流
7	防城港企沙港区赤沙仓储物流园及配套航道项目	174505	整合建设防城港企沙港区赤沙仓储物流园及配套航道项目。整合后的项目包括防城港市赤沙疏港物流中心项目、防城港市赤沙通用仓储堆场项目、防城港市奇华仓储项目、防城港企沙港区潭油作业区进港航道一期工程 4 个子项目。	2018-04	2022-12	项目已完成立项、可研、初计、施工许可等前期工作,电厂至盛隆段航道覆盖层扫浅及风化岩扫浅开挖;云约江航道覆盖层开挖 1503354m ³ ,炸礁 22714m ³ 。	防城港市港发控股集团有限公司	市北部湾办	市商务局、北部湾港口管理局防城港分局、市交通运输局	拓展区	现代制造业物流项目

序号	项目名称	总投资 (万元)	建设内容	开工 时间	竣工 时间	项目进展	项目业主	牵头单位	配合单位	所属 片区	项目 属性
8	防城港市企沙渔港经济区码头及基础配套设施项目	392581	产业园区建设规模为渔业服务码头、航道以及锚地工程。具体为：1. 边贸码头改造工程。建设陆域建设渔港管理区、水产品交易市场、冷库等。2. 配套进港航道工程。航道总长 5.61km，按 1000~10000 吨级航道标准建设。3. 锚泊地疏浚工程。划分为 A、B、C 三个区域，A、B 区按 1000 吨级渔船的锚泊标准建设，C 区按 270HP 渔船的锚泊标准建设。4. 东部远洋渔业码头工程。建设码头、渔港物流管理区、水产品交易市场、制冰储冰区等；5. 大龙二级渔港工程。建设 11 个渔船泊位、渔港标志一座以及相应的水电等配套设施。	2020-10	2023-12	1. 德城渔业码头改造沉箱钢筋绑扎累计 39 个，混凝土浇筑 15 个，沉箱吊装 18 个，陆域部分 1-8# 楼体装修等施工、搭建仓库钢构等； 2. 配套进港航道航道挖泥 8 万 m ³ ，航道挖石 14 万 m ³ ； 3. 锚泊区挖泥 60000m ³ ，挖石 20000m ³ ； 4. 东部万吨远洋码头正在进行沉箱预制，疏浚挖泥 12 万立方米； 5. 大龙二级渔港疏港道路陆域上构基本完成，炸礁累计 21 万 m ³ 。	防城港市港发控股集团有限公司	市北部湾办	市商务局、北部湾港口管理局防城港分局、市交通运输局	拓展区	冷链物流项目
9	上思县扶贫产业示范园十万大山汽车商贸物流城	3600	项目建筑面积 28994 平方米，建设内容主要有货车停车场、露天汽车展场、新车 4S 店、车管所及办公室、检测中心、汽车美容区、汽车零配件贸易区、停车场、汽车驾驶员训练场、二手车交易综合展厅、道路 10000 平方米、绿化 8250 平方米、道路绿化及亮化。	2019-08	2022-10	项目已完成大门及一期 3 栋商铺建设，4 栋监测站厂房已建设完成，等待收集资料进行竣工验收。正在进行项目配套道路排污水电施工，因场地需降坡（高 2 米 X50 米），正在进行土方开挖工作。	上思可乐旅游发展有限公司	上思县人民政府	市北部湾办、市商务局	联动区	现代制造业物流项目

序号	项目名称	总投资 (万元)	建设内容	开工 时间	竣工 时间	项目进展	项目业主	牵头单位	配合单位	所属 片区	项目 属性
10	防城港现代医药物流中心项目	20000	项目总占地面积约 15 亩，共建设 10000 平方米医药冷库、办公、物流配送设备设施等，按照“现代医药物流配送中心”行业标准进行建设装修；主要经营中西成药、中药饮片、医用耗材、医用设备等。	2021-03	2023-10	项目已落实项目用地并开工建设，目前已建设办公楼框架 4 层，主体仓库厂房正在进行主体结构的建设。	广西防城港市太华医药有限责任公司	市投资集团	市北部湾办、国际医学开放试验区筹备办	拓展区	现代制造业物流项目
11	东兴农产品物流中心项目	87474	项目规划用地面积约 771.68 亩，其中已建部分规划用地约 250.89 亩，新建部分规划用地约 521 亩。项目总建筑面积为 301645.80 平方米，其中已建部分建筑面积约 119903.80 平方米，新建部分的建筑面积 181735.00 平方米。建设内容主要为针对进出口的农副产品的分拣包装及物流集散，建设相应功能的专业市场，主要包括海产品市场和落地加工、淀粉市场、干杂品市场、水果市场、出口货物中转区、标准厂房以及配套设施等。	2022-06	2025-12	项目已在东兴市发改局备案，完成土地购置，完成地勘。项目计划分期实施，目前正在推进一期前期工作，建筑单体方案和总平已报东兴市自然资源局审批，计划于 2022 年 6 月前开工建设。	广西北投建设投资有限公司	东兴市人民政府	市北部湾办、市商务局	联动区	冷链物流项目
12	万和国际农产品冷链物流服务中心	21000	项目规划建设 2 栋综合配套楼、1 栋冷链分拨中心、一栋冷库，合计 58228.86 m ² 。	2020-03	2025-12	冷链分拨中心已封顶；1 号综合配套楼桩基建设已完成，2 号综合配套楼及冷库场地清理正在进行。	广西万和鼎盛国际物流有限公司	市北部湾办	市商务局	核心区	冷链物流项目

序号	项目名称	总投资 (万元)	建设内容	开工 时间	竣工 时间	项目进展	项目业主	牵头单位	配合单位	所属 片区	项目 属性
13	防城港新港公铁海联运物流中心	60000	项目建设5条铁路专用线、大宗物资堆场及加工区、普通仓储区；二期：主要建设6条铁路专用线、保税仓储区、增值加工服务区、电商快递区、商贸交易区、综合服务中心。	2010-09	2025-12	已经取得200亩土地使用权。铁路已铺设3公里，已完成茅岭站改造工程及电气化改造，8、9号货场平整土地36000㎡，硬化8号货场10000㎡。完成环场道路平整及其他相关基础建设，达到试运营的条件。	广西防城新港置业有限公司	防城区人民政府	市北部湾办	联动区	现代制造业物流项目
14	防城港粮食输送改造工程（四期、五期）	22602 (四期)	项目（四期）主要建设钢筋混凝土结构机械化平房仓1栋，仓容5万吨；钢筋混凝土与页岩砖混合结构普通平房仓3栋，单仓仓容3.2万吨；转接塔、S4变电所、消防泵房、消防水池各一座，以及配套的栈桥、道路、给排水、强弱电等设施。项目（五期）主要建设普通平房仓8栋，仓容16.04万吨，变配电间与发电机房、消防泵房综合楼1栋，以及配套室外钢筋混凝土排水沟、道路、强弱电等设施。	2020-03	2021-12	项目（四期）已完成建设并交付试装粮压仓进行调试，调试期限为1-2个月。调试完成后，将开展竣工验收工作。	北部湾港防城港码头有限公司	市北部湾办	北部湾港口管理局防城港分局	核心区	大宗商品物流项目
15	盛隆冶金智慧料场项目（码头延伸仓储）	30000	项目总仓容15万立方米，建设智能化中型料场及配套物流系统等。	2020-06	2021-12	项目已完成主体结构建设及设备安装，正在进行设备调试。	广西盛隆冶金公司	市工业和信息化局	市北部湾办	拓展区	现代制造业物流项目

序号	项目名称	总投资 (万元)	建设内容	开工 时间	竣工 时间	项目进展	项目业主	牵头单位	配合单位	所属 片区	项目 属性
16	广西泰洲网络货运快车平台	20000	项目建设集信息发布、线上交易、全程监控、金融支付、咨询投诉、在线评价、查询统计、数据调取等服务功能于一体的货运快车平台。	2020-12	2021-12	项目已获得广西交通部门审批的网络货运经营资质，租用 IT 小镇三楼作为办公用房，平台服务器、主机等都已配备安装到位，部分平台软件正在购置，功能正在测试，已进入试运营。	广西泰洲网络货运集团有限责任公司	市投资促进局	市北部湾办	拓展区	物流信息化智能化项目
17	广西防城边境经济合作区基础设施一期工程	148000	项目主要建设广西防城边境经济合作区里火滩散组团批发市场、配套公寓、工业厂房、冷链物流基地、进出口转运中心、加油站等主要设施。	2022-12	2024-12	前期工作已完成项目立项、可研批复，初步选址、环评，完成 EPC 招标，项目配套道路峒幅路、林荫一路 I 标段已竣工验收。	防城区农旅公司	防城区人民政府	市商务局、市北部湾办	联动区	现代制造业物流
18	里火二级市场及落地加工项目	5000	项目用地面积 190 亩，建设包括商务办公和宾馆、边境贸易结算区、商品交易区以及互市商品收购区、车辆过驳区以及 30 亩冷链项目加工场等。	2022-12	2024-12	完成立项、可研	防城区农旅公司	防城区人民政府	市商务局、市北部湾办	联动区	现代制造业物流
19	峒中口岸（里火通道）指定监管场所项目	12000	建设冰鲜水产品、食用水生动物、水果、粮食（农副产品）等海关指定监管场地，建设允许药材进口边境口岸。包括执法查验设备、实验设备及配套设施等。	2022-12	2023-12	前期工作	待定	防城区人民政府	市商务局、市北部湾办	联动区	现代制造业物流

序号	项目名称	总投资 (万元)	建设内容	开工 时间	竣工 时间	项目进展	项目业主	牵头单位	配合单位	所属 片区	项目 属性
20	江山港区边地贸口岸转型升级改扩建工程	84861	防城港江山边地贸口岸提升改造项目新址选在江山镇珍珠殖联营场，总规划用地约 400 亩，项目总投资约 84861 万元。项目建设内容包括综合货运码头、监管区办公楼、检验检疫处理区、正贸服务区、互市服务区、旅检综合区、综合申报区以及室外场地、室外绿地、电力、给排水、通讯、信息化配套建设等配套设施。	2022-12	2024-12	前期工作，可研编制中	广西江山港港务有限公司	防城区人民政府	市商务局、市北部湾办	联动区	现代制造业物流

